Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове

8 ЧЭРВЕНЯ 2024 г. СУБОТА

№ 111 (30245)

ЗВЯЗДА

НЕ БІЗНЕС, А САЦЫЯЛЬНАЯ АДКАЗНАСЦЬ 2

ПРЫПРАВА З ЭНДАРФІНАМ 8

СВЯТА МАЙСТРОЎ СЛОВА

Грамадскаму аб'яднанню «Саюз пісьменнікаў Беларусі»

Паважаныя сябры!

Стварэнне ў чэрвені далёкага 1934 года Саюза савецкіх пісьменнікаў БССР заклала трывалы падмурак дзяржаўных стасункаў з аўтарамі мастацкай і нацыянальнай літаратуры, вызначыла яе галоўную задачу — служэнне роднай Айчыне, беларускаму народу.

Сярод пачынальнікаў той працы былі яркія майстры слова — Якуб Колас, Янка Купала, Міхась Чарот, Кузьма Чорны, Зміцрок Бядуля, Міхась Клімковіч, Пятрусь Броўка, Кандрат Крапіва, Міхась Лынькоў і іншыя. Жыццё пацвердзіла каштоўнасць адзінства літаратурных сіл, дзяржавы і грамадства, аўтарытэтнае месца гэтага віду мастацтва ў агульнай прасторы культуры.

Многія творы, народжаныя ў 1930-я і пазнейшыя дзесяцігоддзі, і зараз з'яўляюцца прадметам увагі чытачоў. Перыяд Вялікай Айчыннай вайны адбіўся ў работах пісьменнікаў, якія самі гераічна абаранялі Радзіму. На сцяне рэйхстага пакінулі свае аўтографы паэты Пятро Прыходзька і Паўлюк Пранузе.

Сёння ў складзе арганізацыі працуюць лаўрэаты Дзяржаўнай прэміі Рэспублікі Беларусь, Саюзнай дзяржавы Беларусі і Расіі, заслужаныя дзеячы культуры, народны пісьменнік Мікалай Чаргінец. Упэўнены, вы і надалей будзеце аб'ектыўна адлюстроўваць сучасныя падзеі і сацыяльныя з'явы.

Творчага ўсім плёну, новых кніг і дасягненняў!

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр ЛУКАШЭНКА.

Мама і яе героі

Днямі мэр Мінска Уладзімір Кухараў ва ўрачыстай абстаноўцы ўручаў жыхаркам сталіцы ордэн Маці. Сярод узнагароджаных — Алена КАЛЯСНІКАВА, шчаслівая мама пяці сыноў. Алена Сяргееўна — настаўніца-пастаноўшчык Рэспубліканскага тэатра беларускай драматургіі. Разам з мужам Аляксеем, які працуе дызайнерам у вышывальнай майстэрні Свята-Елісавецінскага манастыра, яна распісвала сцены ў адміністрацыйных будынках Дома міласэрнасці ў Мінску. У іх сыноў Канстанціна, Мікалая, Аляксандра, Івана і Серафіма ёсць добры прыклад творчасці і веры.

Фота Віктара ІВАНЧЫКАВА.

ЦЫТАТА ДНЯ

Юрый ЧАБАТАР, міністр эканомікі:

«Пры рэалізацыі канцэпцыі рэгіянальнага развіцця нашай краіны былі вызначаны адпаведныя кірункі развіцця з улікам спецыфікі і патэнцыялу кожнага рэгіёна. Адным з ключавых прыярытэтаў развіцця эканомікі Беларусі з'яўляецца рэалізацыя інавацыйных і высокатэхналагічных праектаў. Прыкладам такога флагманскага праекта з'яўляецца індустрыяльны парк «Вялікі камень». Інвестараў сёння цікавяць не столькі прэферэнцыі, колькі гатовая інфраструктура для хуткага запуску праектаў. Сёння ў гарадах будуюцца індустрыяльныя паркі. Беларусь знаходзіцца ў пастаянным пошуку новых фарматаў, якія дадуць магчымасць дынамічна рухацца на шляху да ўстойлівасці».

Блізкая ўлада

ДАПАМОГА І ЎВАГА — КОЖНАМУ

Старшыня Савета Рэспублікі Наталля КАЧАНАВА правяла асабісты прыём грамадзян у Полацку

Фота БелТА

Як заўсёды, людзі ішлі да Наталлі Качанавай з тым, што хвалюе, і са спадзяваннем, што пытанне вырашыцца станоўча.

Першым да Старшыні звярнуўся жыхар Полацка з пытаннямі недастатковага добраўпарадкавання камунальнымі службамі аднаго з мікрараёнаў горада. Яшчэ заяўнік адзначыў, што ў мікрараёне 3-я Баравуха, дзе ён пражывае, грамадскі транспарт ходзіць з перабоямі, у некаторых аўтобусаў максімальны інтэрвал чакання каля гадзіны. Мужчына таксама падкрэсліў, што некаторыя маршруты заканчваюць работу рана, нібыта пасля шасці гадзін вечара жыццё ў мікрараёне замірае, і раніцой рэйсы з перабоямі дастаўляюць нязручнасці, бо заяўнік дабіраецца на работу ў Наваполацк а сёмай гадзіне раніцы.

Наталля Іванаўна адзначыла, што гэта пытанне абмяркоўвалася на нарадзе ў Прэзідэнта, тады была пастаўлена задача разабрацца з транспартам у гарадах. «Ва ўсіх рэгіёнах людзі звяртаюцца з падобнай праблемай. Аператар, які складае расклад, знаходзіцца ў Віцебску і не можа адсачыць рэальную карціну пасажырапатоку тут. Я разумею, што ёсць маршруткі, таксі, але аўтобусы таксама павінны хадзіць па раскладзе. У гэтых жа мікрараёнах пражывае шмат людзей, асфальт новы паклалі, ну дадайце яшчэ рэйсаў, каб людзі не чакалі на прыпынку па гадзіне. Праблем з транспартам у гарадах і раёнах быць не павінна», — сказала Качанава і даручыла Міністэрству транспарту і камунікацый, а таксама Віцебскаму аблвыканкаму дапамагчы Полацкаму аўтобусному парку ў абнаўленні транспарту.

Трое заяўнікаў з васьміквартэрнага дома па вуліцы Чырвонаармейскай звярнуліся з праблемай ацяплення, у прыватнасці пераводу дома на электраацяпленне. Пытанне ў тым, што адказныя службы да 2019 года паставілі электракатлы толькі ў чатырох кватэрах, астатнія не ўвайшлі ў план, дый на астатнія катлы не хапае магутнасцяў старой лініі электрапередачы. Атрымліваецца, што дом у цэнтры Полацка дагэтуль напалову ацяпляецца печамі. Кіраўніцтва мясцовай ЖКГ пацвердзіла, што неабходна замяніць лінію і падстанцыю, адзначыла і тое, што дом уключаны ў план па правядзенні электраацяплення аж на 2030 год. Такая няблізкая перспектыва заяўнікі не радуе, некаторыя сумна жартуюць, што могуць увогуле не дажыць да доўгачаканай падзеі.

«Не хачу чуць аб такіх тэрмінах. Даю даручэнне ўключыць дом у план на 2025 год абавязкова. Паглядзець, колькі фінансавых сродкаў трэба на замену лініі і падстанцыі», — паставіла задачу адказным асобам Наталля Качанава.

Жанчыны падкрэслілі таксама, што і хлявы каля дома, якія выкарыстоўваюцца ў якасці дроўнікаў, знаходзяцца ў непрыдатным стане і хутка могуць разбурыцца ўвогуле. Спецыялісты ЖКГ не ўдзяляюць гэтай праблеме пэўнай увагі, як і своечасовому абкошванню прылеглай тэрыторыі агульнага карыстання.

Старшыня Савета Рэспублікі даручыла начальніку ЖКГ раёна ў сціслыя тэрміны да канца месяца адрамантаваць дроўнікі і абкасіць траву. «Я на свае вочы бачу, што камунальныя службы не спраўляюцца з абкошваннем па гарадзе. Хоць гэта ваш абавязак, за які атрымліваеце грошы. Не паспяваеце своечасова касіць — пасадзіце дрэвы, кусты», — заўважыла Наталля Качанава.

Падчас асабістага прыёму грамадзян былі агучаны пытанні неналежнага ацяплення ў жылых кватэрах, пастаяннага падтаплення дома ў прыватным сектары, міжасобасных канфліктаў паміж суседзямі і іншыя.

Аляксандра ГВОЗДЗЕВА.

Аб тым, з якімі праблемамі яшчэ звярталіся людзі да Наталлі Качанавай у Полацку, чытайце ў найбліжэйшым нумары «Мясцовага самакіравання».

Падзея

Карнавал па-гродзенску

У Гродне ўчора адбылося адкрыццё XIV Фестывалю нацыянальных культур

Самым яскравым момантам стала шэсце прадстаўнікоў нацыянальных дыяспар, якія пражываюць у Беларусі. Удзельнікі святочнай калоны прайшлі па пешай вуліцы старажытнага Гродна да Савецкай плошчы, дзе позна вечарам адбылося ўрачыстае адкрыццё свята. Прывітальны ліст удзельнікам фестывалю накіраваў Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка.

Сёлета падзея аб'яднала прадстаўнікоў 36 нацыянальнасцяў. Галоўным лейтматывам стала тэма сям'і. Фестываль-канцэрт Беларусь як адзіную шматнацыянальную сям'ю, дзе ёсць сяброўства, павага, традыцыі, жаданне жыць у міры і згодзе.

У першы фестывальны дзень адбылася сустрэча міністра культуры Беларусі Анатоля Маркевіча з беларусамі замежжа. Па словах міністра, вельмі важна, што такі маштабны фестываль збірае сяброў, землякоў, якія з задавальненнем прыязджаюць на сваю радзіму. Яны могуць убачыць прыгожыя гарады і вёскі, пагутарыць з землякамі.

У гэты ж дзень у Каложскім парку на «Алеі сяброўства» з'явіліся дрэўцы, пасаджаныя ў гонар новых членаў шматнацыянальнай фестывальнай сям'і. Такая традыцыя існуе даволі шмат гадоў. Сёлета дрэвы прысвечаны Аргенціне, Манголіі, Бурацыі, Камеруну і Егіпту. З'явіліся экзоты ад нігерыйцаў і пакістанцаў.

Дыялогавая пляцоўка аб'яднала ў ГрДУ імя Я. Купалы замежных студэнтаў трох ВНУ, якія расказалі аб сваіх краінах і падзяліліся ўражаннямі аб Беларусі.

Важнае месца ў фестывальнай тэматыцы адведзена 80-годдзю вызвалення Беларусі ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў. Даце прысвечаны круглы стол, які традыцыйна праходзіць з удзелам прадстаўнікоў усіх нацыянальных таварыстваў Беларусі. Сёлета яго назва — «Адзінства народаў — залог Вялікай Перамогі. Беларусь — наш агульны дом».

Урачыстае адкрыццё свята адбылося з удзелам ганаровых гасцей, прадстаўнікоў замежных дзелегацый, рэспубліканскіх і мясцовых улад. Прагучалі прывітальныя словы, сваё майстэрства прадэманстравалі прафесійныя і аматарскія калектывы і артысты. Завяршыўся першы дзень маладзёжнай дыскатэкай і фееверкам.

Маргарыта УШКЕВІЧ.

Выставы тыдня

АД «ЗЯМЛІ» ДА «ЛІЧБЫ»

Гэты тыдзень адзначыўся двума буйнымі міжнароднымі форумамі: у «Вялікім камені» пачалася выстава «Белагра-2024», а на «Мінск-Арэне» стартаваў «ТІБА-2024». Абедзве выставы ўражваюць размахам, маштабнасцю, колькасцю ўдзельнікаў, наведвальнікаў.

Фота Віктара ІВАНЧЫКАВА.

А паглядзець сапраўды ёсць на што. На «Белагра» шырока прадстаўлены апошнія дасягненні краіны ў галіне сельскагаспадарчых тэхналогій, спецыялізаванага машынабудавання і тэхналагічнага абсталявання. «ТІБА» ў сваю чаргу здзіўляе нават прасунутых спецыялістаў з ІТ-сферы. Такое мноства гаджэтаў, робатаў, разумных інфармацыйных сістэм наўрад ці дзе сустрэнеш!

Рэпартажы нашых карэспандэнтаў прапануюць вам акунуцца ў атмасферу форумаў, пабываць у гушчы падзей і, безумоўна, адчуць гонар за нашу Беларусь. Краіну, якая заўсёды імкнецца да новых вяршынь.

СТАР. 3

ШТО Ў СВЕЦЕ РОБІЦЦА

Краіны глабальнага Поўдня адмаўляюцца ад «шкодных заходняй мадэлі»

Краіны глабальнай большасці адмовіліся ад шкоднай для іх неалібералыай мадэлі і будуюць уласныя фінансавыя механізмы ў выгадным супрацоўніцтве з краінамі БРІКС. Такую пазіцыю выклала ТАСС заснавальнік міжнароднага Шылераўскага інстытута Хельга Цэп-Ларуш. «Мы перажываем завяршэнне 600-гадовага перыяду каланіялізму. Глабальная большасць, якая прадстаўляе больш за 80 працэнтаў сусветнага насельніцтва і 70 працэнтаў сусветнага ВУП, рухаецца да пабудовы новай эканамічнай сістэмы, заснаванай на ўзаемавыгадным супрацоўніцтве і пяці прынцыпах мірнага суіснавання», — лічыць эксперт. Гэтыя прынцыпы ўключаюць узаемную павагу тэрытарыяльнай цэласнасці і суверэнітэту, ненападзенне, неўмяшанне ва ўнутраныя справы, роўнасць і ўзаемную выгаду, мірнае суіснаванне. Паводле яе выказвання, краіны сусветнай большасці «працуюць над уласнымі фінансавымі механізмамі, што адкрывае ім доступ да крэдытавання ў мэтах пабудовы развітых у прамысловых адносінах эканомік».

Эксперты ААН заклікалі ўсе краіны прызнаць Палесціну

Эксперты ААН у галіне правоў чалавека лічаць, што ўсе дзяржавы павінны прызнаць Палесціну. Такая пазіцыя выкладзена ў сумесным заяве, апублікаванай у Жэневе. Адзначаецца, што прызнанне Палесціны «з'яўляецца важным пацвярджэннем правоў палесцінскага народа, яго барацьбы і пакут за свабоду і незалежнасць». Усе дзяржавы павінны рушыць услед прыкладу 146 краін, якія ўжо заявілі аб прызнанні Палесціны. Эксперты перакананы, што Палесціна павінна «мець магчымасць карыстацца поўнымі самавызначэннем, у тым ліку магчымасцю існаваць, вызначаць свой лёс і свабодна развівацца як народ, які знаходзіцца ў бяспецы». На іх думку, у гэтым заключаецца «папярэдняя ўмова для трывалага міру ў Палесціне і на ўсім Блізкім Усходзе — пачынаючы з неадкладнай аб'явы спынення агню ў сектары Газа і спынення далейшых ваенных уварванняў у Рафах». Подпісы пад заявай паставілі 25 экспертаў ААН.

У Парыжы падчас Алімпійскіх гульняў чакаецца рэзкі рост злачыннасці

Як лічыць галоўны пракурор французскай сталіцы Лора Бека, тысяч супрацоўнікаў сіл унутранай бяспекі, якія будуць разгорнуты ў Парыжы падчас Алімпійскіх гульняў, можа быць недастаткова, каб спыніць злачыннасць. Аб гэтым паведамілі газета Le Figaro. Паводле меркавання пракурора, сярод чаканых злачынстваў — кібератакі, кішэнныя крадзяжы, а таксама акты гвалту, у тым ліку сексуальнага характару. Лора Бека звязала магчымы рост колькасці правапарушэнняў з вялікім патокам турыстаў і спажываннем алкаголю. У сувязі з такімі прагнозамі пракуратура Парыжа прыняла рашэнне ўмацаваць свой штат. Як вядома, XXXIII летнія Алімпійскія гульні пройдуць у Францыі з 26 ліпеня да 11 жніўня. Бяспеку ў гэты перыяд будуць забяспечваць каля 45 тысяч французскіх паліцэйскіх і жандараў і каля 20 тысяч вайскоўцаў.

КАРОТКА

- **Старшыня Савета Рэспублікі Наталля Качанава сустрэлася з намеснікам старшыні Савета Федэрацыі Юрыем Вараб'ёвым. Сенатары ацанілі ўзровень падрыхтоўкі пляцовак да правядзення Форуму рэгіёнаў Беларусі і Расіі.**
- З фонду Прэзідэнта Беларусі па падтрымцы культуры і мастацтва будзе выдзелена Br1,25 млн на рэалізацыю шэрагу культурна значных праектаў.
- **Міжнародныя рэзервовыя актывы Беларусі на 1 чэрвеня 2024 года, паводле папярэдніх звестак, склалі $8,411 млрд у эквіваленце.**

Спажывец

ЭСКІМО ЯК АНТЫСТРЭС,

або Лёгкі спосаб узняць настрой усяго за два рублі

Прыемна, што ў нашым пераменлівым свеце ёсць добрыя рэчы, якія застаюцца нязменнымі. Нават калі гэта простыя радасці накшталт марожанага ў спякоту. Але паміж «смачна» і «карысна» не заўсёды можна паставіць знак роўнасці. На пачатку лета эксперт расказала, як выбраць сапраўды карыснае марожанае.

Права называцца пламбірам

Марожанае — дэсерт унікальны. Здавалася б, тыповы «дафамінавы ўдар», спалучэнне тлушчу і вугляводаў — каротка ўсплёск станоўчых эмоцый і лішнія кілаграмы ў перспектыве. Але не ўсё так адназначна: карысць марожанага сёння пацвярджаюць і медыкі, і дыетолагі. А каб выбрацьякаснае марожанае, спажывец не павінен ненавацца чытаць склад на ўпакоўцы, адзначае **загадчыца сектара стандартызацыі і нарміравання малочнай галіны РУП «Інстытут мяса-малочнай прамысловасці» Алена ВАЙЦЯХОВІЧ.**

— Згодна з дзеючым заканадаўствам Еўразійскага эканамічнага саюза, выцворца абавязаны вынесці на ўпакоўку ўсю інфармацыю аб найменні і складзе прадукту, — тлумачыць спецыяліст.

Існуе некалькі разнавіднасцяў марожанага, яны адрозніваюцца складам, тлустасцю і спосабам вырабу. Так, калі на ўпакоўцы мы бачым словы «пламбір», значыць, марожанае змяшчае не менш за 12 % тлушчу. Тлустасць сметанковага марожанага — у дыяпазоне ад 8 да 11,5 %. Найбольш дыетычны варыянт — малочнае марожанае: яно змяшчае не больш за 7,5 % малочнага тлушчу.

СТАР. 3

ЗВЯЗДА Да чытача з любоўю!

Ідзе падпіска на «Звязду» на III квартал і II паўгоддзе 2024 года

Мы абяцаем нясумны час з любімай газетай.

ЗАСТАВАЙЦЕСЯ З НАМІ — БУДЗЕ ЦІКАВА!

ISSN 1990 - 763X

Дзяржаўны інтарэс

Не бізнес, а сацыяльная адказнасць

У Палаце прадстаўнікоў дэпутаты і кіраўніцтва «Белкаапсаюза» абмеркавалі далейшую стратэгію развіцця прадпрыемства

Тое, што сітуацыя там складаная, не сакрэт: у лютым прайшла вялікая нарада з удзелам Прэзідэнта, у красавіку пытанне разглядалася ўрадам. Сустрэча старшыні праўлення «Белкаапсаюза» Інесы Караткевіч, якая ўзначальвае структуру з потага, з дэпутатамі Палаты прадстаўнікоў стала працягам сістэмнай работы па ўдасканаленні дзейнасці шматгаліновага прадпрыемства. Бо прычын для занепакоенасці застаецца, на жаль, нямала: амаль усе галіны прадпрыемства, за выключэннем нарыхтоўкі і вытворчай сферы, стабільнага прыбытку не прыносяць.

ЯК СПРАВЫ?

Пасяджэнне пачалося з традыцыйнага агляду стану спраў у прадпрыемстве. Старшыня праўлення акрэсліла асноўныя кірункі дзейнасці спажывчакааперацыі, адначасова тлумачачы нюансы дзейнасці розных галін. Так, «Белкаапсаюз» — прадпрыемства шматгаліновае, мае велізарны патэнцыял і перспектывы. Таму і галоўнай задачай дзейнасці яго старшыня назвала максімальнае выкарыстанне ўсіх рэсурсаў і выхад на бясстратную работу.

Яна адзначыла, што задача нялёгкая: ва ўмовах жорсткай канкурэнцыі не толькі з боку айчынных гандлёвых сетак, але і замежных, вырашыць не даволі складана. Цяпер канкурэнцыя ў гандлі ўвогуле вельмі вялікая, нават буйны рынгавік ці найбольш важкія гульцы гэтага рынку не паказваюць звышприбыткаў, а знішэнне фінансавых вынікаў у гандлі ўжо можна разглядаць як тэндэнцыю.

Тым не менш кіраўнік «Белкаапсаюза» ўпэўнена, што выканаць пастаўленыя Прэзідэнтам задачы прадпрыемству па сілах. Па яе словах, сёння мабілізаваны практычна ўсе рэзервы і першыя вынікі ўжо ёсць — чысты прыбытак за сакавік—красавік гэтага года склаў 4,6 млн рублёў (у мінулым годзе за гэты перыяд — больш чым 9 млн рублёў страт). Колькасць стратных арганізацый у структуры спажывкааперацыі за гэты ж перыяд скарацілася з 47 да 25. Рост нарыхтоўчага аборату склаў 12,2 %, вытворчасці прамысловай прадукцыі — 10,7 %. Па розначным таварааабароце тэмп росту — 100,5 %, таварааабарот сферадаказа харчавання — 102,4 %. У красавіку аб'ёмы экспарту ў параўнанні з аналагічным перыядам 2023 года павялічыліся ў 1,5 раза. Прыбыткова працуюць 77 % арганізацый «Белкаапсаюза». Стабільныя вынікі паказваюць Брэсцкі, Гродзенскі і Магілёўскі рэгіёны. Расце і заработная плата — сярэдняя па прадпрыемстве вырасла на 14,7 %, а непасрэдна прадаўцоў — на 21 %. Няма і запазычанасцяў па ее выплатах. Назіраецца таксама рост аб'ёмаў вытворчасці практычна па ўсіх галінах: ад нарыхтовак да розначнага гандлю.

Але ж у цэлым сістэма пакуль застаецца стратнай, хоць і значна знізіліся сумы страт — у 4,7 раза.

ЯКІЯ ПРАБЛЕМЫ?

Сярод асноўных праблем, якія перашкаджаюць нармальнай рабоце, Інеса Караткевіч назвала стратнасць прадпрыемстваў і разбалансаванасць разлікова-плацежнай дысцыпліны. Адмоўны ўплыў на фінансавае становішча аказвае гандлёвая сфера, якая стратная ажно з 2014 года. З аднаго боку, гэта валаставральная галіна (70 % ад усёй дзейнасці), а з другога — страты, кампенсаваць якія за кошт унутраных крыніц пакуль няма магчымасці. Асноўны артыкул страт — транспартныя расходы. А кампенсаваць іх, напрыклад, уключэннем у цану таварэў нельга. Па той простай прычыне, што іх кошт стане значна большым за аналагічныя ў гарадскіх крамах. Ніхто не будзе спрачацца — такі падыход непрымальны: і горад, і вёска павінны атрымліваць аднолькавы тавары як па кошце, так і па якасці і па асартыменце.

> **«Белкаапсаюз» у лічбах:**
> — 4528 крам;
> — 513 аўтакрам;
> — 779 аб'ектаў грамадскага харчавання (280 з іх — у сельскай мясцовасці);
> — 760 прыёмнарыхтоўчых пунктаў;
> — 300 прамысловых прадпрыемстваў.
>
> Колькасць насельніцтва, якое абслугоўваецца, — 3,2 мільёна.

За 2014—2023 гады сума назапашаных страт склала звыш 200 млн рублёў. Лічба велізарная, але на тое ёсць і аб'ектыўныя прычыны. Статыстыка сведчыць, што стратнасць у спажывкааперацыі найбольшая сярод усіх гандлёвых арганізацый краіны. А чаму так? Адказ просты: менавіта на «Белкаапсаюзе» ляжаць абавязкі абслугоўвання вясковага насельніцтва — 60 % гандлёвых плошчаў «Белкаапсаюза» размешчаны ў сельскай мясцовасці. Відавочная дыспрапорцыя, якая да таго ж не карэлюецца размеркаванне пакупнікоў, зазначыла Інеса Караткевіч. Сапраўды так. Па апошніх данных у гарадах пражывае больш за 78 % насельніцтва Беларусі. Зразумела, што нават разліковая колькасць пакупнікоў у спажывкааперацыі заведама меншая, чым у іншых гандлёвых арганізацый. Больш за тое, «Белкаапсаюз» захоўвае стацыянарныя крамы ў вёсках з колькасцю жыхароў менш за 200 чалавек, якіх на сёння больш за адну тысячу і якія абслугоўваюць каля 123 тысяч чалавек. А кожная такая крама разлікова дае 1,4 тысячы страт у месяц...

Вядома, гаворкі аб спыненні гандлёвага абслугоўвання малаасяленых вёсак не ідзе, але прыйшоў час яго змяніць і перайсці на аўтакрамы. Кіраўнік дзяржавы, па словах Інесы Каратквіч, прапанову падтрымаў. І ў гэтым выпадку значна ўзрастае роля дэпутатаў усіх узроўняў. Яны блізкэй за ўсіх да людзей, і менавіта яны павінны дапамагчы ў растлумачальнай рабоце. Да іх прыслухаюцца, яны знойдуць правільныя словы, упэўнена старшыня «Белкаапсаюза». Так, меры непапулярныя, але ў дадзеным выпадку, у дадзеным момант абсалютна апраўданыя. Дарэчы, аўталаўкі таксама не прыбытковая сфера дзейнасці, яе адносяць да планава-стратнай, але ж расходаў на яе ўсё ж менш.

Працягваючы тэму ўзаемадзеяння з уладнымі структурамі, Інеса Каратквіч выказала надзею на больш высокі ўзровень узаемаразумення ва ўмовах сур'ёзнай фінансавай нагрузкі на спажывкааперацыю. Яна адзначыла, што арганізацыі структуры «Белкаапсаюза» адчуваюць гэтую падтрымку, але ў ёй няма сістэмнасці, няма выпрацаваных адзіных падыходаў да арганізацыі гандлёвага абслугоўвання ў рэгіёнах. Як прыклад — узгадненне маршрутаў аўтакрам, якое адбываецца па заяўным прынцыпе. Часам бывае, што ў вёску, дзе працуе крама спажывкааперацыі, прыязджае яшчэ і аўтакрама ад іншых гандлёвых сетак. Ці не абсурд?

Больш за тое, не рэдкасць і такая з'ява, калі індывідуальныя прадпрымальнікі, напрыклад, абслугоўваюць насельніцтва толькі ў цёплы сезон, а з надыходам халадоў тэхніка пачынае «ламацца» і людзі застаюцца без крамы. Дарэчы, і буйныя рытэйлеры, калі «заходзілі» ў раёны, таксама дакладавалі, што будуць гандлявць і ў вёсках. Аднак на справе ўсё, так бы мовіць, не зусім так. Рэгулярна каляскаць па раёнах толькі аўтакрамы спажывкааперацыі. Логіка камерцыйных структур зразумелая: выгада найперш. Але як з імі канкураваць тым, для кога сацыяльная адказнасць не пусты гук? Кааператыўны гандаль адносіцца менавіта да апошніх. На сустрэчы з дэпутатамі Інеса Каратквіч так прама сказала: «Аўтакрамы — гэта не бізнес, а сацыяльная адказнасць». Сапраўды, у любую пагоду, на любую адлегласць, нябачна, колькі там пакупнікоў будзе (і ці будуць яны ўвогуле), — аўталаўка едзе. Між іншым, за мінулы год аўтакрамы «Белкаапсаюза» прыехалі больш як 14 млн кіламетраў. Гэта 36 разоў да Месяца і назад. Таму, калі глядзець на праблему з улікам вышэйзгаданых акалічнасцяў, ідэя стварэння ў рэгіёнах фондаў для пакрыцця транспартных расходаў спажывкааперацыі не выглядае дрэнная. А чаму і не? Калі рытэйлер не жадае абслугоўвць вёску, то хай кампенсуе расходы тым, хто гэта робіць. Тым больш што абяцалі...

А для спажывкааперацыі гэта стала б глытком свежага паветра. Не «вымываліся» б абаротныя сродкі, можна было б своечасова разлічвацца з пастаўшыкамі і ўкладваць грошы ў мадэрнізацыю. Але ж пакуль гэтага няма. Ускладняе выхад з няпростай сітуацыі і тое, што пастаўшыкі не згаджаюцца даваць тавар пад рэалізацыю, а толькі па прадаплаце. Інеса Каратквіч заўважыла, што выдатна разумее перасцярогі вытворцаў і пастаўшыкоў, — апошнім часам плацежная рэпутацыя «Белкаапсаюза» вымушае жадаць лепшага. І ўсё ж, як кажуць у народзе, зусім не варта з-за аднаго дрэннага ўчынку забываць усё добрае, што было. Да таго ж, адмаўляючы ў пастаўках спажывкааперацыі, вытворцы губляюць пакупнікоў у рэгіёнах і незаўважна, без відавочнай канкурэнцыі, ужо пачынаюць прайграваць замежным вытворцам аналагічных тавараў, якія прасоўваюць іх праз электронны гандаль. Пры гэтым доля айчынных тавараў у крамах «Белкаапсаюза» даходзіць да 90 %. Так, некаторыя ківаюць на тое, што доля кааператыўнага гандлю не такая ўжо вялікая ў структуры рознічнага абароту краіны — усяго 12 %. Яны, можа, і маюць рацыю. Але маюць рацыю і тыя, хто ўпэўнены: вялікія страты пачынаюцца з дробных. Тым больш што аб'ёмы адгрузкі «Белкаапсаюзу» некаторых айчынных тавараў даходзяць да 20 % ад агульнай колькасці. А гэта ўжо адчувальна.

Нельга скідваць з рахунку і той факт, што група сацыяльна значных тавараў у большасці прадстаўлена менавіта ў магазінах «Белкаапсаюза». Што гэта азначае? Толькі тое, што па высокаліквідныя тавары пакупнік ідзе да прыватніка, чые гандлёвыя пункты часам адчыняюцца «дзверы ў дзверы» з кааператыўнымі, а па танныя сацыяльныя — у райспажыўтаварыства. Ці гэта роўныя канкурэнтныя ўмовы? Відавочна, не.

Трэба адзначыць і тое, што «Белкаапсаюз» падыходзіць да вырашэння праблемы з запазычанасцямі адказна і сістэмна, імкнецца паступова скарачаць іх. Але акрамя фінансавых фактараў існуюць яшчэ і тэхнічныя, а таксама шэраг аб'ектыўных, звязаных з гістарычным развіццём спажывкааперацыі.

ЯКОЕ ВЫЙСЦЕ?

Як адзначыла Інеса Каратквіч, у прадпрыемстве распрацавана **праграма рэфармавання спажывецкай кааперацыі на 2024—2025 гады.** Яна прадугледжвае шэраг мерапрыемстваў літаральна па ўсіх напрамках дзейнасці «Белкаапсаюза»: ад рэфармавання арганізацыйнай структуры прадпрыемства да ўдасканалення бізнес-працэсаў.

Так, прадугледжана змяненне фармату абслугоўвання вёсак з насельніцтвам меней за 200 чалавек і аптымізацыя 585 стацыянарных крам за кошт пашырэння зоны дзейнасці і павелічэння колькасці маршрутаў і наўтаў дадатковых аўтакрам. У рознічнай сетцы плануецца ўвод новых гандлёвых аб'ектаў і аднаўленне работы раней зачыненых. Зменіцца і дастаўка тавараў: цяпер ухіл будзе на цэнтралізаваныя пастаўкі прадукцыі непасрэдна ў гандлёвыя аб'екты, што дазволіць скарыстаць складскую гаспадарку, а таксама дагружаць аўтакрамы без заезду на склады. Пашырыцца асартымент і загрузка аўталавак — да 60 % ад узроўню стацыянарных крам. Прыбыткам, як і раней, прыярытэт будзе аддавацца айчынным таварам.

Адна з мэт у грамадскім харчаванні — арганізацыя дзейнасці аб'ектаў брэндавага фармату. Зразумела, што працягнуцца рамонты і рэканструкцыя аб'ектаў, адкрыццё новых, у тым ліку і сезонных. Пры ўмовах комплекснай аўтаматызацыі працэсаў вытворчасці і рэалізацыі, набыцця сучаснага, энергазберагальнага, тэхналагічнага абсталявання гэтыя захады павінны даць плён.

Што да закупак сыравіны і экспартных паставак, то тут таксама акрэслена сур'ёзнае поле дзейнасці. Будуць прагледжаны арганізацыя работы прыёмнарыхтоўчых пунктаў і методыка рэгулявання закупачных цэн. Плануецца таксама набыццё спецтэхнікі, тэхнічнае пераўзбраенне і мадэрнізацыя жывёлабойных пунктаў. У экспартнай дзейнасці — пашырэнне прысутнасці прадпрыемстваў спажывкааперацыі на рынках краін — удзельніц ЕАЭС.

Прамысловая галіна ў структуры «Белкаапсаюза» сёння мае найлепшыя паказчыкі, аднак і яе чакае рэфармаванне: набыццё спецыялізаванага транспарту, у тым ліку хлебавозаў, мадэрнізацыя мясапераапрацоўчага комплексу, аптымізацыя сабекошту вытворчасці, пашырэнне рынкаў збыту за кошт пазасістэмных паставак.

Таксама ва ўрадзе разглядаецца **праект указа Прэзідэнта**, які дазволіць спажывкааперацыі выйсці са складанай сітуацыі. Дакументам прадугледжана магчымасць набыцця ў 2024—2026 гадах 260 аўтакрам у лізінг. Аплата будзе за кошт рэспубліканскага і мясцовага бюджэтаў на рэвальвіруемай аснове, а выплаты ўзнагароды лізінгадаўцам — за кошт арганізацый спажывкааперацыі — лізінгаатрымальнікаў. Гэта, безумоўна, вельмі значная дапамога прадпрыемству, які здатакове крэдытаванне для разлікаў з беларускімі вытворцамі за спажывецкія і прамысловыя тавары.

У праект указа закладзена таксама кампенсацыя расходаў па дастаўцы тавараў у сельскую мясцовасць — штогадовае пакрыццё іх за кошт мясцовых бюджэтаў у памеры поўнага кошту ГЗМ на аўталаўкі і дастаўку тавараў у стацыянарныя вясковыя магазіны. Немалаважнай будзе і навацыя, якая дазволіць праводзіць аўтакрамамі заказныя продажы мясцовых інавацыйных фондаў. Гэта ж датычыцца і мадэрнізацыі матэрыяльна-тэхнічнай базы: мясцовыя выканаўчыя органы ўладны змогуць накіроўваць сродкі абласных бюджэтаў на рамонт, будаўніцтва і рэканструкцыю гандлёвых і прамысловых аб'ектаў спажывкааперацыі.

У якасці высновы можна адзначыць, што мерапрыемствы, прадугледжаныя праектам указа, акрамя фінансавага, маюць і другі бок. Яны паказваюць, што дзейнасць спажывкааперацыі ў нашай краіне — справа дзяржаўная, і дзяржава не пакіне прадпрыемства сам-насам з праблемамі. Таму што менавіта ад работы «Белкаапсаюза» залежыць якасць жыцця вёскі. А страціўшы вёску — страцім краіну, сказаў у свой час Прэзідэнт.

У заканчэнні сустрэчы Інеса Каратквіч адказала на пытанні дэпутатаў, якія закраналі амаль усю сферу дзейнасці прадпрыемства: ад асартыменту аўтакрам да гатоўнасці «Белкаапсаюза» забяспечыць мабілізацыйныя мерапрыемствы.

Уладзімір ВЯРЭНІЧ.

❍ Даслоўна

Алена ЛАПЦЕВА, член Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў па жыллёвай палітыцы, гандлі і будаўніцтве:

«Неабходнасць сустрэчы выклікана тым, што абноўлены склад дэпутацкага корпуса і трэба выпрацаваць напрамкі сумеснай работы з сістэмай «Белкаапсаюза». Безумоўна, яна будзе накіравана на ўдасканаленне якасці гандлёвага абслугоўвання насельніцтва, найперш вясковага. Таксама сумесныя дзеянні будуць спрыяць павышэнню эфектыўнасці гаспадарання сістэмы спажывецкай кааперацыі ў цэлым.

Дэпутацкі корпус гатовы сёння дапамагчы прадпрыемству, падстаўіць плячо, разабрацца ва ўсіх пытаннях. Мы гатовы да сумеснай работы. Адзначу, што дэпутатамі мінулага скліканя напрацаваны добры вопыт узаемадзеяння з гандлёвай сферай і мы працягнем гэтую работу».

Антыфэйк

Без тармазоў

Як пусты кузаў віноўнікам ДТЗ зрабілі

Днямі ў далёкім расійскім Кемерава здарылася трагедыя. На месце сутыкнуліся два перапоўненыя трамваі. Лік пацярпелых — больш за 140 чалавек. Не абышлося і без ахвяр — праз нейкі час, нягледзячы на ўсе намаганні ўрачоў, адзін з траўмаваных памёр.
Заведзена некалькі крымінальных спраў. Паводле папярэдніх даных, у адной з машын на гавароце адмовіла тармазная сістэма, вядзецца расследаванне. Па яго выніках вінаватым — тым, хто выпусціў нясправны трамвай у рэйс, тым, хто адказвае за яго тэхнічны стан, будуць адказваць перад судом. Звычайная прынятая ва ўсім свеце працэдура ў выпадку падобных надзвычайных здарэнняў.

Але некаторыя каналы не сталі чакаць высноў следчых і назначылі вінаватым... беларускага вытворцу. Нібыта нясправны трамвай быў зроблены на «Белкамунмашы». Інфармацыю тут жа падхапілі збегльця і іхняя рэсурсы і кінуліся яе смакаваць: маўляў, з-за нясправнасці беларускага трамвая пацярпела сотня людзей. Набеглі і каментатары, якім не дай паесці, але дай зганіць што-небудзь беларускае. Як кажуць, без тармазоў. Магчыма, яны такім чынам зарабляюць сабе бонусы ў гаспадароў, каб не выгналі, а можа, проста не хапае мазгоў, каб падумаць, удакладніць, пачытаць штосьці ў іншых крыніцах, а не толькі ў тых, якіх ужо шмат разоў літаральна тыцкалі носам ва ўласную хлусню.

Калі б кідкія на сенсацыю каналіны воіны паглядзелі за межы свайго, прыдумагага імі ж свету, яны б даведаліся з таго ж такога любімага імі тэлеграма, з афіцыйнага канала «Белкамунмаша», што гэта прадпрыемства раней пастаўляла на Кузбас толькі кузавы. Чытаем у заяве прадпрыемства: «У прыватнасці, у перыяд з 2011 да 2013 гг. у г. Кемерава было паставлена 8 кузавоў трамвайных вагонаў мадэлі 60102. Гэты праект прадугледжваў пастаўку кузавоў трамвайных вагонаў першай камплектнасці (без трамвайных цялежак) вытворчасці «Белкамунмаша» для выкарыстання ў ходзе мадэрнізацыі трамвайных вагонаў КТМ. Усе работы па мадэрнізацыі трамвайных цялежак ад трамвазў КТМ, работы па ўстаноўцы кузава трамвайнага вагона на каляскі, а таксама пусканаладачныя работы і выпрабаванні ажыццяўляліся ў г. Кемераве сіламі эксплуатуючай арганізацыі».

Карацей кажучы, дастаткова ўважліва прачытаць і супастаўіць, дзе пусты кузаў, а дзе тармазы, і стане зразумела, што беларускае прадпрыемства тут дакладна ні пры чым. Але ж «уважліва прачытаць» і «супастаўіць» — гэта не пра тых, хто спрабуе здалёк цяўкаць на ўласную кроўю. І не толькі цяўкнуць. Глядзіш, гаспадар якіх аб'ёдкаў кіне ці хаця б пад хвост не дасць.

А для тых, хто ўмее чытаць і думаць, гэта яшчэ адна нагода памятаць аб тым, як сёння лёгка распаўсюджваюцца фэйкі. І аб тым, што сёння ядомая прыказка актуальная крыху ў відазмененым выглядзе: «Не даявяй. Заўжды правярай».

Аляксей КЛІМАЎ.

ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ

«Без тачки не дачник»

Настоящие правила проведения рекламной игры «Без тачки не дачник» (далее – правила) разработаны в соответствии с Положением о проведении рекламных игр на территории Республики Беларусь, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 30.01.2003 № 51 (с изменениями и дополнениями), и определяют порядок проведения рекламной игры «Без тачки не дачник» (далее – рекламная игра).

1. Сведения об организаторе.

Общество с ограниченной ответственностью «Триовист» (далее – организатор). УНП 190806803.

Зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190806803 решением Минского горисполкома от 22 февраля 2007 года № 339.

Место нахождения организатора: Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Победителей, д. 100, оф. 203, 2-й эт.

Почтовый адрес организатора: Республика Беларусь, г. Минск, 220020, пр. Победителей, д. 100, оф. 203, 2-й эт.

Адрес электронной почты: info@21vek.by.

2. Наименование рекламной игры.

Наименование рекламной игры – «Без тачки не дачник».

3. Территория проведения рекламной игры.

Рекламная игра проводится на территории Республики Беларусь.

4. Сроки проведения рекламной игры.

Срок начала рекламной игры: 10 июня 2024 года;

Срок окончания рекламной игры: 02 октября 2024 года (включая период розыгрыша и выдачу призов, опубликования результатов проведения рекламной игры).

5. Состав комиссии по проведению рекламной игры.

Организатором создана комиссия по проведению рекламной игры (далее – комиссия) в следующем составе:

Председатель комиссии: Басалыга Анна Мария Андреевна, начальник сектора продвижения ООО «Триовист».

Члены комиссии:

1. Ганисевская Варвара Сергеевна, ведущий юрисконсульт ООО «Триовист»;
2. Дашкевич Ангелина Леонидовна, специалист по маркетингу ООО «Триовист»;
3. Кульпанович Екатерина Андреевна, специалист по маркетингу ООО «Триовист»;
4. Табанькова Карина Сергеевна, специалист по маркетингу ООО «Триовист»;
5. Бондарь Никита Сергеевич, бизнес-аналитик ООО «Удобные финансы».

6. Наименование товаров (работ, услуг) или их групп, в целях стимулирования реализации которых проводится рекламная игра.

Рекламная игра проводится в целях стимулирования реализации следующего товара:

Наклейка фирменная квадратная 21 vek, код на сайте: 8932393

7. Условия, при соблюдении которых физическое лицо становится участником рекламной игры.

Участниками рекламной игры могут быть:

• граждане Республики Беларусь, достигшие возраста 18 лет, постоянно проживающие на территории Республики Беларусь;

• иностранные граждане, достигшие возраста 18 лет, постоянно проживающие на территории Республики Беларусь и имеющие вид на жительство на территории Республики Беларусь;

• лица без гражданства, достигшие возраста 18 лет, постоянно проживающие на территории Республики Беларусь и имеющие вид на жительство на территории Республики Беларусь.

К участию в рекламной игре допускаются физические лица, выразившие желание принять участие в рекламной игре, заказывающие, приобретающие или использующие игровой товар исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, отвечающие требованиям правил проведения рекламной игры на условиях, предусмотренных в правилах проведения рекламной игры.

Участником рекламной игры не может быть лицо, состоящее в трудовых отношениях с организатором, супруг (супруга) такого лица, его близкие родственники, а также лица, находящиеся с таким лицом в отношениях свойства. К участию не допускаются члены комиссии.

Для участия в рекламной игре участнику необходимо:

7.1. В период **с 10 июня 2024 г. по 01 августа 2024 г. включительно:**

7.1.1. Изучить правила проведения рекламной игры и политику обработки, хранения и использовании персональных данных, размещенные на сайте www.21vek.by.

7.1.2. Оформить на сайте интернет-магазина www.21vek.by заказ игрового товара, при этом:

подтвердив согласие на участие в рекламной игре на сайте интернет-магазина www.21vek.by;

подтвердив на сайте интернет-магазина www.21vek.by согласие на обработку, хранение и использование персональных данных в рамках проводимой рекламной игры.

7.1.3. При оформлении заказа игрового товара заполнить форму интернет-заказа, указав следующие данные:

фамилия (обязательно), имя (обязательно), отчество (обязательно, если таковое имеется);

абонентский номер мобильного телефона белорусского оператора сотовой связи участника в международном формате (обязательно);

адрес электронной почты (обязательно).

7.1.4. Оплатить заказанный игровой товар в соответствии с выбранным условием оплаты, представленным на сайте интернет-магазина www.21vek.by.

Покупатель становится участником рекламной игры при выполнении всех условий правил.

Каждый участник может принимать участие в рекламной игре неограниченное количество раз при условии оплаты каждого игрового товара в отдельном заказе и выполнения остальных требований, необходимых для участия в рекламной игре. Для участия в рекламной игре достаточно приобрести один игровой товар.

После оплаты игрового товара участнику присваивается игровой код, который представляет из себя девятизначный номер, идентичный номеру интернет-заказа, в котором приобретался игровой товар.

Игровой код начинает действовать со следующего дня после даты оплаты игрового товара. Один игровой код может принимать участие в рекламной игре только 1 (один) раз.

8. Призовой фонд рекламной игры.

Источником формирования призового фонда является имущество и денежные средства организатора.

Призовой фонд состоит из призов, общее количество которых составляет **38 единиц (штук), общий размер призового фонда составляет 75561,20 бел. руб.**:

№	Наименование приза	Краткое наименование приза	Кол-во, шт.	Цена, бел. руб., 1 шт.	Общая сумма, бел. руб.
1	Надувной бассейн Intex Easy Set / 28106NP (244x61), страна происхождения Китай	Надувной бассейн Intex	5	36,53	182,65
2	Угольный гриль / BBQ GRILL (угольный гриль Sundays KY802), страна происхождения Китай	Угольный гриль Sundays	5	27,36	136,80
3	Автохолодильник Sundays SN-24 (синий), страна происхождения Китай	Автохолодильник Sundays	10	65,62	656,20
4	LUC-131 6PC TEXTILENE FOLDING CHAIR SET-BEIGE (комплект садовой мебели Sundays LUC-131 (Brown)), страна происхождения Китай	Комплект садовой мебели Sundays	1	146,36	146,36
5	Electric Miniculitivator Garvill MC360-22 (миникультиватор Garvill MC360-22), страна происхождения Китай	Миникультиватор Garvill	5	103,79	518,95
6	Мойка высокого давления Garvill ABW-70, страна происхождения Китай	Мойка высокого давления Garvill	5	97,95	489,75
7	Качели садовые «Sundays Garden Варна-2» с1392 / ИЯУБ 49.22 / Декларация о соответствии Евразийского экономического союза ЕАЭС № BY/112 11.01 TP025 018.01 01395	Качели садовые Sundays	1	305,52	305,52
	Денежные средства в размере 14,57 бел. руб.			14,57	14,57
8	55INCH Mini Trampoline (Tricolor) (батут Sundays Acrobat-D140 (с сеткой, разноцветный)), страна происхождения Китай	Батут Sundays	5	75,44	377,20
9	Легковой автомобиль Geely EMGRAND (SS11A1), седан, Comfort plus, 1.5, бензин, АКПП6, 4x2, интерьер: черный, _0, цвет: Кристально-белый SS11, Y4K8824Я6KИ201437, 2024 г.в., страна происхождения Беларусь	Автомобиль Geely EMGRAND	1	63304,92	63304,92
	Денежные средства в размере 9428,28 бел. руб.			9428,28	9428,28

Каждый участник может выиграть только 1 (один) приз в рамках рекламной игры.

9. Место, дата, время и порядок проведения розыгрыша призового фонда. Порядок определения победителей.

Розыгрыш призового фонда будет производится в 1 (один) этап. Пункты 8 настоящих правил будут разыграны в прямой последовательности.

Розыгрыш состоится 02 сентября 2024 года в 16.00 по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Победителей, д. 100, оф. 203, 2-й этаж.

Розыгрыш призов проводится открыто с возможностью присутствия участников рекламной игры. К розыгрышу допускаются участники, выполнившие условия, установленные в п. 7 настоящих правил.

До даты розыгрыша призов данные об участниках рекламной игры формируются в список участников (далее – список) с указанием: игрового кода, фамилии, имени, отчества (при наличии), абонентского номера мобильного телефона белорусского оператора сотовой связи участника в международном формате, адреса электронной почты, даты совершения оплаты игрового товара.

Формирование списка осуществляется в хронологической последовательности по дате и времени совершения участником рекламной игры действий пункта 7.1.4 настоящих правил. При совпадении у нескольких участников рекламной игры даты и времени совершения ими действий пункта 7.1.4 настоящих правил такие участники включаются в список участников рекламной игры с учетом алфавитного порядка по фамилии, собственному имени, отчеству (если таковое имеется).

В период с 19 августа 2024 года по 01 сентября 2024 года (включительно) организатор уведомляет участника рекламной игры о его порядковом номере в списке участников рекламной игры путем направления извещения (уведомления) на электронный адрес, указанный участником при выполнении пункта 7.1.3 настоящих правил.

За ходом розыгрыша призового фонда следит комиссия. Розыгрыш производится в следующем порядке:

Для проведения розыгрыша используется непрозрачная урна и карточки с игровыми кодами в количестве, равном количеству присвоенных игровых кодов. Общее количество карточек помещается в непрозрачную урну, определение победителей идет путем случайного извлечения карточки с игровым кодом участника.

Итоги розыгрыша фиксируются в протоколе розыгрыша, подписанном присутствующими членами комиссии.

10. Порядок уведомления победителей о результатах розыгрыша. Место, порядок и срок получения выигрышей.

Победители извещаются о выигрыше с 03 сентября 2024 г. и не позднее 16 сентября 2024 года (включительно) посредством направления уведомления на адрес электронной почты, указанный при оформлении заказа на сайте www.21vek.by, и/или по контактному номеру, указанному при оформлении заказа на сайте www.21vek.by.

Победители могут получить призы № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8 по 02 октября 2024 года (включительно) при предъявлении паспорта (вида на жительство или иных документов, удостоверяющих личность победителя и/или его доверенного лица при предъявлении соответствующей доверенности) в пункте выдачи заказов интернет-магазина www.21vek.by по адресу: **г. Минск, пр-т Дзержинского, 3Б (1-й этаж ТЦ «Океан»).**

Организатор не оплачивает участникам рекламной игры расходы по оплате услуг связи. Организатор не оплачивает участникам рекламной игры расходы, связанные с проездом к месту получения призов, а также расходы, связанные с транспортировкой приза из места выдачи.

Приз № 9 может быть получен победителем по 02 октября 2024 года (включительно) при предъявлении паспорта (вида на жительство и (или) иного документа, подтверждающих личность победителя и/или его доверенного лица при предъявлении соответствующей доверенности) по прибытию на место хранения по адресу: Республика Беларусь, Минский район, район деревни Боровая, дом 2. Организатор не оплачивает расходы и дополнительные платежи, связанные с государственной регистрацией и постановкой на учет автомобиля.

Приз остается в распоряжении организатора в случае, если: победитель не явился в срок, указанный в п. 10 настоящих правил; либо с победителем не удается связаться и уведомить о выигрыше на основании данных, указанных в регистрационных формах; либо победитель сообщил об отказе от приза; либо победитель не соответствует всем условиям участия в рекламной игре; победитель рекламной игры и (или) его наследник, опекун или законный представитель, включен на дату выдачи приза в определяемый в установленном порядке перечень организаций и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, причастных к террористической деятельности.

Выплата денежного эквивалента призов не производится. Денежная компенсация за приз не выдается, в том числе за отказ от приза по каким-либо причинам или в случае, если приз не будет востребован, в случаях, когда приз согласно правил (п. 10 правил) остается в распоряжении организатора.

Организатор при вручении призов № 7 и № 9, содержащих денежную часть приза, выступает налоговым агентом и удерживает сумму подоходного налога с доходов в денежной форме (из денежной части приза). Начисление, удержание и перечисление подоходного налога производится в порядке, установленном Особенной частью Налогового кодекса Республики Беларусь.

11. Публикация правил рекламной игры, а также результатов проведения рекламной игры. Сроки публикации.

Правила рекламной игры подлежат опубликованию в газете «Звязда» до начала рекламной игры.

Результаты рекламной игры будут опубликованы на сайте интернет-магазина www.21vek.by в срок не позднее 09 сентября 2024 года.

Дополнительную информацию о правилах и условиях участия в рекламной игре можно получить на интернет-сайте www.21vek.by и по телефону + 375 29 3-021-021.

12. Прочие условия.

Соглашаясь с правилами проведения рекламной игры и оформляя покупку игрового товара, участник подтверждает свое участие в рекламной игре при заполнении формы на сайте, а также в целях проведения рекламной игры дает согласие на обработку организатором следующих данных: фамилия, имя, отчество (при наличии), абонентский номер мобильного телефона белорусского оператора сотовой связи в международном формате, адрес электронной почты. Обработка персональных данных осуществляется в соответствии с размещенной на сайте www.21vek.by политикой обработки персональных данных. Соглашаясь с правилами проведения рекламной игры и заполняя форму интернет-заказа в соответствии с пунктом 7.1.3 настоящих правил участник подтверждает свое понимание и согласие на получение уведомления на указываемый им электронный адрес – сведений о его номере в списке участников рекламной игры.

Участники при заполнении персональных данных обязаны вводить достоверную информацию. Организатор не несет ответственность за ошибки, допущенные участником рекламной игры и за достоверность данных, указанных участником при заполнении форм, а также за передачу им сведений о номере игрового кода третьим лицам.

В случае если участник в период с начала рекламной игры и по 02 сентября 2024 года (включительно) осуществил возврат игрового товара, при покупке которого были присвоены игровые коды, либо отказался от принятия игрового товара в натуре, такие игровые коды участника аннулируются. Об аннулировании игрового кода в таком случае участник не уведомляется.

Участники рекламной игры, претендующие на получение приза, обязуются заполнить и подписать все необходимые для получения приза документы, предоставляемые организатором рекламной игры.

Организатор рекламной игры не несет ответственности за любые риски, связанные с призами, возникшие после передачи победителю.

Претензии в отношении организации и проведения рекламной игры участники могут направлять по адресу: Республика Беларусь, 220020, г. Минск, пр-т Победителей, д. 100, оф. 203, 2-й этаж.

Свидетельство № 4430 о государственной регистрации рекламной игры, зарегистрированной 6 июня 2024 г., выдано Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь.

АД «ЗЯМЛІ» ДА «ЛІЧБЫ»

Дзівосы «Белагра-2024»

Падчас Беларускага аграрна-прамысловага тыдня мы шмат чаго паглядзелі, памацалі і пакаштавалі. Цяпер дзелімся ўражаннямі.

Трактар ужо на газе

Вядучы спецыяліст па рэкламе і выстаўках МТЗ Васіль ГНЕДЧЫК можа расказваць пра тэхніку гадзінамі, але ёсць сярод іх асаблівыя «таварныя адзінкі». Ён лічыць, згодна з эканамічнай мэтазгоднасцю, трэба газіфікаваць не толькі легкавыя аўтамабілі, але і сельскагаспадарчую тэхніку. Васіль Гнедчык паказаў нам даволі буйны трактар, магутнасцю 210 конскіх сіл, на ім усталяваны рукавік, які працуе на звадкаваным газе. Гэта значыць, падаецца газапаветраная сумесь у цыліндр, дзе яна запальваецца з дапамогай свечкі запальвання, як у бензінавым рухавіку. Гэта дае перавагу ў набіранні хуткасці і магутнасці ходу ў адрозненне ад дызельнага рухавіка. Адзінае адрозненне гэтага трактара — прысутнасць двух балонаў са звадкаваным газам, якія разлічаны для бесперабойнай работы на працягу васьмі гадзін у палявых умовах.

Васіль Гнедчык разлічвае, што выстаўку наведаюць прадстаўнікі розных краін, у тым ліку газазабяспечых. Спецыялісты павінны зацікавіцца нашай тэматыкай, таму што наш трактар не трэба спецыяльна перааблазіўваць, а значыць, ён выйграе па якасці і нават па цане. Ужо цяпер наш завод можа прыняць заказ на выпуск 500 адзінак такой тэхнікі ў год. Трэба дамаўляцца і ўносіць часткавае фінансаванне ўжо цяпер.

Паводле старажытных рэцэптаў

Вы калі-небудзь бачылі каравай хлеба памерам у вялікі саламяны капялюш? Вось і я не бачыў да знаёмства з прадукцыяй булачна-кандытарскай кампаніі «Дамачай». **Намеснік генеральнага дырэктара гэтага прадпрыемства па камерцыйных пытаннях Нэлі БАКАСАВА** адзначыла, што свае таемныя рэцэпты яны захоўваюць за сямю пячаткамі. Яна лічыць, што старажытнаславянскія напрацоўкі самыя здаровыя і самыя смачныя. Трэба толькі пакаштаваць.

Аднак і навінкі тут таксама рабіць умеюць. Напрыклад, непасрэдна да выстаўкі ў кампаніі з'явіўся хлеб з кавалачкамі сала. Яго пакаштаваў і наеўся, таму што сытна. На аматара хлеб з журавінамі, з вінаградам, з кляновым лісцем і з ванднымі таматамі. Ёсць спецыфічныя вырабы з семем лёну, з морквай, са шпінатам і куркумой, нават грэчкай.

Але самы адметны хлеб — волат, які важыць больш за два кілаграмы. Ён робіцца з двух відаў цеста — жытняга і пшанічнага. Такі хлеб замешваюць выключна ўручную, каб стварыць мастацкую структуру і афарбоўку на разрэзе.

Спецыяліст па продажы інавацыйнай кампаніі «Бякам Тэхналогія» Віктар МІРОНАЎ прадстаўляе збораны вузел сельскагаспадарчай тэхнікі. Ён паказаў нам спецыяльны апырскавальнік пестыцыдамі і мятэрыялямі для апрацоўкі раслін (хімічная праполка і падкормка). Машына з вялікімі коламі, якую прывезлі на выстаўку, уяўляе сабой самаходны агрэгат са штангай захопу 24 метры. Гэтая тэхніка самастойна бачыць, дзе яна ўжо апрацавала глебу, і тыя фарсункі выбарачна ўключаюць ці будуць. Асноўны бункер палівальнага матэрыялу месціць у сабе чатыры тысячы літраў і дадатковы бак для чыстай вады на 600 літраў.

Кабіна мае чацвёрты клас абароны, дзе ўнутр нагнятаецца паветра і маецца вугальны фільтр. Апырскавальнік вырабляюць нашай краінай па ліцэнзіі вытворцаў заходніх краін. Некаторыя элементы мы вырабляем самастойна (бак на чатыры тысячы літраў і элементы абароны кіроўца). На бягучы момант ні ў электроніку, ні ў гідраўліку мы пакуль не ўмешваемся, падкрэсліў Віктар Міронаў.

Санкцыйная палітыка гэтых краін у свой час прымусіла пахвалявацца работнікаў гэтай кампаніі. На сёння яшчэ не ўсе праблемныя пытанні вырашаны, але... Бізнесы нашых краін упэўненыя, што мы павінны супрацоўнічаць, і таму апырскавальная машына з айчыннай зборкай выпускаецца на нашай тэрыторыі.

Ад чаго залежыць смак малака?

Усе мы апрыёры ведаем: каб карова давала шмат малака, яе трэба добра карміць. Але гэта не ўсё. Камфорт жывёл напрамую ўплывае на іх прадуктыўнасць. Айчынныя навукоўцы даказалі, што ў правільна ўладкаваным стойле каровы адпачываюць 12 гадзін у суткі, а ў нязручным — не больш за сем. А кожная дадатковая гадзіна ляжання каровы (на поўны страўнік) — гэта яшчэ 1 літр малака. Значыць, розніца паміж добрым і дрэнным станам ложка для каровы — ад 3 да 5 літраў малака за суткі.

На думку **намесніка дырэктара па сельскай гаспадарцы прадпрыемства «Экапрадшына» канцэрна «Брэстмясамалпрам» Іосіфа ПАЛХОЎСКАГА,** лежакі для каровы ўжо вырабляюцца імі ў выглядзе матрацаў з прапіленавай тканіны, а ў якасці напаўняльніка выкарыстоўваецца гумавая крошка з элементамі тэкстыльнага корду. Характэрна, што гумавая крошка паступае на прадпрыемства з усёй краіны ў якасці гумы аўтамабільных шын, якія неабходна ўтылізаваць.

Ужо праверана на практыцы, што па сваіх параметрах матрацы імітуюць пашу і па шчыльнасці адлавядаюць прыродную глебу. А ў камфортным ляжачым становішчы праз вымя праходзіць на 50 % больш крыві, чым у стаячым, што павялічвае якасць і колькасць малака.

Па перадавой тэхналогіі, матрацы ўкладваюцца на бетонныя пакрыцці з невялікім ухілам і пакрываюцца пластом поліпрапіленавай тканіны, тэрмін службы якой больш за 10 гадоў. Агульная таўшчыня подсцілу складае да 15 сантыметраў. Іосіф Палхоўскі заўважае, што спецыяльная тэкстура паверхні верхняга матэрыялу забяспечвае адсутнасць слізгацення каровы. Дзякуючы мяккай паверхні жывёлы пяс пасадцы не пашкоджваюць калені і суставы. У выніку памяншаецца траўматызм, а каровы паводзяць сябе спакойна. Яны лепш адчуваюць сябе ў стойле, памяншаецца стрэс, што станоўча адбіваецца на ўдоі малака.

На думку спецыяліста, у свой час падобныя матрацы закупляліся ў заходніх краінах, але вельмі дорага. Цяпер удалося правесці імпартазамяшчэнне, калі выраб аднаго месца для жывёлы абыдзецца ў 370—390 рублёў або ў некалькі разоў танней, чым у імпартных вытворцаў.

Сяргей КУРКАЧ.
Фота Віктара ІВАНЧЫКАВА.

Зазірнуць у будучыню

Пабывалі на выстаўцы інавацыйных дасягненняў і расказваем, што ўразіла

Міжнародны форум па інфармацыйна-камунікацыйных тэхналогіях «ТІБА-2024» чатыры дні працаваў у Мінску. Сёлета ён праходзіў трыццаты раз. У культурна-спартыўным комплексе «Мінск-Арэна» больш за 260 кампаній з 15 краін свету прадэманстравалі свае інавацыйныя праекты прафесіяналам сферы высокіх тэхналогій і проста ўсім ахвотным зазірнуць у будучыню.

Непасрэдна каля ўвахода наведвальнікаў сустракаў інтэрактыўны музей «ТІБА», экспанаты якога звязаны з гісторыяй ІКТ-індустрыі: ад тэлеграфа да нейрасеткі. Сярод экспанатаў — і адзін з першых савецкіх тэлефонаў, і банкаўскі тэрмінал, які калісьці прадстаўлялі на «ТІБА» як інавацыйны праект. А гісторыю галіны ў асобах намалявалі і агучылі ўтульны інтэлект.

— Музей — сумесны праект арганізатараў «ТІБА» і кампаніі «Фарба», — расказвае Максім, супрацоўнік галерэі FARBA. — Да кожнага з вынаходстваў з дапамогай штучнага інтэлекту мы намалявалі партрэты іх аўтараў — навукоўцаў, якія і стварылі ўсю гэтую гісторыю: ад тэлеграфа і першых тэлефонаў да камп'ютараў. Дзякуючы нейрасеткам мы падарылі ім голас, і з дапамогай QR-кода кожны наведвальнік можа паслухаць, як Сэмюэл Морзэ або Аляксандр Бэл расказваюць пра свае вынаходкі.

У завяршэнні экспазіцыі можна было ўбачыць, як нейрасетка змяняе вас на экране ў рэжыме рэальнага часу пад тыя ці іншыя зададзеныя параметры, а таксама паглядзець імерсіўны фільм «Штучны інтэлект — мастак ці машына?» (калі вы, як і я, былі не ў курсе, то ведайце: імерсіўнасць — гэта спосаб успрымання, што стварае эфект паглыблення ў штучна створанае асяроддзе).

Разумны горад

РУП «Белтэлекам» сёлета выступіў генеральным партнёрам «ТІБА» — прадставіў найбуйнейшую ў сваёй гісторыі экспазіцыю. Прадпрыемства працуе над маштабнай лічбавай экасістэмай, якая адкрывае свет новых магчымасцяў кожнаму, дапамагаючы стварацъ устойлівую гарадскую прастору і паляпшаць якасць жыцця, расказалі ў кампаніі. Сутнасць праекта ў тым, што сучасныя тэхналогіі інтэгруюцца ў гарадскую прастору. На «ТІБА-2024» «Белтэлекам» прэзентуе ідэю высокатэхналагічнага горада, дзе ёсць зоны адпачынку, зарадныя станцыі, «разумныя» офісы і кватэры. «Разумны горад» — агульнасучаснае тэндэнцыя развіцця сучасных населеных пунктаў: канцэпцыя інтэграцыі інфармацыйных і камунікацыйных тэхналогій і так званага інтэрнэту рэчаў для арганізацыі гарадскога асяроддзя.

— «Разумны горад» дазваляе жыхарам узаемадзейнічаць з усёй гарадской інфраструктурай, — тлумачыць спецыяліст РУП «Белтэлекам» Віялета Скрыпко. — Прадстаўленая яна, у прыватнасці, дадаткам «Мой горад», што акумулюе ў сабе самыя запатрабаваныя сферы таго ці іншага рэгіёна. Інфармацыя згрупавана па разумелых тэматычных раздзелах. Дастаткова спампаваць дадатак на свой смартфон, зарэгістравацца, і ўвесь горад і нават раён — у вас на далоні.

Мабільны дадатак «Мой Горад» дазваляе гараджанам атрымаць простыі хуткі доступ да дзяржаўных і прыватных арганізацый, дзякуючы чаму ўзаемадзеянне з гарадам становіцца лёгкім і зручным.

— Пачынаці лічбавізацыю мы з невялікіх гарадоў з насельніцтвам да 20 тысяч. Сёння дадатак працуе ў 56 гарадах, — распавяла суразмоўніца. — Гэта адзін з элементаў «Разумнага горада». Акрамя таго, сюды ўваходзяць і інфраструктурныя рашэнні, такія як «Разумныя прыпынкі» (першым імі будзе абсталяваны горад Жодзіна), а таксама «Разумны офіс» і «Разумны дом». «Белтэлекам» будуе адзіную сістэму горада, як мы яе бачым — глабальную сістэму, якая дазваляе чалавеку закрыць усе яго патрэбы.

Іншымі словамі, лічбавыя тэхналогіі ўкараняюцца ў жыццё горада з мэтай паляпшэння ўмоў існавання яго жыхароў, удасканалення інфраструктуры, мадэрнізацыі дзяржаўных паслуг, павышэння магчымасцяў кожнага чалавека, забеспячэння экалагічнай устойлівасці і паскарэння эканамічнага развіцця. А «Разумны офіс» і «Разумны дом», у сваю чаргу, вырашаць за вас мноства руцінных задач — іх сістэма выконвае ў аўтаматычным рэжыме або па камандзе.

Знаёміў наведвальнікаў з паслугамі «Белтэлекам» робат, які ўмее танцаваць, можа вас сфатаграфаваць і зайсёды гатовы падтрымаць любую размову. А ідэю «Разумнага горада» ілюстраваў робат-сабака — чаройная і амаль жывая істота. Робат-сабака быў улюбёнцам дзяцей, і гэта не дзіўна, бо лічбавы гадаванец бегае за вамі, выконвае ўсе каманды, падае лапу і віляе хвастом.

Робаты і стацалёвы «Гарызонт»

Наогул, на «ТІБА-2024» прасочвалася відавочнае захапленне робатамі: іх было шмат, яны былі розныя, але ўсе былі пацешныі ды мілыя і радавалі наведвальнікаў ад малых да вялікіх, які ўцёк. — Пакуль што робат-павук толькі для забавы, але мы плануем паставіць на яго абсталяванне, каб ён быў робатам-рамонтнікам. І ў цэлым, у далейшым нашы робаты змогуць працаваць на прадпрыемствах Беларусі. Але пакуль што мы — першы курс, так што ў нас яшчэ толькі доследныя ўзоры. Спадзяёмся, будзем развівацца. Ад падобных, здавалася б, непрактычных распрацовак ёсць вялікая практычная карысць. Каб зрабіць такога робата, трэба мець добрыя веды ў праграмаванні, канструяванні, электроніцы. Каманда БНТУ здзяльнічае ў спаборніцтвах «Бітва робатаў». У гэтым годзе заняла 8-е месца сярод 64 камандз з усяго свету ў адборы і цяпер рыхтуецца непасрэдна да чэмпіянату.

А тэму хатняй утульнасці ў футурыстычным фармаце працягнуў стэнд холдынга HORIZONT, які прадставіў як інтэр'ерныя празрыстыя тэлевізары для іміджавых функцый, так і сучасныя рашэнні для дома.

— Празрыстыі тэлевізар выкарыстоўваецца як дэталь сучаснага інтэр'ера — для прэзентацый або інсталяцый, — тлумачыць намеснік кіраўніка дэпартамента прасоўвання і продажу холдынга «Гарызонт» Аляксандр Янкоўскі. — Гэта варыянт хутчэй для офіса. А для дома мы прадставілі тэлевізар са стацалёвай дыяганаллю, самай вялікай на сённяшні дзень. Тэлевізарам можна кіраваць з дапамогай галасавых памочнікаў, а алгарытмы штучнага інтэлекту паляпшаюць якасць выявы. Тэлевізары выконваюцца як ва ўжо звыклым выглядзе (іх можна паставіць ці павесіць на сцяну), так і з саўндбарамі — сучаснымі гукавымі панэлямі.

Напрыклад, усеагульную ўвагу нязменна прыцягваў робат-павук — ён, дарэчы, быў неласлухмяным, збягаў ад «гаспадароў» і чапляўся да наведвальнікаў.

— Мы распрацоўваем мноства робатаў: гэта і колавы робат, і робат-сабака, і гусенічны, і яны ўсе працуюць у сістэме, — распавёў студэнт-перакурснік БНТУ, што злавіў «павука», падрыхтаваны ім для спаборніцтваў. Ён, дарэчы, выйграў спаборніцтвы, але ў гэтым годзе ўжо не ўдзельнічаў.

Пакуль што робаты ў асноўным не ўмеюць нічога, акрамя як хадзіць, але ў іх ужо ёсць свае функцыі. Напрыклад, робат-сабака можа праверыць, ці ёсць у памяшканні ўтечка газу, ці ўключаны святло, ці ўсе дзверы зачынены. Робат-павук можа ўзяць на сябе функцыі ахоўніка, а робат-гусенічны можа выконваць функцыі разведніка. Ён можа праехаць па любой мясцовасці, перадаць відэа і фота, а таксама ўзяць на сябе функцыі выратавальніка, калі ў будынку здарыўся пажар.

Ёсць у робатаў і функцыі, якія могуць спатрэбіцца ў хатніх умовах. Напрыклад, робат-гусенічны можа прынесці вам піва з халадзільніка, а робат-павук — падаць ежу. Праўда, пакуль што робаты не ўмеюць гатаваць самі, але ў будучыні, магчыма, і гэта будзе ім па сілах.

Ёсць на выстаўцы і робаты, якія могуць дапамагчы ў хатніх справах. Напрыклад, робат-пылесос, які можа самастойна прыбіраць пакой, ці робат-мыйшчык вокнаў, які можа самастойна мыць вокны. Ён, праўда, пакуль што не ўмее мыць вокны ў высотных будынках, але ў будучыні, магчыма, і гэта будзе ім па сілах.

Ёсць на выстаўцы і робаты, якія могуць дапамагчы ў хатніх справах. Напрыклад, робат-пылесос, які можа самастойна прыбіраць пакой, ці робат-мыйшчык вокнаў, які можа самастойна мыць вокны. Ён, праўда, пакуль што не ўмее мыць вокны ў высотных будынках, але ў будучыні, магчыма, і гэта будзе ім па сілах.

ЭСКІМО ЯК АНТЫСТРЭС...

(Заканчэнне.
Пачатак на 1-й стар.)

— На жаль, сёння малочнае марожанае вырабляюць нячаста, — распавядае Алена Вайцяховіч. — Тут адыгрывае ролю эканамічная мэтазгоднасць: чым нішэйшая тлустасць марожанага, тым карацейшы тэрмін прыдатнасці.

У нашы дні замест малочнага — марожанае на аснове кісламалочных прадуктаў (кефіру, смятаны, ёгурту, ряжанкі). Яго тлустасць паводле тэхнічных рэгламентаў — такама не большая за 7,5 %.

— Пакуль такое марожанае нячаста сустракаецца на прылаўках, але яно набірае папулярнасць, — кажа суразмоўніца. — Ёсць і іншыя віды. Напрыклад, так званае малаказмяшчальнае — гэта марожанае, у склад якога акрамя малочных прадуктаў уключаны сокі або нектары. Але ў любым выпадку малочнага складніка павінна быць не менш за 20 % (сухіх рэчываў малака ў сухіх рэчывах гатовага прадукту). Ёсць малаказмяшчальнае марожанае з заменнікам малочнага тлушчу. Гэтае марожанае змяшчае раслінныя тлушчы. Тлустасць такога марожанага не перавышае 12 %, і тлушч тут камбінаваны: малочны і раслінны (гэта можа быць, напрыклад, какосавае масла ці іншыя тлушчы, дазволеныя заканадаўча). Звяртаю ўвагу спажыўцоў: па законе вытворца не мае права разарваць на ўпакоўцы найменне «марожанае малаказмяшчальнае»: напісаць слова «марожанае» з тытульнага боку, а «малаказмяшчальнае» — з тыльнага. Пакупнік не павінен быць уведзены ў зман.

Такім чынам, калі тлустасць марожанага ніжэйшая за 12 %, вытворца не можа напісаць на этыкетцы слова «пламбір». Больш за тое, не любы дэсерт, які выглядае як марожанае, мае права на гэтае ганаровае званне. Малако, вяршкі ці іншы малочны прадукт павінны ісці першым або другім пунктам у складзе. Калі гэта проста замарожаны сок або фруктовае пюрэ, то імя яму — альбо «дэсерт замарожаны», альбо «фруктовы лёд».

З якога малака?

Сёння ў Беларусі марожанае вырабляецца як з натуральнага малака або вяршкоў — з дабаўленнем або без згушчанага малака, сметанковага масла і іншых малочных інгрэдыентаў, — так і з сухіх малочных прадуктаў.

— Часам гэта выклікае ў спажыўца здзіўленне: навошта рабіць марожанае з сухога малака або вяршкоў? Але тэхналогія залежыць ад таго, на якім прадпрыемстве марожанае вырабляецца, — тлумачыць Алена Вайцяховіч. — У нашай краіне гэты аспэчны тэхналогіі вытворчасці марожанага, і адрозніваюцца яны ў першую чаргу спосабамі гатавання малочнай асновы. Яна можа быць са свежай малочнай сыравіны (малака неразведзенага, абястлушчанага, а таксама з вяршкоў). Гатовы спосаб выкарыстоўваюць малакаперапрацоўчыя прадпрыемствы, такія як, напрыклад, «Малочны свет». Сухія малочныя кампаненты (сухія малако, вяршкі, сыроватку), а таксама сметанковае масла выкарыстоўваюць прадпрыемствы, дзе няма прыёмкі сырога малака: холадакамбінаты, фабрыкі марожанага. Выкарыстанне сухіх прадуктаў дазволена заканадаўча. Заўважу, што марожанае — той прадукт, які з сухога малака або вяршкоў атрымліваецца не менш смачным. А што да карысцасці для здароўя, то й абодвух выпадках прадукт нічога не губляе. І, нарэшце, трэці спосаб. Яго выкарыстоўваюць кафэ, калі робяць марожанае «непасрэдна пры кліенце». У гэтым выпадку патрэбная гатовая малочная сумесь, яна можа быць сухой ці вадкай. Сухія асновы для марожанага беларускай вытворчасці сёння папулярныя на міжнародным рынку, іх закупляюць Узбекістан, Кітай, іншыя дзяржавы.

Сухая сумесь для марожанага сёння прадаецца і ў гіпермаркетах, з яе дапамогай можна прыгатаваць гэты ласунак дома. Калі з гатовай асновы марожанае вырабляюць установы грамадскага харчавання, атрымліваецца так званае «марожанае мяккае». Або, як кажуць тэхнолагі, не загартаванае. Усё марожанае, якое прадаецца ва ўпакоўцы, праходзіць загартоўку (шокавую замарозку), і яго тэмпература на працягу ўсяго тэрміну прыдатнасці не павінна паднімацца вышэй за -18 градусаў.

— Марожанае — досыць складаны прадукт у вытворчасці, — распавядае Алена Вайцяховіч. — Згодна з патрабаваннямі, устаноўленымі ў тэхнічным рэгламенце Мытнага саюза ТР МС 033/2013 «Аб бяспецы малака і малочнай прадукцыі», марожанае — гэта «ўзбітыя, замарожаны і спажываны ў замарожаным выглядзе салодкі малочны прадукт». То-бок сваю ўзбітую кансістэнцыю ён павінен захаваць і ў замарожаным выглядзе.

Чаго хоча пакупнік

Зрэшты, тэхналогіі класічнага марожанага даўно адпрацаваны, і беларускія вытворцы добрасумленна іх выконваюць. Іншая справа, што на якасць і смак уплывае жывы і выкананне рэжымаў транспартавання і захоўвання ў гандлёвай сетцы. Як ужо казалі, марожанае не любіць перападаў тэмпература: -18 на ўсёй працягласці яго «шляху» з канвеера да спажыўца, і не градусам ніжэй! На гэта эксперт таксама раіць звярнуць увагу: упакоўка павінна быць не пашкоджана, марожанае — трымацъ форму і не змяшчаць ні наледзі, ні пацёкаў.

У тэрміналагічным вызначэнні марожанага, устаноўленым у ТР МС 033/2013, якім кіруюцца беларускія вытворцы, ёсць слова «салодкі» (прадукт). Хаця сёння ў сусветнай практыцы марожанае можа быць і горкім, і кіслым, і салёным. У Японіі выпускаюць марожанае са смакам рыбы, а ў Кітаі — таматнае. У Беларусі пакупль усё марожанае мае салодкі смак, хаця асартымент налічвае не адзін дзясятак найменняў. Так, сёння ў продажы ёсць марожанае для спартсменаў — з павышаным бялком, для прыхільнікаў здаровага ладу жыцця — з паніжаным утрыманнем тлушчу і цукру. Безлактознае і нізкалактознае — для спажыўцоў з непераноснасцю малочнага цукру.

Згодна з данымі Міністэрства аховы здароўя, у Беларусі людзей з непераноснасцю лактозы каля 15 %. Некалькі гадоў таму спецыялісты РУП «Інстытут мяса-малочнай прамысловасці» была распрацавана вялікая лінейка карысных безлактозных і нізкалактозных малочных прадуктаў, у якіх часткова і поўнасцю выдалена лактоза (малочны цукар). У тым ліку марожанае. Яно ўжо не першы год ёсць на прылаўках нашых магазінаў, расказвае Алена Вайцяховіч:

— Не сакрэт, што марожанае змяшчае вялікую колькасць цукру. Згодна з заканадаўствам, яго павінна быць не менш за 14 %. Па савецкіх ДАСТах цукру ў марожаным было не менш за 11 %. Але ў нашы дні гэта падаецца «не салодкім» — сучасны чалавек прывык да насычаных смакаў. Між тым, лішак цукру ў рацыёне правакуе праблемы са здароўем. Спецыяльна для людзей, якія сочаць за правільным харчаваннем, інстытут распрацаваў прадукты з паніжаным утрыманнем цукру, у тым ліку некалькі відаў марожанага. Яно можа быць увогуле без цукру або з паніжаным утрыманнем цукру (на 30 %). Цукар замяняецца натуральнымі нізкакаларыйнымі падсаладжвальнікамі — мальтытам, ізамальтам, эрытрытам, сарбітам і іншымі, дазволенымі заканадаўствам.

Адна з апошніх распрацовак інстытута — марожанае А2, выраблянае з малака ад спецыяльна адабраных кароў з пацвярджаным CSN — генатыпам А2А2 і з адсутнасцю ў ім β-казеіну тыпу А1, распавяла спецыяліст. Гэта дае лягчэйшую засваяльнасць, прадукт з'яўляецца менш алергенным. У найбліжэйшы час такое марожанае з'явіцца ў продажы. А цяпер у распрацоўцы — марожанае з казінага малака.

У Беларусі марожанае вырабляе цэлы шэраг прадпрыемстваў, але далёка не кожны малочны завод. Найбуйнейшыя вытворцы — «Мароспрадукт», «Мінскі холадакамбінат № 2», «Санта Брэмар», Магілёўская фабрыка марожанага, «Малочны свет». Выпускаецца марожанае па дзяржаўных і міждзяржаўных стандартах (СТБ і ДАСТ) і тэхнічных умовах, распрацаваных прадпрыемствамі. Прычым патрабаванні, устаноўленыя ў дзяржаўным стандарце СТБ 1467-2017 «Марожанае. Агульныя тэхнічныя ўмовы», па шэрагу паказчыкаў нават больш жорсткія, чым у ТР МС 033/2013, абавязковым для выканання ўсімі вытворцамі малочнай прадукцыі, тлумачыць Алена Вайцяховіч.

— Калі казаць аб якасці і бяспецы, то не магу ручацца за замежных вытворцаў, але што датычыцца нашых, беларускіх, упэўнена: марожанае вырабляецца з натуральнай сыравіны, і ў складзе беларускага марожанага не можа з'явіцца ні адзін забаронены заканадаўствам кампанент.

Добрасумленнасць і педантычнасць айчынных вытворцаў часам нават могуць ім нашкодзіць. Сухія кампаненты, у залежнасці ад віду (назвы) марожанага, у працэсе вырабу змешваюць з водай, малаком, вяршкамі або сокамі. Ваду ў складзе прадукту вытворцы дазволена не паказваць, але беларускія марожаншчыкі выносяць і яе на ўпакоўку. Вада тут на першым месцы, бо, вядома, інгрэдыенты ў складзе шматкампанентных прадуктаў пералічваюцца па меры змяншэння.

— Гэта насцярожвае пакупніка: што за марожанае «з вады»? Але калі другім прадуктам мы бачым сухое малако ці вяршкі, то палохацца не варта, — тлумачыць спецыяліст.

Ці ёсць там «Е»?

На якіх бы стандартах ні выпускалася марожанае, вытворца не можа абысціся без стабілізатараў, эмульгатараў і загушчальнікаў. Пакупнік прывык баяцца «Е», між тым пад імі нярэдка хавающа самыя звычайныя натуральныя кампаненты, кажа суразмоўніца. Так, нават класічныя савецкія рэцэптуры марожанага ў якасці загушчальніка змяшчаюць муку або крухмал. Сёння вытворцы ў якасці стабілізатараў выкарыстоўваюць бялкі жывёльнага паходжання (малочны бялок, жэлацін) альбо раслінныя (соевыя, пшанічныя) бялкі, поліцукрыды (камедзь ражковага дрэва, альбо Е410), карагінан (Е407), ён здабываецца з чырвоных марскіх водарасцяў. У якасці эмульгатараў ужываюцца мона- і дыгліцэрыды тлустых кіслот, лецыціны (Е332).

Немагчыма вытворчасць марожанага ва ўмовах канкурэнцыі і без араматызатараў і фарбавальнікаў. Бананавае марожанае без фарбавальнікаў не будзе жоўтым — жоўтая ў бананаў толькі лупіна, а само марожанае атрымаецца бледным. І ніводны клубнічны сіроп не надасць марожанаму ружовы колер, насычаны водар і смак. Пры вытворчасці марожанага выкарыстоўваюць бэта-каратцін (Е160а), натуральны зялёны раслінны пігмент хларафілін (Е141), прыродны фарбавальнік куркумін (Е100), сок чырвонага бурака (Е162). Харчовыя дабаўкі, якія выкарыстоўваюцца беларускімі вытворцамі, у асноўным з натуральнай сыравіны расліннага і жывёльнага паходжання.

Пагаворым і аб глазуры. Яе разнавіднасцяў сёння мноства, і не склад таксама варта прачытаць на ўпакоўцы. Найбольш дарагі варыянт — выраблянае з ужываннем сметанковага масла і шакаладу. Такой глазурай пакрываецца, напрыклад, эскімо «Каштан». Як адрозніць шакаладную глазуру ад тлушчавай, не чытаючы этыкетку?

— Шакаладная глазура шчыльна ляжыць на марожаным і растае ў роце, а тлушчавая — больш танны варыянт, яна танчэйшая, ляжыць не так шчыльна.

Для ўсіх і кожнага

Дык ці карысна марожанае? Безумоўна, і гэтаму садзейнічае шэраг фактараў, адзначае суразмоўніца:

— З пункту гледжання дыеталогіі марожанае нельга аднесці да дыетычных прадуктаў. Але гэта прадукт малочны, а малако змяшчае карысныя тлушчы, каштоўныя бялкі, поўны комплекс вітамінаў, амінакіслоты, неабходныя для здароўя мінералы. Акрамя таго, марожанае халоднае, а халодны прадукт для засвоення патрабуе больш энергіі, чым прадукт цёплы. Такім чынам, яно больш бяспечнае для фігуры, чым, напрыклад, кавалак торта. Плюс марожанага яшчэ і ў тым, што пры ўжыванні «гартуе» горла, а значыць, вы будзеце менш хварэць на ангіну. І нарэшце, марожанае — гэта ўсё ж такі дэсерт, таму, хутчэй за ўсё, ён слыніцэся на адной порцыі. Уключаць у рацыён можна любыя стравы, калі прытрымлівацца разумных межаў.

А яшчэ на карысць марожанага яго кошт: гэты ласунак на кішэні і школьнікам, і пенсіянерам. Эскімо на палачцы (80 г) каштуе ў межах 1,50-2 рублі з капейкамі, за 1,53-1,55 можна набыць «класіку» ў вафельным стаканчыку (тыя ж 80 г), а брыкет пламбіру (230 г) абыдзецца ў 3,75-3,80 рубля. За кіламграм шакаладнага марожанага ад «Мароспрадукту» давядзецца выкласці, праўда, ажно 16 рублёў, але ласавацца ім (хутчэй за ўсё) вы будзеце мінімум тыдзень. Марожанае без цукру (70 г, «Бабуліна крынка») каштуе 1,10, безлактознае з какавы (100 г) — 1,73, а раздае ў нашы дні малочнае ад УП «Мінскі холадакамбінат № 2» (80 г) — рубель і 17 капеек.

Аляксандра АНЦЭЛЕВІЧ.

Извещение
о повторном открытом аукционе
по продаже имущества ОАО
по химической чистке одежды и стирке белья «Чайка» г. Гродно 25 июня 2024 года

Лот № 1	Имущество, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 440100000001001400 по ул. Фолюш, 12А площадью 1,1131 га (имущественное право земельного участка – право постоянного пользования): **Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-21057 по ул. Фолюш, 12А** (назначение: здание неустановленного назначения, наименование: прачечная) площадью 2436,2 кв.м; составные части и принадлежности: подвал; оборудование: стационарный водогрейный котел КСТБ-5 с инвентарным номером 225. **Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-21059 по ул. Фолюш, 12А/1** (назначение: здание нежилое, наименование: КПП) площадью 10,4 кв. м; составные части и принадлежности: благоустройство территории (а), ограждение (б), ворота (в). **Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-21056 по ул. Фолюш, 12А/2** (назначение: здание специализированное автомобильного транспорта, наименование: гаражи) площадью 329,8 кв. м. Имущество, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 440100000001011170 по ул. Фолюш, 12В площадью 0,7281 га (имущественное право земельного участка – право аренды по 13.11.2069): **Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-21060 по ул. Фолюш, 12В** (назначение: здание нежилое, наименование: химчистка, баня, мастерская) площадью 425 кв. м. **Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-53970 по ул. Фолюш, 12В/1** (назначение: здание неустановленного назначения, наименование: баня) площадью 274,7 кв. м. Составные части и принадлежности: три приставки **Начальная цена продажи с понижением первоначальной на 50 %: 873 960,00 руб. (с учетом НДС 20 %)** Сумма задатка: 26 218,00 руб.
Продавец	**ОАО по химической чистке одежды и стирке белья «Чайка» г. Гродно, ул. Зернова, 6, тел. 8 (0152) 60-73-74**

Организатор аукциона: **Коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, тел. 626055, 626056**

Дата проведения аукциона: **25 июня 2024 года**
Время проведения аукциона: 12.00

Место проведения аукциона: **г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовый зал**

Место приема заявлений и прилагаемых к ним документов: **г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 117**

Дата и время начала приема документов: **7 июня 2024 года 8.00**

Дата и время окончания приема документов: **19 июня 2024 года 17.00**

При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона 5 %.
Условия продажи:
• Разработка и утверждение покупателем в течение одного года со дня заключения договора купли-продажи проектной документации на проведение модернизации или реконструкции здания. В случае нарушения обязательства победитель торгов (покупатель) уплачивает продавцу штраф в размере 500 базовых величин и за каждые последующие 6 месяцев нарушения обязательства – в размере 500 базовых величин.
• Проведение покупателем модернизации или реконструкции здания и ввод его в эксплуатацию в срок, установленные проектной документацией, но не позднее четырех лет со дня заключения договора купли-продажи. В случае нарушения обязательства победитель торгов (покупатель) уплачивает продавцу штраф в размере 500 базовых величин и за каждые последующие 6 месяцев нарушения обязательства – в размере 500 базовых величин.
• Обеспечение покупателем перехода всех обязательств (в случае отчуждения имущества) в том объёме и на тех условиях, которые существовали к моменту прекращения имущества, до полного исполнения всех условий договора купли-продажи.
К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:
- копии платежных поручений об оплате задатка на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 Гродненское областное управление № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВТ2Х, УНП 590727594, код назначения платежа 40901, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»;
юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; **иностранным юридическим лицом** – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия.
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Торги в отношении предмета аукциона проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.
Срок заключения договора купли-продажи – в течение 20 дней после проведения торгов.
Оплата объекта производится по договоренности сторон.
Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, а также выплатить организатору аукциона вознаграждение в размере 1,3 %.
Извещение опубликовано на сайтах: Государственного комитета по имуществу au.nca.by, Гродненского городского исполнительного комитета grodno.gov.by, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» gcn.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
27 июня 2024 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»

Предмет торгов
Капитальное строение с инв. № в ЕГРНИ 600/С-122808 общей площадью 24,4 кв. м (наименование: помещение насосной станции мазута; составные части и принадлежности: кирпичное здание помещения насосной станции мазута 3А1/к, с резервуарами под мазут а1)
Сведения о земельном участке: площадь – 0,0774 га, кадастровый номер – 623650100001005578
Местонахождение: Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Заводская, 17/3
Начальная цена: 100 000,00 бел. руб. с учетом НДС
Сумма задатка: 10 000,00 бел. руб.

Продавец имущества: ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253.
Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10.
Условие торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.
Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.
К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:
заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.
Задаток перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, БИК BLBBBY2X, кодификатор назначения платежа – 40901, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583.
Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.
В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.
Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.
Оплата стоимости приобретаемого имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.
Торги проводятся **27 июня 2024 года в 15.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов). Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с **10.06.2024 по 25.06.2024** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. По вопросу осмотра объекта следует обращаться по телефону (017) 388-43-21.
Телефоны для справок:
(017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 388-43-21, (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов: комитет государственного имущества Гродненского областного исполнительного комитета, Гродненская обл., г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39, тел.: 8 (0152) 62 39 32,62 39 31, 62 39 23, 62 39 24.

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная торговая биржа».

Торги проводятся 04.07.2024 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by. **Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

Продавец: учреждение здравоохранения «Волковысская центральная районная больница», город Волковыск, улица Боричевского, 1А; тел.: (801512) 6 20 10, 6 38 22, 5 90 28, 6 77 04, 5 13 44

Предмет электронных торгов

Кардиологическое отделение: Гродненская область, Волковысский район, город Волковыск, улица Социалистическая, 64Б
Начальная цена предмета аукциона – 121 000,00 бел. руб.
Размер задатка – 12 100,00 бел. руб.

Амбулатория с составными частями и принадлежностями, сарайдезкамера, наружные канализационные сети. Оборудование. Иное движимое имущество: Гродненская область, Волковысский район, Верейковский сельсовет, агрогородок Верейки, улица Гродненская, 25, 25/1
Начальная цена предмета аукциона – 48 727,00 бел. руб.
Размер задатка – 5 000,00 бел. руб.

Окончание приема заявлений на участие в торгах – 28.06.2024 до 15.00.
Срок внесения задатка – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах.

УНП 500007288

ОБЪЯВЛЕНИЕ об электронных торгах

Государственным предприятием «БелЮрОбеспечение» (192821149) назначено проведение электронных торгов:

Организатор	Филиал № 5 «Гродненский КСМ» ОАО «Красносельскстройматериалы»
Предмет	Лот № 9.2024.06.00048 клуб-столовая, площадью 2328,1 кв. м
Место нахождения	г. Гродно, ул. Санаторная, 5Б
Начальная стоимость	521 171,00 белорусских рублей с НДС

Торги будут проведены 25.06.2024 с 9.00 до 18.00 на ЭТП e-auction.by.
Задаток в размере 10 процентов от стоимости лота должен быть зачислен после аккредитации (верификации) заявителя на ЭТП в срок до 16.00 24.06.2024.
Подробная информация размещена на сайте e-auction.by в разделе «Аукционы».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ
27 июня 2024 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»

Предмет торгов
Машино-мест с инв. № 500/D-170818949 общей площадью 13,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-13; машино-мест с инв. № 500/D-170818888 общей площадью 13,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-16; машино-место № 17 с инв. № 500/D-798194444 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-17; машино-мест с инв. № 500/D-170818950 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-19; машино-место № 46 с инв. № 500/D-798194445 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-46; машино-мест с инв. № 500/D-170818890 общей площадью 13,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-52; машино-мест с инв. № 500/D-170818891 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-53; машино-мест с инв. № 500/D-170818892 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-54; машино-мест с инв. № 500/D-170818893 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-55; машино-мест с инв. № 500/D-170818894 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-56; машино-мест с инв. № 500/D-170818895 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-57; машино-мест с инв. № 500/D-170818896 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-58; машино-мест с инв. № 500/D-170818897 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-59; машино-мест с инв. № 500/D-170818898 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-60; машино-мест с инв. № 500/D-170818899 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-61; машино-мест с инв. № 500/D-170818900 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-62; машино-мест с инв. № 500/D-170818901 общей площадью 13,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-63; машино-мест с инв. № 500/D-170818907 общей площадью 13 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-70; машино-мест с инв. № 500/D-170818908 общей площадью 13 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-71; машино-мест с инв. № 500/D-170818909 общей площадью 13,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-72; машино-мест с инв. № 500/D-170818910 общей площадью 12,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-73; машино-мест с инв. № 500/D-170818911 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-74; машино-мест с инв. № 500/D-170818912 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-75; машино-мест с инв. № 500/D-170818913 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-76; машино-мест с инв. № 500/D-170818914 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-77; машино-мест с инв. № 500/D-170818915 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-78; машино-мест с инв. № 500/D-170818916 общей площадью 13,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-79; машино-мест с инв. № 500/D-170818917 общей площадью 13 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-80; машино-мест с инв. № 500/D-170818918 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-81; машино-мест с инв. № 500/D-170818919 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-82; машино-мест с инв. № 500/D-170818920 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-83; машино-мест с инв. № 500/D-170818921 общей площадью 12,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-84; машино-мест с инв. № 500/D-170818922 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-85; машино-мест с инв. № 500/D-170818923 общей площадью 13 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-86; машино-мест с инв. № 500/D-170818924 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-87; машино-мест с инв. № 500/D-170818925 общей площадью 13 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-88; машино-мест с инв. № 500/D-170818926 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-89; машино-мест с инв. № 500/D-170818927 общей площадью 12,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-90; машино-мест с инв. № 500/D-170818928 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-91; машино-мест с инв. № 500/D-170818929 общей площадью 12,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-92; машино-мест с инв. № 500/D-170818930 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-93; машино-мест с инв. № 500/D-170818931 общей площадью 13,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-94; машино-мест с инв. № 500/D-170818932 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-95; машино-мест с инв. № 500/D-170818933 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-96; машино-мест с инв. № 500/D-170818934 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-97; машино-мест с инв. № 500/D-170818935 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-98; машино-мест с инв. № 500/D-170818936 общей площадью 14 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-99; машино-мест с инв. № 500/D-170818937 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-100; машино-мест с инв. № 500/D-170818938 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-101; машино-мест с инв. № 500/D-170818939 общей площадью 13,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-102; машино-мест с инв. № 500/D-170818940 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-103; машино-мест с инв. № 500/D-170818941 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-104; машино-мест с инв. № 500/D-170818942 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-105; машино-мест с инв. № 500/D-170818943 общей площадью 13,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-106; машино-мест с инв. № 500/D-170818944 общей площадью 12,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-107; машино-мест с инв. № 500/D-170818945 общей площадью 13,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Лукьяновича, 2Г-108.
Начальная цена: 1 416 920,93 бел. руб. без учета НДС
Сумма задатка: 141 000,00 бел. руб.
Обременение: аренда

Продавец имущества: ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253.
Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10.
Условие торгов: Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.
Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.
К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:
заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.
Задаток перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, БИК BLBBBY2X, кодификатор назначения платежа – 40901, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583.
Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.
В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.
Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.
Оплата стоимости приобретаемого имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.
Торги проводятся **27 июня 2024 года в 15.30** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 10.06.2024 по 25.06.2024 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.
По вопросу осмотра продаваемого имущества следует обращаться по телефонам: (017) 388-43-21; (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).
Телефоны для справок:
(017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 388-43-21; (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).

РУП «Торговый дом «Восточный» извещает о проведении 09.07.2024 открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды

Лот № 1. Часть капитального строения с инвентарным номером 500/С-23122, общей площадью 1 350,30 кв. м, расположенное на первом этаже в здании по адресу: г. Минск, ул. Жилуновича, 15, для осуществления розничной торговли. Арендная плата в месяц составляет 1 519,0875 БАВ или 26 978,99 рублей. Задаток по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества составляет 5 995,33 рублей. Шаг аукциона – 5 %.

Лот № 2. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-708010008, общей площадью 294,9 кв. м, расположенное на первом этаже по адресу: г. Минск, ул. Маяковского, д. 154, пом. 656, для осуществления розничной торговли. Часть изолированного помещения с инвентарным номером 500/D-708010009, общей площадью 368,6 кв. м, являющаяся подарком, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Маяковского, д. 154, пом. 657. Арендная плата в месяц составляет 428,98 БАВ или 7 618,69 рублей. Задаток по продаже права заключения договоров аренды недвижимого имущества составляет 2 945,94 рублей. Шаг аукциона – 5 %

УСЛОВИЯ

1. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение.
2. На Победителя аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.
3. Порядок проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе, указан на сайте konfiskat.by в разделе «Аренда»

Аукцион состоится 09.07.2024 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27, актовый зал

Организатор аукциона: РУП «Торговый дом «Восточный», 220125, г. Минск, ул. Уручская, 14А.
Заявление на участие с приложением необходимых документов, в том числе документа, подтверждающего внесение суммы задатка (задатков) **в отметной банка**, принимаются по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27 в рабочие дни: пн. – ч. – с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, пт. – с 09.00 до 13.00, и с 14.00 до 15.00. **Окончание приема заявлений – 04.07.2024 в 15.00.**
Задаток перечисляется на расчетный банковский счет Организатора аукциона: р/с BY53 AKBB 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВВУ2Х,
ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ №514, г. Минск, ул. Сурганова, 47а, получатель – РУП «Торговый дом «Восточный», УНП 101127633, ОКПО 374119910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Объект №____, проводимом **09 июля 2024 года.**
Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона, о чем организатор аукциона обязан уведомить лиц, подавших заявление на участие в нем.

Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63; + 375 17 275 75 12, +375 29 188 80 70.

ЗАО «Центр промышленной оценки» информирует:

В извещение о проведении электронных торгов, которые состоятся **08.07.2024** с11.00 по 12.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by, по продаже имущества, принадлежащего **ОАО «Газпром трансгаз Беларусь»**, опубликованное в г. «Звязда» от 05.06.2024, внесятся изменения: начальная цена с НДС читать: **по лоту № 6 (автомобиль легковой джип УАЗ 3163 347, 7299 IC-4, 2013 г. в., инв. № 100000031933) – 8 280,00 бел. руб.**

Контактные данные	Тел.: +375 17-310-36-37; +375 29 574-33-45. E-mail: auction@cpo.by. Сайт: www.ipmtorgi.by

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Ольса»

Аукцион состоится 26.06.2024 в 11.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352.

Лот № 1 – легковой автомобиль SKODA SUPERB, тип кузова – седан, кузов (рама) № TMBAB43T4C9048905, год выпуска – 2012, р/з 1459 ЕЕ-6. Начальная цена продажи: 11 472,00 бел. руб. с учетом НДС. Сумма задатка 1 147,20 бел. руб.

Р/с для перечисления задатка BY85 BAPB 3012 7802 9001 0000 0000 в ОАО «Белагропромбанк» г. Минск, BIC BAPBBY2X. Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Код назначения платежа 40901. Срок подачи документов для участия в аукционе: по 25.06.2024 до 11.00. Порядок оформления участия в аукционе, перечень документов, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на торговой площадке Организатора аукциона GOSTORG.BY. Информация о предыдущих аукционах размещена в газете «Звязда» от 03.02.2024, 26.03.2024, 25.04.2024. Дополнительную информацию можно получить по тел. 8029-624-26-25, Mogilev@ino.by

Информация о проведении **21 июня 2024 года в 15.00** повторных аукционных торгов по продаже имущества, принадлежащего РУП «Торговый дом «Восточный»

Сведения о предмете торгов (наименование, характеристики и местонахождение продаваемого имущества): изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-708179937, общей площадью 2878,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, тр-т Игуменский, 16-388 наименования и назначение – торговое помещение и установленные в нем системы и оборудование: система пожарной сигнализации и пожаре с инвентарным номером 2748, система водяного пожаротушения и система автоматизации с инвентарным номером 2749, система охранной сигнализации с инвентарным номером 2751, система контроля доступа с инвентарным номером 2753, система холодоснабжения с инвентарным номером 2756

Начальная цена– 8 179 347,14 бел. руб. с учетом НДС	**Размер задатка** – 817 934,71 бел. руб.

Продавец имущества – РУП «Торговый дом «Восточный», 220125, г. Минск, ул. Уручская, 14А, тел. +375 (17) 275 75 25. **Организатор торгов** – государственное предприятие «МГЦН», 220030, г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. +375 (17) 365 48 36

Срок и место приема заявлений: по 19.06.2024 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. Порядок оформления участия в торгах и проведения аукциона изложен в извещении о проведении торгов, размещенном на интернет-сайтах: организатора торгов – www.mgcn.by (раздел «Аукционы/Недвижимость в собственность»); Минского городского исполнительного комитета – www.minsk.gov.by (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – www.gki.gov.by (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»). **Телефон для справок** +375 (17) 365 48 36.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ

Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП» «20» июня 2024 в 14.00

проводит повторные торги по продаже следующих объектов:

№ п/п	Наименование объекта продажи	Описание	Начальная цена продажи с учетом НДС 20 %, белорусских рублей	Задаток, белорусских рублей
Лот № 1	Колесный трактор МТЗ-82	Транспортное средство, 1992 года выпуска, заводской № 348308, регистрационный знак ГЮ9357	12 600,00 (двенадцать тысяч шестьсот рублей 00 копеек)	1260,00 (одна тысяча двести шестьдесят рублей 00 копеек)

Собственник имущества: унитарное предприятие «Запад-Транснефтепродукт», Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Коптюша М.П., д. 29, УНП 400084287, тел. для осмотра объектов продажи 80236240551.
Организатор торгов: унитарное предприятие по оказанию услуг «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты», г. Могилев, ул. Циолковского, 1.
Место проведения торгов: г. Могилев, ул. Циолковского, 1 к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».
Лот № 1 продается без условий на торгах в форме открытого аукциона с применением метода повышения начальной цены, с шагом 5 (пять) процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наивысшую цену.
К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, предоставившие организатору торгов, в сроки, указанные в извещении, следующие документы: заявление на участие в торгах; копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); доверенность представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения торгов, согласие на правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов (в двух экземплярах); копию платежного поручения о внесении задатка, заверенную банком. Задаток перечисляется на расчетный счет унитарного предприятия «Могилевское отделение БелТПП» р/с No No BY88ALFA30122641790010270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Могилев, BIC: ALFABY2X, УНП 700016628; физическим лицам – предъявить паспорт; иные документы в соответствии с Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже объектов, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь, организуемых унитарным предприятием «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты».
Условия регистрации, участия в торгах размещены на интернет сайте продавца по адресу: www.mogilev.ccl.by.
Срок заключения договора купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) - в течение 25 календарных дней после проведения торгов.
Срок оплаты за предметы торгов в условиях заключенного договора купли-продажи.
Торги состоятся 20 июня 2024 г. в 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».
Срок подачи заявления: с момента выхода публикации настоящего извещения в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 112. Последний срок подачи заявления – 19 июня 2024 г. до 12.00.
Регистрация участников торгов 20 июня 2024 г. с 13.30 до 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».
Телефоны для справок: (0222) 778032, + 375 44 7350030 – Жилина Ольга Александровна.
Извещение о предыдущих торгах по объектам было размещено в газете «Звязда» от 23.04.2024.

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Мётча Агро»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	КЗС-20 воздухонагреватель на тз ВТ-6, инв. № 3265

Открытое акционерное общество «Небанковская кредитно-финансовая организация «Белинкасгрупп»

(www.belincasgroup.by)

Отчет о финансовом положении

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	31 декабря 2023 г.	31 декабря 2022 г. (пересчитано)	1 января 2021 г. (пересчитано)
Активы				
Денежные средства	6	390 905	135 488	75 092
Средства в Национальном банке	7	12 734	9 670	22 791
Средства в банках	8	50 161	53 629	37 162
Основные средства	10	19 580	12 782	11 095
Начисленные выгоды по основной деятельности	11	78 809	64 738	58 512
Нематериальные активы	12	10 329	8 476	7 784
Активы в форме права пользования	13	2 262	2 902	3 398
Отложенные налоговые активы	14	826	1 484	2 147
Внеоборотные активы, предназначенные для продажи		-	-	30
Прочие активы	19	6 407	6 542	2 914
Итого активы		**572 013**	**295 711**	**220 925**
Обязательства				
Средства банков	15	133 746	-	-
Средства клиентов	16	258 219	134 455	76 485
Обязательства по аренде	17	1 643	2 932	4 349
Обязательства по текущему налогу на прибыль		1 104	623	209
Оценочные обязательства	18	1 093	1 353	1 016
Прочие обязательства	19	6 570	4 660	4 649
Итого обязательства		**402 375**	**144 023**	**86 708**
Собственный капитал				
Акционерный капитал	20	131 892	121 002	121 002
в т. ч. зарегистрированный уставный фонд	20	131 892	121 002	121 002
Результаты переоценки статей баланса и резервы		8 485	4 108	-
Накопленная прибыль		29 261	26 578	13 215
Итого собственный капитал		**169 638**	**151 688**	**134 217**
Итого собственный капитал и обязательства		**572 013**	**295 711**	**220 925**

Отчет о прибыли и убытках

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	2023	2022 (пересчитано)
Доходы за услуги	22	123 541	113 388
Расходы за услуги		(731)	(362)
Чистые доходы за услуги		**122 810**	**113 026**
Процентные доходы, рассчитанные с использованием эффективной процентной ставки		3 754	7 149
Процентные расходы		(385)	(372)
Чистые процентные доходы		**3 369**	**6 777**
Расходы по формированию оценочных резервов по финансовым активам	8,10,19	(207)	(366)
Чистые процентные доходы после формирования оценочных резервов по финансовым активам		**3 162**	**6 411**
Чистые доходы от операций с иностранной валютой		490	574
Прочие чистые непроцентные доходы		475	(2)
Прочие доходы		757	1 172
Прочие расходы	23	(106 666)	(100 099)
Расходы на оплату труда	23	(76 157)	(71 867)
Амортизация	23, 11, 11-13	(7 654)	(6 173)
Расходы на содержание транспорта	23	(5 769)	(4 967)
Расходы по охране	23	(4 184)	(3 579)
Убытки от выбытия недвижимости	23	-	(1 265)
Прочие операционные расходы	23	(12 902)	(12 248)
Прибыль до расходов по налогу на прибыль		**21 028**	**21 082**
Расходы по налогу на прибыль	14	(7 454)	(7 719)
Прибыль за год		**13 574**	**13 363**

Отчет о прочем совокупном доходе

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	2023	2022 (пересчитано)
Прибыль за год		**13 574**	**13 363**
Прочий совокупный доход			
Статьи, которые впоследствии не будут реклассифицированы в состав прибылей или убытков:			
Изменение стоимости офисной недвижимости за счет переоценки		3 979	4 583
Причитающийся отложенный налог	14	398	(475)
Итого прочий совокупный доход		**4 377**	**4 108**
Итого совокупный доход за год		**17 951**	**17 471**

Отчет об изменениях в собственном капитале

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	Акционерный капитал	Результаты переоценки статей баланса и резервы	Накопленная прибыль	Итого
На 1 января 2022 г. (пересчитано)		**121 002**	**-**	**12 686**	**133 688**
Корректировки	5	-	-	529	529
Скорректированное сальдо на 1 января 2022 г. (пересчитано)		**121 002**	**-**	**13 215**	**134 217**
Прибыль за год				13 363	13 363
Переоценка офисных зданий		-	4 108	-	4 108
На 31 декабря 2022 г. (пересчитано)		**121 002**	**4 108**	**26 578**	**151 688**
Увеличение уставного фонда за счет накопленной прибыли	20	10 890	-	(10 890)	-
Прибыль за год				13 573	13 573
Переоценка офисных зданий			4 377		4 377
На 31 декабря 2023 г.		**131 892**	**8 485**	**29 261**	**169 638**

Отчет о движении денежных средств

(в тысячах белорусских рублей)

	Прим.	2023	2022 (пересчитано)
Движение денежных средств от операционной деятельности			
Доходы по услугам и комиссии, полученные		51 266	53 644
Доходы по перевозке и инкассации, полученные		65 038	58 163
Прочие доходы, полученные		721	268
Комиссионные расходы, уплаченные		(717)	(361)
Операционные расходы, уплаченные		(102 106)	(88 619)
Движение денежных средств от операционной деятельности до изменения операционных активов и обязательств		**14 202**	**23 095**
Изменение операционных активов и обязательств			
Чистое увеличение прочих активов		3 850	(4 210)
Чистое увеличение средств в банках, не относящихся к эквивалентам денежных средств		(18 937)	(5 965)
Чистое увеличение средств банков		133 604	-
Чистое увеличение средств клиентов		123 765	57 774
Чистое увеличение прочих обязательств		(253)	(1 176)
Чистый приток денежных средств от операционной деятельности до налога на прибыль		**256 230**	**69 518**
Уплаченный налог на прибыль		(5 476)	(7 258)
Чистый приток денежных средств от операционной деятельности		**250 754**	**62 260**
Движение денежных средств от инвестиционной деятельности			
Проценты полученные		3 750	7 009
Приобретение основных средств и нематериальных активов		(17 042)	(9 670)
Продажа основных средств и нематериальных активов		278	
Чистый приток/(отток) денежных средств от инвестиционной деятельности		**(13 014)**	**(2 661)**
Движение денежных средств от финансовой деятельности			
Выплаты, направленные на погашение процентов		(385)	(372)
Выплаты, направленные на погашение обязательства по аренде		(1 744)	(1 498)
Чистый отток денежных средств от финансовой деятельности		**(2 129)**	**(1 870)**
Влияние изменений обменных курсов на денежные средства и их эквиваленты		625	113
Влияние изменения резерва на денежные средства и их эквиваленты		(15)	(15)
Чистое увеличение денежных средств и их эквивалентов		**236 222**	**57 827**
Денежные средства и их эквиваленты, на начало года	9	**192 872**	**135 045**
Денежные средства и их эквиваленты, на конец года	**9**	**429 094**	**192 872**

Подписано и утверждено к выпуску от имени Правления НКФО

Назаренко А.Е. Председатель Правления

Ероховец Н.А. Главный бухгалтер

25 марта 2024 г.

VHT 807000270

iqt

Аудиторское заключение

Председателю Правления ОАО «НКФО «Белинкасгрупп»

Аудиторское мнение

Мы провели аудит финансовой отчетности ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» (далее – ОАО «НКФО «Белинкасгрупп», «аудируемое лицо» или «НКФО») (место нахождения – 220028, г. Минск, ул. Либаво-Роменская, д. 23; зарегистрировано Национальным банком Республики Беларусь 30 марта 2018 года, регистрационный номер 807000270; регистрацию номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – 807000270), состоящей из отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчетов о прибыли и убытке, совокупном доходе, изменении капитала и движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний, состоящих из основных положений учетной политики и прочей пояснительной информации.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности, действующими в Республике Беларусь и Международных стандартов аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита финансовой отчетности» нашего аудиторского заключения.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Независимость

Мы независимы по отношению к ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Международного кодекса этики профессиональных бухгалтеров (включающего Международные стандарты независимости), выпущенного Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ), применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности в Республике Беларусь. Нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с Кодексом СМСЭБ и этическими требованиями в Республике Беларусь.

Наша методология аудита

Существенность	• Существенность на уровне финансовой отчетности НКФО в целом: 1 050 тысяч белорусских рублей, что составляет 5% от прибыли до налогообложения
Ключевые вопросы аудита	• Признание и оценка доходов за услуги

При планировании аудита мы определили существенность и провели оценку рисков существенного искажения финансовой отчетности. В частности, мы проанализировали, в каких областях руководство высокопо субъективные суждения, например, в отношении значимых оценочных значений, что включало применение допущений и рассмотрение будущих событий, с которыми в силу их характера связана неопределенность. Как и во всех наших аудитах, мы также рассмотрели риск обхода системы внутреннего контроля руководством, включая, помимо прочего, оценку наличия признаков необъективности руководства, которая создает риск существенного искажения вследствие недобросовестных действий.

Существенность

На определение объема нашего аудита оказало влияние применение нами существенности. Аудит предназначен для получения разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений. Искажения могут возникать в результате недобросовестных действий или ошибок. Они считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

Основываясь на своем профессиональном суждении, мы установили определенные количественные пороговые значения для существенности, как указано в таблице ниже. С помощью этих значений и с учетом качественных факторов, мы определили объем нашего аудита, а также характер, сроки проведения и объем наших аудиторских процедур и оценили влияние искажений (взятых по отдельности и в совокупности), при наличии таковых, на финансовую отчетность в целом.

Существенность на уровне финансовой отчетности НКФО в целом	1 050 тысяч белорусских рублей
Как мы ее определили	5 % от прибыли до налогообложения
Обоснование применимого базового показателя для определения уровня существенности	Мы приняли решение использовать в качестве базового показателя для определения уровня существенности прибыль до налогообложения, потому что мы считаем, что именно этот базовый показатель наиболее часто рассматривают пользователи для оценки результатов деятельности НКФО, и он является общепризнанным базовым показателем. Мы установили существенность на уровне 5%, что попадает в диапазон приемлемых количественных пороговых значений существенности, применимых для предприятий, ориентированных на получение прибыли, в данном секторе.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

Ключевой вопрос аудита	Какие аудиторские процедуры были выполнены в отношении ключевого вопроса аудита
Признание и оценка доходов за услуги	
Доходы за услуги являются основным видом дохода НКФО. Мы считаем, что признание и оценка доходов за услуги являются ключевым вопросом аудита из-за количества операций и влияния их на финансовую отчетность НКФО. Информация о суммах полученных доходах за услуги и об учетной политике раскрыта в следующих примечаниях: - 4 «Существенные элементы учетной политики»; и - 22 «Доходы за услуги».	Наши аудиторские процедуры в соответствии с оценочными рисками искажения информации, имеющим отношение к признанию доходов за услуги, помимо прочего, включали анализ учетной политики и иных локальных правовых актов, регулирующих признание сумм доходов за услуги. Мы рассмотрели положения учетной политики НКФО в отношении признания и оценки доходов за услуги на соответствие требованиям МСФО. Мы получили понимание процесса признания и оценки доходов за услуги, а также оценили и проверили дизайн внутренней системы организацию и операционную эффективность работы средств внутреннего контроля в отношении признания сумм доходов за услуги. Мы проверили (на выборочной основе) детальное тестирование признанных доходов за услуги. Мы приняли участие (на выборочной основе) в годовой ревизии ценностей с целью оценки организации и операционной эффективности работы средств внутреннего контроля в отношении процессов оказания услуг, таких как инкассация и хранение ценностей. Кроме того, мы проверили правильность раскрытия информации в финансовой отчетности в отношении сумм доходов за услуги.

Прочие вопросы

Аудит финансовой отчетности аудируемого лица за год, закончившийся 31 декабря 2022 года, был проведен другой аудиторской организацией, которая в аудиторском заключении от 30 марта 2023 года выразила аудиторское мнение о том, что данная финансовая отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой финансовой отчетности

Руководство ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и организацию системы внутреннего контроля ОАО «НКФО «Белинкасгрупп», необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок (или) недобросовестных действий.

При подготовке финансовой отчетности руководство ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» несет ответственность за оценку способности ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в финансовой отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ОАО «НКФО «Белинкасгрупп», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора над процессом подготовки финансовой отчетности ОАО «НКФО «Белинкасгрупп».

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении и части нашего аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности и МСА позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности, действующих в Республике Беларусь и МСА мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оценочными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений финансовой отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля ОАО «НКФО «Белинкасгрупп», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ОАО «НКФО «Белинкасгрупп»;
- оцениваем надлежащий характер применяемой ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» учетной политики, а также обоснованность учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в финансовой отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в финансовой отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- оцениваем общее представление финансовой отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли финансовая отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита, являющиеся наиболее значимыми вопросами аудиторского заключения (кроме тех случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее раскрытия).

Руководитель задания
Директор
Тимофеевич Дмитрий Михайлович
Квалификационный аттестат аудитора № 0002397 от 12 мая 2017 года.
Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, банковских группах и банковских холдингах № 135 от 02 июня 2022 года.

Руководитель аудиторской группы
Абойшева Анна Михайловна
Квалификационный аттестат аудитора № 0001351 от 29 мая 2006 года.
Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, банковских группах и банковских холдингах № 155 от 29 июня 2023 года.

Аудиторская организация: Унитарное предприятие по оказанию услуг «АйКьюТи Эшуранс».
Место нахождения: г. Минск, пр-т Независимости, д.32А, строение 3, помещение 73.
Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом решением от 21 мая 2010 года, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191315745. Свидетельство о государственной регистрации № 0000520.
Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций: 10065.

Дата подписания аудиторского заключения: 28 марта 2024 года.
Дата получения аудиторского заключения НКФО: 28 марта 2024 года.

Председатель Правления Назаренко Александр Евгеньевич

РУП «Институт недвижимости и оценки»

(Гродненский филиал) информирует о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Гродненский ликеро-водочный завод».

Аукцион состоится 09.07.2024 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71

	Лот № 1
Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	ЛОТ 1: - капитальное строение, инв. № 621/С-13699 (назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – спивной пункт), общей площадью 116,9 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Несвижский р-н, г. п. Городея, ул. Вокзальная, 62; - капитальное строение, инв. № 621/С-13750 (назначение – сооружение специализированное складов, хранилищ, наименование – хранилище зерна башенного типа), общей площадью 127,2 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Несвижский р-н, г. п. Городея, ул. Вокзальная, 62/1; - капитальное строение, инв. № 621/С-21021 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – цементно-бетонное покрытие), общей площадью 0,0 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Несвижский р-н, г. п. Городея, ул. Вокзальная, 62. Лот № 1 расположен на земельном участке с кадастровым № 624255700001001171, площадью 0,2921 га (назначение – обслуживание зданий и сооружений), расположенном по адресу: Минская обл., Несвижский р-н, г. п. Городея, ул. Вокзальная, 62. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, находящийся в водоохранной зоне водного объекта, код – 4.1, площадью – 0,2921
Условия аукциона	- срок подписания договора купли-продажи – в течение 10 календарных дней с даты проведения аукциона; - оплата в 2 этапа: аванс в размере 50 % стоимости предмета аукциона в течение 3 дней с момента заключения договора купли-продажи и 50 % в течение 30 календарных дней после заключения договора; - государственная регистрация перехода прав – после окончательного расчета
Начальная цена продажи	92 257,27 руб. (девяносто две тысячи двести пятьдесят семь рублей двадцать семь копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	9 225 руб. (девять тысяч двести двадцать пять рублей)
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. Последний день приема заявлений – 05.07.2024 г. до 15.00
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grbiny.by/auktsiony	

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению Логойского филиала Минского областного потребительского общества (арендодатель) проводит открытый аукцион

по продаже права заключения договора аренды

здания магазина № 1

с инв. № 601/С-13270 *(составные части и принадлежности: сарай, уборная)*, **общей площадью 192,6 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 623280401101000071 площадью 0,0792 га** *(право постоянного пользования)* **по адресу: Минская область, Логойский район, Беларучский с/с, д. Беларучи, для осуществления торговли.**

Срок заключения договора аренды – 1 год.

Размер ежемесячной арендной платы устанавливается по результатам аукциона.

Начальная цена предмета торгов – 2 889,00 бел. руб. (15,00 бел. руб. за 1 кв. м).

Задаток – 2 889,00 бел. руб. Сумма задатка учитывается в счет арендной оплаты за 1-й месяц.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082560169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBBY2X, УНП 190330415, код платежа – 40901, код категории платежа ОТНП, «государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан перечислить арендодателю сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом суммы задатка, возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение, а также возместить арендодателю затраты на публикацию извещения в СМИ.

Договор аренды имущества должен быть заключен в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона по форме, утвержденной Правлением Белкоопсоюза.

Порядок проведения аукциона регламентирован Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности организаций потребительской кооперации, утвержденного постановлением Правления Белкоопсоюза от 30.08.2019 № 263 (далее – Положение), а также иными актами законодательства.

Штраф в размере **4000,00 бел. руб.** оплачивается участниками аукциона в следующих случаях:

- победителем (единственным участником) аукциона в случае отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания договора аренды, внесения платы за право заключения договора аренды;
- участниками аукциона, отказавшимися объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан несостоявшимся в соответствии с частью второй пункта 26 Положения;
- победителем в случае отказа от подписания протокола о результатах аукциона.

Аукцион состоится **09.07.2024** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **08.07.2024** до **16.00** в каб. 320 по указанному адресу. **Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, 136-31-11. Тел. для осмотра: (8017-74) 43-466; (8029) 167-53-14.**

VHT 600037767

Извещение о повторном открытом аукционе

по продаже имущества ОАО по химической чистке одежды и стирке белья «Чайка» г. Гродно 25 июня 2024 года

Лот № 1	Имущество, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 440100000002004541 по ул. Замковая, 4 площадью 0,1544 га (имущество, принадлежащее праве земельного участка – право постоянного пользования): **Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-166001 по ул. Замковая, 4** (назначение: здание специализированное для бытового обслуживания населения, наименование: дом быта) площадью 6470 кв. м; составные части и принадлежности: технический подвал (АБ/кп), технический этаж. В здании сдаются в аренду помещения, часть входа и части крыши. С полным списком арендаторов и сроками договоров аренды можно ознакомиться на официальном сайте Организатора аукциона. **Начальная цена продажи с понижением первоначальной на 20 %: 8 094 720,00 руб. (с учетом НДС 20 %)** Сумма задатка: 242 841,00 руб.
Продавец	**ОАО по химической чистке одежды и стирке белья «Чайка» г. Гродно, г. Гродно, ул. Зернова, 6, тел. 8 (0152) 60-73-74**
Организатор аукциона: **коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, тел.: 626055, 626056**	
Дата проведения аукциона: **25 июня 2024 года.** Время проведения аукциона: 12.00	
Место проведения аукциона: **г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовый зал**	
Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов: **г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 117**	
Дата и время начала приема документов: **7 июня 2024 года 8.00**	
Дата и время окончания приема документов: **19 июня 2024 года 17.00**	

При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона 5 %.

Условия продажи:

• Разработка и утверждение покупателем в течение одного года со дня заключения договора купли-продажи проектной документации на проведение реорганизации или реконструкции здания с применением подходов, направленных на улучшение архитектурных и репрезентативных качеств фасадов здания с учетом размещения в историческом центре г. Гродно. В случае нарушения обязательства победитель торгов (покупатель) уплачивает продавцу штраф в размере 1000 базовых величин и за каждые последующие 6 месяцев нарушения обязательства – в размере 1000 базовых величин.

• Проведение покупателем модернизации или реконструкции здания и ввод его в эксплуатацию в срока, установленные проектной документацией, но не позднее трех лет со дня заключения договора купли-продажи. В случае нарушения обязательства победитель торгов (покупатель) уплачивает продавцу штраф в размере 1000 базовых величин и за каждые последующие 6 месяцев нарушения обязательства – в размере 1000 базовых величин.

• Обеспечение покупателем перехода всех обязательств по договору купли-продажи на нового собственника (в случае отчуждения имущества) в том объеме и на тех условиях, которые существовали к моменту приобретения имущества, до полного исполнения всех условий договора купли-продажи.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- копии платежных поручений об оплате задатка на расчетный счет BY24AKBB30120000418104000000 в Гродненское областное отделение № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBBY2X, УНП 590727594, код назначения платежа 40901, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»;

юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законом порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь — нотариально удостоверенная доверенность;

представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица — доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатор аукциона извещается участники аукциона. Торги в отношении предмета аукциона проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Срок заключения договора купли-продажи – в течение 20 дней после проведения торгов.

Оплата за объект производится по договоренности сторон.

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, а также выплатить организатору аукциона вознаграждение в размере 0,5 %.

Извещение опубликовано на сайтах: Государственного комитета по имуществу вып.ла.by, Гродненского городского исполнительного комитета grodno.gov.by, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг "Гродненский центр недвижимости» gcn.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА СО СНИЖЕНИЕМ ЦЕНЫ НА 10 %

Организатор аукциона: ЗАО «Оценка Сервис», г. Гомель, ул. Лепешинского, 1.

Продавец: КПУП «Хойникский ремонтный завод», г. Хойники, ул. К. Маркса, 39 – в лице ликвидатора Насонова В. В.

Торги состоятся 20 июня 2024 года в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Ирининская, 6Б, 2-й этаж, каб. 25.

Подробный перечень имущества в количестве 47 лотов, порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участников торгов, порядок проведения аукциона и условия размещены на сайте Организатора торгов – **www.ocenkaservis.by в разделе Аукционы–Очные торги».** Дополнительное размещение на сайте Гомельского областного исполнительного комитета – gomel-region.by в разделе «Экономика /Продажа-аренда», далее – «Извещения о проведении аукционов по продаже иного имущества». Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 10.06.2024 по 18.06.2024 с 9.00 до 16.00. Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Хойницкія навіны» от 06.04.2023 г. № 14, в газете «Звязда» от 06.04.2023 г. № 69 (30203). Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по тел.: **8 (033) 634-86-95,** Насонов Николай Владимирович (правовая информация, запись на осмотр имущества); **8 (029) 835-67-42,** Насонов Владимир Валерьевич. Контактные данные: (тел./факс) 8 (0232) 51-22-17, 8 (029) 651-22-19, 8 (029) 694-43-89. **E-mail: ocenkaservis.gomel.by@mail.ru**

VHT 491382947

Мікалай ІЛЫНСКІ:

«Я ЎСЁ ЖЫЦЦЁ ЦЯГНУЎСЯ ДА СЛОВА»

З гісторыкам, пісьменнікам Мікалаем Ілынскім мы сустракаемся ў Цэнтральнай бібліятэцы імя Янкі Купалы. Тут нашага героя добра ведаюць, і ў сценах гэтай культурнай установы можна знайсці шмат яго кніг. Прыкладам, яго раманы «Чужыя сярод сваіх» (па ім зняты фільм «Сляды на вадзе»), «Памылка Манамаха», «Цана здрады», зборнікі паэзіі «Рэтра», «Рэха», «З келіхам пунсовага цюльпана» і іншыя. Прычым сярод іх кожнаму можна адшукаць штосьці для сябе: заглыбіцца ў гісторыю альбо паназіраць за чалавечымі ўзаемаадносінамі, характарамі і ўчынкамі. Але сам аўтар стрымана ў размове адзначае, маўляў, позна пачаў пісаць, не меў побач людзей, якія б паверылі і дапамаглі расці ў майстэрстве. І ўсё ж Мікалай Іванавіч — прыклад чалавека, які паспеў шмат напісаць і працягвае стварыць, адгукацца на выклікі часу і ўмее цаніць кожнае імгненне. Мы сустрэліся з ім, каб распытаць пра перыпетыі яго лёсу і творчае даўгалецце.

— Мікалай Іванавіч, вы дзівіліся, што нядаўна ўбачыў свет ваш зборнік апавяданняў. У якія рэаліі пераносіць чытача вашы творы з гэтай кнігі?

— Напісаў я яе хутка. А ўвайшлі ў кнігу фантастычныя апавяданні. Напрыклад, цяпер вельмі шмат ідзе размоў пра розныя механізмы, якія здольныя замяніць чалавека ў розных працэсах. І на гэтую тэму ў мяне напісана апавяданне «Статус 3». Там якраз дэманструецца, умоўна, такая рэчаіснасць, і замест людзей жывуць ужо кіберы... А апавяданне «Рэха вайны» знаёміць нас з чалавекам, які быў камандзірам падчас баявых дзеянняў. Аднак і вярнуўшыся дадому, не перастаў сябе паводзіць па-армейску са сваёй сям'ёй. Я ведаю рэальны прататып майго героя. І тое, які адбітак на ім пакінулі падзеі пэўнага перыяду ў жыцці, натхніла мяне напісаць пра гэта. Ці твор «Праўнук» — лічыце, рэфлексія на падзеі, якія мы апошнім часам усе назіраем. Апавяданне «Сон у руку» таксама напісана на аснове гістарычных фактаў. Я ж сам доктар гістарычных навук, быў выкладчыкам такіх дысцыплін, як «Гісторыя дзяржавы і права замежных краін», «Палітычна-прававы рух», «Рымскае асабістае права» і кнігі адпаведныя нават напісаў.

— Доўгі час вы выкладалі. Скажыце, як знаходзіць агульную мову людзям розных пакаленняў?

— Усё залежыць найперш ад таго, ці знаходзяцца яны на адным інтэлектуальным узроўні. Я, бывала, вёў занятак і баяўся, ці зразумеюць мяне студэнты. Таму што ў большасці сваёй маладыя людзі мала чытаюць. Але часам могуць трапіцца, як кавалачкі золата, начытаныя юнакі, і тады атрымліваецца размова. Яшчэ, лічу, важна, каб мастацтва было частка адукацыйнага працэсу. Я заўсёды такой пазіцыі прытрымліваўся.

— Калі вы згрузмелі, што напісанне кніг — яшчэ адно ваша прызванне?

— Ведаеце, мне ўсё ж трэба было раней брацца за гэтую справу. Я ж некалі разам з Васілём Быкавым пачынаў пісаць нарысы ў газеце. І пад двума прозвішчамі яны выходзілі ў «Гродзенскай праўдзе». Хаця, думаю, нават тады позна пачынаць было. Калі толькі пачаў складаць свае першыя вершы і іх публікавалі ў раённай газеце, вось тады патрэбна было ўзяцца ўжо за справу. Можа, з часам бы значна лепш адтачыў свой навык і майстэрства, бо я яшчэ ў школе пісаў добрыя сачыненні, адно з якіх нават у раённым конкурсе ўдзельнічала і перамагло. Разам з тым у майй сям'і ніхто асабліва сур'ёзна не ўспрымаў мае здольнасці. Бацькі былі простымі людзьмі, працавалі ў калгасе. І я там таксама некаторы час працаваў.

— У вас вельмі шчырая паэзія, і праз яе можна многае даведацца пра ваша жыццё, вандруючы разам з вамі па старонках мінулага...

— Я многа пішу пра жыццё ў Расіі, бо ўсё там для мяне пачалося. Дзяцінства і юнацкія мае гады прайшлі ў вёсцы Стралецкае Чырвонагвардзейскага раёна Белгародскай вобласці. А вось армейскую службу праходзіў ужо ў Беларусі. Помню, трапіў там у музычны ўзвод. Але з часам зразумеў, што знаходжуся сярод людзей, з якімі мы не разумеем адзін аднаго, і тады сышоў адтуль без шкадавання.

— А як вы назапашвалі ўласны багаж ведаў і калі пачалі пісаць кнігі?

— Тое ўсё было абумоўлена маёй цікаўнасцю да жыцця. У нашай школе была добрая бібліятэка. Але, помню, у вайну нарад прыходам немцаў нам сказалі: што, у каго знойдуць савецкія кнігі, таго расстраляюць. І ўсё ж, калі бібліятэка аказалася пакінутай, то частку кніг я перанасіў сабе дадому. Сканаваў і пасля чытаў. Некаторыя творы нават на памяць ведаў. Таму менавіта літаратура мне шмат дала. Напрыклад, аднойчы чытаў «Шэрую шыйку» Маміна-Сібірака, і так шкада было тую птушку. І разам з тым так прыгожа аўтар там апісаў, як ідзе снег, а я чытаў кнігу летам... Пасля маё захапленне кнігамі пераварвалася. Працаваў у мясцовым калгасе, з часам стаў сакратаром камсамольскай арганізацыі. У арміі была ўжо іншая работа. Там выявілі, што я ўмею пісаць нарысы. Так паступова стаў журналістам. А з часам пераехаў у Мінск, вучыўся ў партыйнай школе. Па падказцы аднаго знаёмага абараніў дысертацыю і доктарскую па гісторыі міліцыі Беларусі. Пачаў працаваць у Вышэйшай школе міліцыі (цяпер Акадэмія МУС), стаў пісаць кнігі — спачатку падручнікі, а пасля і манаграфіі.

— Што вы адчулі, калі ўпершыню ўзялі ў рукі сваю кнігу?

— Спакойна ўспрыняў усё, бо ўжо не ў юным узросце быў. Ды і цяпер спакойна да выхаду сваіх кніг стаўлюся. Аднак цяпер ужо вельмі шаную кожную з іх, бо разумею, што дзякуючы ім жыву, працягваю тварыць. Вось напярэдадні 80-годдзя Вялікай Перамогі, якое адзначым у наступным годзе, напісаў раман «Час выкліку» (дзеянне адбываецца з 1939 да 1945 года). Ён рыхтуецца да выхаду ў Маскве.

— Скажыце, вам больш падабаецца пісаць празаічныя ці паэтычныя радкі?

— Усё ад настрою залежыць. Пішу, калі атрымліваецца. Прычым раней толькі ад рукі ўсё пісаў, а цяпер працую ўжо за камп'ютарам, калі ёсць сілы і жаданне.

— У вашай паэзіі чытач можа знайсці самыя розныя тэмы. І сярод іх можна вылучыць вершы на рэлігійную тэму. Што вера для вас?

— Вера, як і каханне, у кожнага свая. І з гадамі ты прыходзіш да высновы, што існуе ўсё ж нейкая вышэйшая сіла. Я часам клаўся спаць, а сон не ішоў. А прачытаю малітву і засыпаю адразу. Не ведаю, можа, гэта проста маё пакананне, але працуе! Вучоныя ж сёння ўсё яшчэ працягваюць ламаць галовы над пытаннем, хто стварыў Сусвет. І ўсё нейкія новыя версіі з'яўляюцца.

— А калі вы самі адчулі сябе сваім сярод пісьменнікаў?

— Ніколі асабліва не надаваў гэтаму значэння. Аднак калі мяне ўжо прынялі ў Саюз пісьменнікаў, то адчуў сябе зусім па-іншаму, праўда, тое пачуццё хутка прайшло. Многіх майстроў слова ведаў, з некаторымі, як з Георгіем Марчуком, сябраваў. Але мне здаецца, нібыта я сам крыху спазніўся з тым, каб стаць пісьменнікам.

— Дзе вы знаходзіце сюжэты для новых раманаў і апавяданняў?

— У кожным з твораў — мае назіранні за паўсядзённым жыццём. Вядома, ужо і пэўны жыццёвы вопыт маю. Думаю, справа ў тым, што пісьменніцтвам я зацікаўлены ўсё маё жыццё. Таму пастаянна шукаю, разважаю, дзялюся сваімі думкамі. А хтосьці, можа, проста б міма прайшоў і нават не звярнуў увагі. Чым больш чытаеш, сілкуеш галаву, тым больш можаш бачыць новае і незвычайнае ў звыклым. І не варта тым ганарыцца, таму што, бывае, чалавек нешта зробіць добра, яго пахваляць, і пасля згасае талент... Я проста ад прыроды заўсёды цягнуўся да слова.

— Вашы кнігі — магчымасць заглыбіцца ў гісторыю, пражыць з вашымі героямі самыя розныя сітуацыі. Ці шмат у напісаным аўтабіяграфічнага?

— Аўтабіяграфічны матэрыял заўсёды прысутнічае ў нейкіх перакрыжаваннях сюжэта. Асабліва што датычыцца гісторый сяброўства, працы, нейкіх цікавых сітуацый.

— Мікалай Іванавіч, вы ўжо маеце шмат напісаных кніг, шмат успамінаў і вопыту. Як лічыце, што для чалавека самае галоўнае?

— Калі гаварыць з пазіцыі пражытага, то галоўнае — нічога не баяцца і быць ва ўсім сумленным. Пражыць, колькі атрымаецца, і ведаць, што нідзе нічога не парушыў, не зрэдзіў сваёй годнасці. Бо ў жыцці рознае бывае, але, на шчасце, я заўсёды абіраў бок праўды. Можа, гэта і дапамагло мне знайсці свой правільны шлях.

Алена ДРАПКО,
фота аўтара.

Прэм'ера

...А ЯКІЯ Ў СВЕЦЕ ЦУДЫ?

Музычная казка: Пушкін, Чмель з Вавёркай, рускія танцы ды ўзоры «пад хахламу»

З майго дзяцінства: гэта была казка, якую не варта было чытаць перад сном, бо надта закручаны сюжэт абуджаў пытанні: як жа можна было абгаварыць сястру?.. Дзе справядлівасць у гэтым свеце, калі бацька не ведае сына?.. Няўжо толькі цуд можа прымірыць і паяднаць людзей, падзеленых жыццём?.. Ну як пасля такога заснуць? А вось днём уяўленне падкідвала вобразы, у якія можна было нават гуляць, ператварыўшыся ў цудоўную царэўну з дапамогай матчыных фіранак...

І вось гэтыя вобразы — на сцэне, у прыгожых касцюмах, а Царэўна нават з крыламі, сапраўды як у лебедзя... Опера «Казка пра Цара Салтана» Мікалая Рымскага-Корсакава (паводле сюжэта Пушкіна) дала падставу для стварэння музычнага спектакля для дзяцей, які прадставілі ў Нацыянальным акадэмічным Вялікім тэатры оперы і балета Беларусі. Пастаноўка для дзяцей і іх бацькоў. Тому опера (сур'ёзны твор для дарослых) перажыла рэдакцыю і ператварылася ў пастаноўку з пазнакай «6+». Цяпер гэта музычны спектакль, дзе, акрамя оперных асноў, ёсць элементы балета і драмы.

Драма як пралог спектакля звяртае да вобраза самога Аляксандра Сяргеевіча Пушкіна, юбілей якога адзначаецца сёлета: дзеці могуць пачуць знаёмства з паэтам таксама чынам. А іх бацькі і іншыя дарослыя, што прывядуць малых у тэатр у гэты момант, будуць думаць: як ён мог апынуцца ў оперы? Рэжысёр-пастаноўшчык спектакля Наталля Бараноўская (гэта яе другая работа ў тэатры) вырашыла ажывіць дзею: паэт стварае, а яго нянька Арына Радзіонаўна, жонка, яе сёстры ды іншыя дамачадцы гатовы па яго волі ўвасобіць усе прыдуманыя вобразы ў хатнім тэатры: так пачынаецца ўласна опера. Ці тыя музычныя эпізоды з твора Рымскага-Корсакава, якія працуюць на тое, каб зразумела распавесці самую гісторыю Цара Салтана, яго жонкі Мілістрысы, якіх разлучылі злосныя сёстры і баба Бабарыха, князя Гвідона і Царэўны-Лебедзі: дзесьці праз спевы галоўных герояў, дзесьці праз танцы, асобныя вобразы ды настрой перадаць праз мастацкае афармленне — у рускім народным стылі (у ход пайшлі нават узоры «пад хахламу», што мастак-пастаноўшчык Любоў Сідзельнікава перадала з дапамогай сучасных тэхналогій). Фальклорны матыў, у прынцыпе, зразумелы: сам кампазітар Рымскі-Корсакаў удзяляў яму вялікую ўвагу і выкарыстоўваў у творах народны мелас (нездарма ён лічыцца стваральнікам рускай кампазітарскай школы), вельмі любіў падданні ды казкі як аснову для опер. Іншая справа, што ў варыянце, які ўвасобілі ў Вялікім тэатры Беларусі, пастановачнай групе давялося моцна папрацаваць са зместам вялікай і працяглай оперы для дарослых, зрабіўшы рэдакцыю для дзяцей — каб яны без дадатковых тлумачэнняў і размоў падчас прагляду маглі зразумець, што адбываецца на сцэне. Вялікую працу з гэтай нагоды зрабіў малады дырыжор-пастаноўшчык спектакля Віталь Грышанка — гэта яго дэбют у тэатры. Для пачатку вельмі смелы: ён скараціў твор... самога класіка музыкі Рымскага-Корсакава. Такім чынам, усяго за гадзіну дзеці павінны атрымаць уяўленне і пра оперу, і пра балет — над усімі харэаграфічнымі нумарамі (над змаганнем Лебедзя і Каршуна, яркім «палётам Чмеля», гарэзлівай Вавёркі, якая высокавае з аркестравай ямы прама ў залу, і народнымі танцамі працавала малады балетмайстар Настасся Голешава). Усё разам дазваляе зразумець сутнасць сюжэта казкі і характары герояў: што не праспявалі, тое паказалі ці вобразна абазначылі. Нягледзячы на атрыманую сціласць спектакля, салісты — выканаўцы галоўных партый — могуць паказаць свае вакальныя магчымасці. У спектаклі занятыя як малады артыстычны актыў, так і зоркі тэатра, як, напрыклад, народная артыстка Беларусі Ніна Шарубіна — хто можа ўявіць яе ў вобразе Бабарыхі?..

Трэба разумець, што гэты варыянт зроблены хутчэй для знаёмства з сур'ёзнай музыкай з малых гадоў: такім чынам тэатр можа выхоўваць сабе будучага гледача — прыхільніка оперы і балета. Ды нават зацікавіць дарослых: мо захочацца паглядзець паўнавартасныя спектаклі — дык яны ёсць...

Ларыса ЦІМОШЫК.

Расповед пра вайну сучаснай мовай

ПРЭМ'ЕРА музычнага спектакля «Трохкутнік надзеі», прысвечанага 80-годдзю вызвалення Беларусі ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў, адбылася на пляцоўцы спартыўна-культурнага цэнтра Беларускага дзяржаўнага ўніверсітэта культуры і мастацтваў. Студэнтам, занятым у пастаноўцы, і іх выкладчыку, аўтару сцэнарыя — лаўрэату спецыяльнай прэміі Прэзідэнта, лаўрэату прэміі Саюзнай дзяржавы, дацэнту БДУКМ Аляксандру Вавілаву сярод іншых апладзіравалі міністр культуры і народныя артысты Беларусі.

Спектакль пачынаецца з вясёлай студэнцкай песенькі, і нішто не прадвяшчае цяжкай тэмы вайны. Сваіх аднакурснікаў Мікола запрасіў правесці канікулы ў яго вёсцы. А па дарозе прапанаваў зайсці ў разбураную царкву. Аднакурснікі рэагавалі прадказальна: ну што нам гэтыя развалiны. Мікола настойвае: там была багатая бібліятэка. Гэта таксама не ўразіла пакаленне, якое чытае кнігі ў смартфоне. Але ўсё ж студэнты пайшлі ў царкву і знайшлі салдацкі мяшок з лістамі.

У іх няма пафасу, лозунгаў. Але вось малада жанчына піша мужу: «Не хацела казаць пра гэта, ды толькі такое хіба ўтоіш... Засохла Цыганачка... Не рынялася... А бабка Зося, памятаеш, яе хата — на краі сяла, кажа: «Прыкмета дрэнная: мужчына, які гэтую яблыньку пасадзіў, загіне. Ды толькі я не веру!»

Яшчэ адзін ліст: ад дзяўчыны Ханы, якая ўжо ведала, што смерць пабач і выратавацца немагчыма. Фашысты забівалі людзей толькі за тое, што яны — яўрэі. І ўвесь гэты боль прагучаў у песні на ідыш.

Адзін з самых яркіх герояў спектакля — айцец Андрэй. Яго вакальны нумар прадэманстраваў не толькі майстэрства спевака, але і глыбокі драматызм:

Той заплача,
Хто сёння смяецца,
Хто сляпы —
Той убачыць світанне
За ўсіх тых,
Хто не ўмее маліцца,
За ўсіх тых,
Хто сумлення не мае —
На крыжы вы мяне разапніце
І душу маю Богу аддайце.

Зрэшты, ужо недастаткова пераказваць спектакль — яго трэба глядзець! Аляксандру Вавілаву ўдалося сабрать выдатную каманду. Усё было на высокім узроўні: гук, святло, відэа. У спектаклі прыняў удзел архіерэйскі хор Свята-Духава кафедральнага сабора пад кіраўніцтвам Віталя Сабалеўскага. А запрашэнні на спектакль у форме лістоў-трохкутнікаў распрацавала вядомы фотамастак Ірэна Гудзіеўская. Музыку да мюзікла стварылі кампазітары Дзмітрый Пянкрат, Дзмітрый Парфёнаў і Юрый Саваш. Пры гэтым яны разам з аўтарам сцэнарыя вельмі тонка ўвялі ў спектакль папулярныя песні савецкіх кампазітараў.

Сярод публікі былі заўважаныя народныя артысты Беларусі Анастасія Масквіна, Уладзімір Громаў, Леанід Захлеўны, заслужаны артыст Беларусі Алег Сямёнаў, а таксама старшыня Саюза кампазітараў Беларусі Алена Атрашкевіч і Ларыса Глебава, удава народнага артыста СССР кампазітара Яўгена Глебава.

Пасля завяршэння спектакля яго ўдзельнікі пачулі шмат цёплых слоў. А ў кулуарах сваім ураджэннем падзялілася прыма Вялікага тэатра Беларусі Анастасія Масквіна:

— Даўно ведаю і паважаю Аляксандра Дзмітрыевіча як таленавітага рэжысёра, мы ўвесь час сустракаемся з ім на ўрадавых канцэртах. Цяпер я змагла паглядзець на яго работу як бы збоку. Мне гэта было цікава яшчэ і таму, што як член Рэспубліканскай камісіі па разглядзе кандыдатур, якія вылучаюцца для атрымання грантаў Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь у сферах навукі, адукацыі, аховы здароўя, культуры, маладзёжнай палітыкі, галасавала за выдзяленне гранта Аляксандру Вавілаву. Такія граны, накіраваныя на стварэнне праектаў, прысвечаных менавіта беларускай музыцы, атрымлівалі і мае калегі па тэатры. Заўсёды важна ўбачыць, у што ператварыліся грошы, якія ідуць на грант. Мне вельмі спадабаўся сцэнарый, гэта сучасны твор, задаволена і акцёрская работай студэнтаў.

У гэтым мюзікле ўзнята вельмі актуальная тэма, а сам спектакль проста крыўцыць: «Ніколі больш вайна не павінна прыйсці на нашу зямлю». Менавіта праз мастацтва можна ўздзейнічаць на свядомасць людзей, асабліва маладых, якія менш, чым наша пакаленне, ведаюць пра вайну. Упэўнена, што тыя, хто быў на сцэне, ніколі не возьмуць у рукі зброю з мэтай нападу.

Міністр культуры Анатоль Маркевіч прызнаўся, што даўно знаёмы з камандай Аляксандра Дзмітрыевіча па ўдзеле студэнтаў у спецмерапрыемствах. Ён падзякаваў Аляксандру Вавілаву і яго студэнтам за цудоўны вечар і падкрэсліў, што спектакль «паглыбіў нас ва ўспаміны, перажыванні за нашу зямлю, нашу гісторыю і традыцыі, нашых людзей, хто ў неймаверна складаных і страшных умовах ваеннага ліхалецця здабываў нам Вялікую Перамогу».

Несумненна, такую высокую ацэнку работы студэнтаў і выкладчыка было прыемна чуць рэктару БДУКМ Наталлі Карчэўскай.

А я глядзела спектакль разам з вядучай балерынай Вялікага тэатра Беларусі ў 1970—1980-я гады Аленай Шпілеўскай.

— Выдатная рэжысёрская работа, — адзначыла яна. — Памятаеце, як перад спектаклем Аляксандр Вавілаў сказаў, што дзякуючы гранту Прэзідэнта ён мае магчымасць рабіць тое, аб чым гарыць сэрца. І ўвесь час адчувалася, што работа ад сэрца, ад душы. Здзіўлена, што студэнты ўсяго толькі другакурснікі. Да заканчэння ВНУ яны ўжо будуць суперпрафесіяналамі. Але і сёння кожнаму з іх магу шчыра сказаць: «Я вам веру!»

Ацэнка прафесіяналаў дарагога варта. Вельмі хацелася б, каб спектакль меў доўгае сцэнічнае жыццё не толькі ў Мінску, але і абласных і раённых цэнтрах. І, паверце, мюзікл «Трохкутнік надзеі» будзе мець поспех!

Аксана МАСТОВІЧ.
Фота Віктара ІВАНЧЫКАВА.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже недвижимого имущества ОАО «Витязь»

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении повторных электронных торгов **№ 2024.4.002.00063** по продаже недвижимого имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by/.

Продавец: открытое акционерное общество «Витязь», 210605, Витебская обл., г. Витебск, ул. П. Бровки, 13а, тел. +375 212 26-55-08.

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, **https://etpvit.by.**

Дата и время проведения повторных торгов: 02.07.2024 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

Лот № 1. Нежилое помещение с кадастровым номером 77:09:0003013:2630 площадью 48,5 кв. м., назначение – нежилое помещение, по адресу: Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Войковский, шоссе Ленинградское, дом 8, корпус 2, помещение 12П, расположено в подвале жилого дома.

Нач. цена: 187 500,00 бел.руб. без учета НДС. Задаток: 18 750,00 бел.руб.

Электронные торги проводятся в соответствии Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» - «etpvit.by». **Для участия в электронных торгах** необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу: https://etpvit.by, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. **Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 01.07.2024 по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY.**

Сумма задатка перечисляется Оператору электронных торгов, получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга»: в **белорусских рублях:** р/с BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, IBAN MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901; **в российских рублях**: ЗАО «МТБанк» JSC «MTBank», SWIFT:MTBKBY22,address:6-a,Partizansky Av., 220033 Minsk,Republic of Belarus, Номер счёта(IBAN)Correspondent account: 30111810300002054666 в RUBBанк-корреспондент/Correspondent bank: КБ «Москommерцбанк» (АО)Россия, 119017, Москва, ул. М. Ордынка, д. 20, стр.1, БИК 044525951, корсчет: 30101810045250000951 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу г. Москва, для зачисления на счет BY48MTBK30120001064300050439 для ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Условия повторных электронных торгов: Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения эл. торгов и утверждения протокола электронных торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, расходы Продавца на проведение независимой оценки предмета эл. торгов, оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; подписать договор купли-продажи предмета электронных торгов в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня проведения электронных торгов; оплатить предмет электронных торгов в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи; в случае невыполнения условий договора между Продавцом и Покупателем по срокам оплаты предмета эл. торгов, предмет эл. торгов оплачивается в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи. НДС от цены продажи предмета эл. торгов уплачивается сверх стоимости предмета эл. торгов. Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за день до наступления даты их проведения. С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: https://etpvit.by, в разделе: недвижимое имущество. Ознакомиться с предметом электронных торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с Продавцом по тел. +375 212-265383.

Центр Промышленной Оценки
• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

Извещение о проведении электронных торгов

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607, оф. 5. Сайт в интернете: www.cpo.by
Продавец	ОАО «Сбер Банк», 220030, г. Минск, пр-т Независимости, 32А-1
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46, www.ipmtorgi.by
Предмет электронных торгов: имущество, реализуемое одним лотом, по адресу: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Пушкина, 172	**Начальная цена с НДС 20 %, бел. руб.**
1. Здание банка (здание нежилое) общей площадью 2124,2 кв. м, инвентарный номер 710/С-52251. Составные части и принадлежности: подвал. **2. Помещение гаражей** (помещение гаражей), общей площадью 41,6 кв. м, инвентарный номер 710/D-54201. **3. Складское помещение** (складское помещение), общей площадью 41,3 кв. м, инвентарный номер 710/D-54202	**1 940 064,00**

Дополнительная информация по лоту: при приобретении предмета аукциона, победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи имущества, относящегося к предмету аукциона на сумму **89 437,70 белорусских рублей с НДС 20 %**. Состав имущества и цены размещены на сайте организатора аукциона www.cpo.by и www.ipmtorgi.by

Сведения о земельном участке с кадастровым номером 741000000000601659: предоставлен на праве постоянного пользования для содержания и обслуживания здания Первомайского отделения ОАО «Белпромстройбанк» в г. Бобруйск общей площадью 0,2969 га

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях. Перечисляется на р/с BY47BELB30120028500030226000 в ОАО «Банк БелВЭБ» г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – **ЗАО «Центр промышленной оценки»**

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после электронных торгов.

Условия оплаты предмета электронных торгов: не более 30 дней со дня заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги» размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by. Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **0,5 %** от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» от 18.05.2024 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов 10.00 **05.07.2024 г.** Окончание торгов 12.00. **05.07.2024 г.** Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются **по 04.07.2024 г. до 17.00** на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by
Контактные телефоны	Тел.: +375 17 310-36-37; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by

ИНФОРМАЦИЯ о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона, место нахождения: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 321) по поручению Копыльского сельского исполнительного комитета (продавец) проводит открытый аукцион по продаже

легкового автомобиля

LADA BA3-21074 (инвентарный № 01510019, 2011 г. в., кузов (VIN) XTA210740-CY031532, регистрационный знак 9694 IK-5, цвет – бордовый), находящегося по адресу: Минская область, г. Копыль, ул. Ромашко, 2А.

Начальная цена (без НДС) – **5 800,00** бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – **580,00** бел. руб.).

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в Положении 609, размещенном на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Аукцион состоится **25.06.2024 в 14.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **24.06.2024** до **16.00** по указанному адресу в каб. 320. Тел.: (8017) 516-80-64, 516-80-65, (8029) 136-31-11, 102-21-17. Тел. для осмотра: (80179) 29-6-97. **Информация о торгах опубликована на сайтах: minsk-region.gov.by, rlt.by, gki.gov.by, rlt.by.** Предыдущая информация опубликована в газете «Звязда» от 23.04.2024.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Озерицкий-Агро» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже:

Лот № 1:

- склад гранулированных кормов *(составные части и принадлежности: пандус, асфальтовое покрытие, подпорные стены, тамбур, люковый проем, кирпичное помещение, шахта, ямкость*), **инв. № 614/С-40357;**

- здание для хранения сена МТФ «Слобода», инв. № 614/С-39908 общей площадью 644 кв. м;

- здание пожарного поста на 1 машину в районе МТФ «Слобода» *(составные части и принадлежности: подвал, сход в подвал)*, **инв. № 614/С-40535 общей площадью 397,4 кв. м;**

- здание коровника *(составные части и принадлежности: 4 (четыре) навеса)*, **инв. № 614/С-40350 общей площадью 1906,5 кв. м;**

- здание коровника, инв. № 614/С-40356 общей площадью 1424,2 кв. м;

- молочный блок, инв. № 614/С-40351 общей площадью 96,7 кв. м.

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 624800000001002451 площадью 5,0096 га *(право постоянного пользования)* **по адресу: Минская область, Смолевичский район, Озерицко-Слободской с/с, в близи ag. Слобода, 4/2; 4/1; 4/7; 4; 4/3; 4/5; 4/7 соответственно;**

(земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона электрических сетей, пп. 0,1233 га.)

- ветпункт стационар и изолятор, инв. № 614/С-44472 общей площадью 300,0 кв. м;

- здание коровника *(составные части и принадлежности: 2 (две) пристройки)*, **инв. № 614/С-44474 общей площадью 5204,2 кв. м.**

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 624883000018000076 площадью 3,4134 га *(право постоянного пользования)* **по адресу: Минская область, Смолевичский район, Озерицко-Слободской с/с, в близи ag. Слобода, 4А/1; 4А соответственно;**

(земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона электрических сетей до 1000 вольт, пп. 0,0557 га.)

- здание коровника *(составные части и принадлежности: пристройка)*, **инв. № 614/С-40355 общей площадью 2109,2 кв. м, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 624800000001004527 площадью 0,7392 га** *(право постоянного пользования)* **по адресу: Минская область, Смолевичский район, Озерицко-Слободской с/с, расположенный в близи ag. Слобода, 4/4.**

(Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона электрических сетей до 1000 вольт, пп. 0,0356 га; придорожная полоса автомобильных дорог, пп. 0,0024 га).

Начальная цена с НДС (20 %) – **1 804 609,73** бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – **180 460,00** бел. руб.

Лот № 2:

- здание телятника с инв. № 614/С-48943 общей площадью 1314,1 кв. м;

- здание коровника с инв. № 614/С-48942 *(составные части и принадлежности: 3 (три) пристройки)* **общей площадью 1608,8 кв. м (далее – Объекты).**

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 624800000001004920 площадью 3,0322 га *(право постоянного пользования)* **по адресу: Минская область, Смолевичский район, Озерицко-Слободской с/с, в районе д. Аношки.**

(Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт, пп. 0,0450 га; охранная зона электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, пп. 0,4320 га).

Начальная цена с НДС (20 %) – **330 224,98 бел. руб.** Задаток 10 % от начальной цены – **33 022,00 бел. руб.**).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Документ, подтверждающий быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после подписания договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) возмещает затраты на публикацию извещения о проведении торгов и оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в следующем размере: по лоту № 1 – 2 (два) процента от окончательной цены продажи предмета аукциона, по лоту № 2 – 4 (четыре) процента. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» по лоту № 1 от 22.10.2022, по лоту № 2 от 16.12.2021.

Аукцион состоится **10.07.2024 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **08.07.2024** до **17.00** по указанному адресу **в каб. 320. Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11. Тел. для осмотра 8 (01776) 28-516, 8 (029) 347-22-75.**

УНП 690368381

Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

Извещает о внесении изменений в извещение о продаже имущества ОАО «Строй-газ, г. Брест», опубликованное в газете «Звязда» от 06.06.2024.

Лот № 1: экскаватор-погрузчик ДЭМ-1143, год выпуска 2012, регистрационный знак АВ-1 9890, заводской номер 1034. **Начальная цена (с учетом НДС):** 36 000,00 руб. **Задаток:** 1 800,00 рублей

Телефон для справок 8 (0162) 40-87-01
Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

УНП 200928345

КРЫВАВЫ ВЫБАР

Чым адзначылася ўсеагульнае галасаванне ў Мексіцы?

У Мексіцы завяршыўся найбуйнейшы ў гісторыі краіны выбарчы працэс, на якім прайшло галасаванне па больш чым 20 тысячах мандатаў на дзяржаўныя пасады. Са сваімі перавагамі вызначыліся звыш 98 мільёнаў грамадзян, якія маюць права голасу. Апроч прэзідэнта, жыхары краіны выбралі 500 дэпутатаў ніжняй палаты парламента, таксама 128 сенатараў. На рэгіянальным узроўні вызначыўся лёс васьмі губернатарскіх крэслаў і пасады мэра сталіцы краіны. Чым жа адзначалася маштабнае ўсеагульнае галасаванне ў Мексіцы?

Час трансформацыі

Па выніках галасавання Клаўдыя Шэйнбаум Пардо стала першай жанчынай-прэзідэнтам у гісторыі Мексікі, паведаміла «Бі-бі-сі». Яна была вылучана на выбары кааліцыяй Sigamos Haciendo Historia («Працягнем ствараць гісторыю»), у якую ўвайшлі тры левыя партыі, у тым ліку кіруючая Moreno дзейнага прэзідэнта Андрэса Мануэля Лопэса Абрадора.

У 2007 годзе Шэйнбаум стала адным з калектыўных лаўрэатаў Нобелеўскай прэміі міру ў якасці члена Міжурадавай групы экспертаў па зменнені клімату. Яна аўтар больш за 100 артыкулаў і дзвюх кніг па тэмах навакольнага асяроддзя. Доўгі час яна сумяшчала акадэмічную дзейнасць і палітыку. «Я выраслa з верай у тое, што палітыка можа змяніць свет нараўне з акадэмічным і навуковым падыходамі», — заяўляла Клаўдыя Шэйнбаум.

Мексіканцы называюць яе прозвішча Клаўдыя. Ёй 61 год, яна мае дваіх дзяцей, прафесар у галіне біяінжынерыі і былы мэр Мехіка, горада з насельніцтвам больш за дзевяць мільёнаў чалавек. Пераможца прэзідэнцкіх выбараў паабяцала «клапаціцца пра кожнага мексіканца без выключэння».

На гэта ж звярнуў увагу і Лопэс Абрадор, які пасля чыгуначнага выбуху ў Мехіка-Сіці ў 2021 годзе ўзначаліў рэканструкцыю лініі. Ён заявіў, што ў Мексіцы «ніхто не будзе ўтойваць інфармацыю, ніхто не будзе хаваць праблемы, і ўсе будуць ведаць, што адбываецца».

Пасаду прэзідэнта краіны Клаўдыя Шэйнбаум афіцыйна зойме 1 кастрычніка. Яна прымае кіраўніцтва 130-мільённай Мексікай у вельмі няпростых умовах: больш чым траціна насельніцтва жыве за рысай беднасці, назіраецца трывожны ўзровень забойстваў жанчын, працягваецца гвалт з боку арганізаваных злачынных груповак, расце напружанасць на граніцы з ЗША.

Як адзначаюць аналітыкі, менш перакананчы вынік кааліцыі «Працягнем разам ствараць гісторыю» можа стаць сур'ёзнай перашкодай для шматлікіх рэформаў, задуманых Шэйнбаум, паколькі простая большасць, хутчэй за ўсё, запатрабуе сумяшчэння з апазіцыяй. У прыватнасці, спадчыніца Лопэса Абрадора запланавала змены ў Вярхоўным судзе і пенсійнай сістэме. Акрамя таго, яна паабяцала прадоўжыць інвестыцыі ў буйныя інфраструктурныя праекты ў гістарычна бедных рэгіёнах Мексікі.

Галоўнай жа задачай новага прэзідэнта стане барацьба з масавай злачыннасцю, якая, нягледзячы на ўсе намаганні адыходзячага кіраўніка дзяржавы, застаецца сапраўдным праклёнам краіны. Сярод іншага Клаўдыя Шэйнбаум мае намер стварыць новую сістэму крымінальных расследаванняў. Напрыклад, пераможца выбараў збіраецца пашырыць спіс злачынстваў, за ўчыненне якіх падазраваных змогуць да суда адпраўляць за краты на нявызначаны тэрмін.

Мяркуючы па тым, як праходзіла выбарчая кампанія ў Мексіцы, жаданне Шэйнбаум прадоўжыць вайну свайго папярэдніка са злачынныміі групоўкамі і нават не маштабаваць абгрунтаванае. Паводле меркавання назіральнікаў, цяперашняя гонка стала самай жорсткай у сучаснай гісторыі дзяржавы. Па ўсёй Мексіцы дзясяткі кандыдатаў, іх сваякі і члены партый падвергліся нападам. Паводле звестак Reuters, напярэдадні сёлетніх выбараў загінулі мінімум 37 чалавек, якія прэтэндавалі на розныя пасады. Раней кандыдатаў забівалі ў выніку мэтанакіраваных нападаў, а цяпер злачынцы пачалі расстрэльваць удзельнікаў мерапрыемстваў падчас перадвыбарнай кампаніі. У прыватнасці, Альфрэда Кабрэра, які балатаваўся на пасаду мэра ў горадзе Каюка-дэ-Бенітэс, застрэлілі проста на мітынгу.

Нават дзень выбараў вызначыўся ўспышкамі гвалту, хаця для забеспячэння мірнага галасавання па ўсёй краіне на дзяржаўства выйшлі тысячы вайскоўцаў. Напрыклад, у мястэчку Куіцза (штат Мічаакан) кандыдат у гарадскі савет Ісраэль Дзьлгада быў застрэлены двума кілерамі на матацыкле літаральна за пару гадзін да старту галасавання. Сам працэс волевыяўлення ў Куіцза праходзіў пад узмоцненай аховай паліцыі, а пасля візітаў на ўчасткі выбаршчыкі накіроўваліся да дома забітага палітыка, каб паставіць свечкі за спачын яго душы на імправізаваным алтары. Таксама паведамлялася аб выкраданні чалавека проста з выбарчага ўчастка ў іншым горадзе. Зрэшты, у параўнанні з тым, як ішла перадвыбарная гонка, дзень галасавання можна назваць адносна спакойным.

Свінец або грошы

Прэзідэнцкі тэрмін Лопэса Абрадора — з 2018 да 2024 года — адзначаны самай вялікай колькасцю забойстваў за апошні час, падлічылі ў даследчай кампаніі па палітычных пытаннях TResearch. У сярэднім у гэты перыяд фіксавалася 95 такіх злачынстваў штодня — гэта прыкладна адно забойства кожныя 15 хвілін. У эпоху яго папярэднікаў яны здзяйсняліся з меншай перыядычнасцю — у сярэднім 71 раз за дзень (гэта кожныя 20 хвілін).

За час кіраўніцтва краінай Абрадорам з-за гэтага загінулі 178 тысяч чалавек, 12 тысяч з іх — дзеці і падлеткі ва ўзросце да 17 гадоў, 5 тысяч — гэта забойствы жанчын з-за дыскрымінацыі па гендарнай прыкмеце. Найбольшая колькасць ахвяр прыпадае на штаты Гуанахуата, Мехіка і Баха Каліфорнія. У цэлым на Мексіку прыпадае чвэрць забойстваў, якія ўчыняюцца ў Лацінскай Амерыцы: 29,6 тысячы з больш як 117 тысяч.

Тым не менш, паводле ацэнак дырэктара Цэнтра ібераамерыканскіх даследаванняў Санкт-Пецярбургскага дзяржаўнага ўніверсітэта Віктара Хейфеца, рост узроўню злачыннасці — доўгі працэс, паведаміў iz.ru. Лічыць, што ён адбыўся менавіта пры ўрадзе Лопэса Абрадора, не зусім дакладна. «Гэта канфлікт, які ўзмацніўся яшчэ ў 2000-я гады, калі праваахансерваты ўпершыню прыйшлі да ўлады і пачалі вайну супраць картэляў, — адзначаў эксперт. — Ён не здолеў дабіцца поспеху ў гэтай барацьбе, з таго часу рэальнага скарачэння ўзроўню гвалту не адбывалася».

За забойствамі палітыкаў стаіць арганізаваная злачынніцца, улэўнены мексіканскія аналітыкі. Таму, што выбар крымінальных груповак падае на чыноўнікаў муніцыпальнага ўзроўню, ёсць сваё тлумачэнне. «Хоць мы і не бачым значнага прагрэсу ў расследаванні забойстваў, за большасцю з іх, хутчэй за ўсё, стаяць прадстаўнікі наркакартэляў, якія шукаюць магчымасць распаўсюдзіць свой уплыў на новыя рэгіёны краіны», — заявіў iz.ru мексіканскі эксперт у галіне бяспекі Давід Сяўсера.

Крымінальным групоўкам неабходны паслухмяныя палітыкі, каб працягваць зарабляць буйныя сумы. Калі чыноўнік будзе заплюшчваць вочы на крымінал, ён можа атрымаць хабар. Калі ж адмовіцца — пачне атрымліваць пагрозы і можа быць забіты. Як інструмент уздзеяння на палітыкаў крымінальныя групоўкі выкарыстоўваюць ціск на членаў іх сем'яў. Картэлям неабходны доступ да рэсурсаў і інфармацыі, лічыць эксперт па бяспецы Сандра Лэй. На яе думку, апошнія атакі пацвярджаюць, што крымінальныя групоўкі ў многіх населеных пунктах знаходзяцца пад абаронай мясцовых чыноўнікаў, падкупленых ці напалоханых.

«Картэлі хацелі б мець сваіх людзей ва ўладзе, — тлумачыць Віктар Хейфец. — Гэта жаданне захаваць свой рэгіянальны ўплыў, забяспечыць лаяльнасць тых ці іншых палітычных кандыдатаў. Партыя для іх значэння не мае. Яны працуюць па формуле plomo o plata («свінец або грошы») — ці мы цябе прыстрэлім, ці ты працуеш з намі». На прадстаўнікоў афіцыйнай улады партыі Morena даводзіцца, па падлiках Integralia, звыш 60 ахвяр. «У сітуацыі электаральна працэсу картэлі імкнуцца падтрымаць фінансава тыя партыі, якім блізкія іх крымінальныя праекты. Калі кандыдаты адмаўляюцца ад гэтага альянсу або ўступаюць у сувязь з іншай крымінальнай асацыяцыяй, адбываюцца такія атакі», — працягвае Давід Сяўсера.

Да апошніх такіх інцыдэнтаў, хутчэй за ўсё, маюць дачыненне розныя картэлі, ліцыць мексіканскі эксперт. Картэлі «Халіска» і «Сіналоа» моцна разрасліся ў апошні час і шукаюць яшчэ большай тэрыторыі ўплыву. Гэта ў тым ліку можа тлумачыць высокія паказчыкі крымінальну падчас сёлетняга электаральна цыкла. Тыя выпадкі, што адбыліся яшчэ ў пачатку перадвыбарнай гонкі, не былі ў поўнай меры расследаваны, вінаватых не пакараныя, кажа Сяўсера. Калі б правасудзіце працавала, такой колькасці ахвяр можна было б пазбегнуць.

Доўгі працэс

Самі па сабе забойствы ў Мексіцы — не часткa палітычнай культуры, але высокая ступень гвалту і канфліктнасць — не складнікі, лічыць Віктар Хейфец. Гэта краіна, у якой неаднойчы былі ўнутраныя ўзброеныя канфлікты, войны, рэвалюцыі, звяржэнне ўрадаў сілавым шляхам, перш за ўсё ў XIX — пачатку XX стагоддзя. Вядома, што часта маладыя людзі ўстаюць на крымінальны шлях праз беднасць. Менавіта на барацьбу з ёй і накіравалі свае намаганні ўлады, замест таго каб наўпрост змагацца з групоўкамі на вуліцах. Апаненты Лопэса Абрадора сцвярджаюць, што яго палітыка правалілася і толькі прывяла да росту злачыннасці ў краіне. «Тыя, хто такое кажа, на мой погляд, паводзяць сябе непрыстойна, таму што гэта класічны падыход тых, у каго ёсць грошы: у мяне ўсё дрэнна, няхай яны цяпер навучацца жыць», — сказаў Віктар Хейфец. Барацьба за захаванне бяспекі ў Мексіцы, паводле слоў эксперта, — доўгі працэс, падчас якога неабходна займацца выхаваннем насельніцтва, змяненнем палітычнай культуры, выратаваннем сацыяльна-эканамічных праблем, якія ўзмацняюць самі магчымасці гвалту.

Высокія вынікі Клаўдыі Шэйнбаум на выбарах прэзідэнта Мексікі былі чаканыя. Пра гэта iz.ru заявіў дырэктар Лацінаамерыканскага цэнтра імя Уга Чавеса Ягор Лідоўскі. «Шэйнбаум — пераемніца дзейнага прэзідэнта Лопэса Абрадора. Ён зарэкамендаваў сябе як дастаткова разумны сацыяліст, які імкнецца да незалежнасці Мексікі. Сказаць, што ўсе праблемы Абрадорам былі вырашаны, немагчыма, але, тым не менш, народ Мексікі ўбачыў, што ён спрабуе нешта зрабіць у гэтым кірунку. Шмат было створана сацыяльных праграм, і Клаўдыя Шэйнбаум — гэта той чалавек, які дэкларуе, што яна будзе працягваць палітыку Абрадора, будзе працягваць сацыяльныя пераўтварэнні Мексікі. Таму народ яе выбраў», — адзначыў эксперт.

На думку Лідоўскага, нельга сказаць, што Шэйнбаум — гэта «прэзідэнт-рэвалюцыянер», хаця яна і адносіцца да левых: «Але гэта ў любым выпадку лепш, чым праамерыканская апазіцыя. Таму я думаю, што Шэйнбаум будзе працягваць палітыку, якую вёў Абрадор, гэта значыць, лавіраваць паміж двума цэнтрамі сілы, не пераходзіць ні на той, ні на іншы бок, захоўваючы нейтралітэты, займацца непасрэдна тымі рэчамі, сацыяльнымі праграмамі, пра якія гаварылася ў перадвыбарных абяцаннях».

Вынікі прэзідэнцкіх выбараў у Мексіцы — выдатны вынік для краіны. Такое меркаванне ТАСС выказала прафесар Сталінскага аўтаномнага інстытута Ана Тэрэса Гуцьерэс дэль Сід. «Гэта нашмат лепш для росту эканомікі і развіцця краіны, паколькі ў адваротным выпадку гаворка ішла аб устаноўленні алігархічнай сістэмы, пры якой выгаду атрымалі б толькі найбольш багатыя, — заўважыла эксперт. — Шэйнбаум будзе кіраваць з аглядкай на шырокія грамадскія масы, яна працягне сацыяльныя праграмы, развіцьё бясплатнай адукацыі і аховы здароўя. Гэта прывядзе да большай сацыяльнай справядлівасці ў краіне». І, будзем спадзявацца, да паляпшэння сітуацыі ў плане бяспекі.

Захар БУРАК.

Даслоўна

«У аснове — узаемавыгаднае супрацоўніцтва»

У снежні 2022 года ў Кангрэсе Мексіканскіх Злучаных Штатаў была створана група дружбы з беларускім парламентам. Лідар Партыі працы Альберта Аная заявіў, што яго партыя падтрымлівае палітыку Прэзідэнта Беларусі Аляксандра Лукашэнкі, накіраваную на пабудову шматпалярнага свету, без дыктату ЗША. З нашага боку беларуска-мексіканскую парламенцкую групу дружбы ўзначальвае **член Пастаяннай камісіі па адукацыі, культуры і навуцы Палаты прадстаўнікоў Сяргей КЛІШЭВІЧ.**

«Ва ўмовах геапалітычнай трансформацыі, якая цяпер адбываецца ў свеце, многія дзяржавы планеты вызначаюцца, якую карціну свету падтрымліваць: аднапалярную, дзе кіруе закон моцнага, або шматпалярную, заснаваную на ўзаемнай павазе да інтарэсаў усіх краін і ўзаемавыгаднага супрацоўніцтва. Міжнародная палітыка Прэзідэнта нашай краіны ў авангардзе пабудовы новага справядлівага светапарадку. Нездарма Аляксандр Лукашэнка ў віншаванні Клаўдыі Шэйнбаум з нагоды яе абрання на пасаду кіраўніка Мексікі пацвердзіў зацікаўленасць у наданні большай дынамікі беларуска-мексіканскаму ўзаемадзеянню. Мексіка таксама вызначылася — яна лагічна падтрымлівае пабудову шматпалярнага свету. У той жа час яе размяшчэнне каля граніцы ЗША адбіваецца на больш асцярожнай міжнародной палітыцы. Аднак гэта не перашкаджае ёй выбудоўваць добрыя адносіны з тымі краінамі свету, якія ідэйна блізкія сучаснай Мексіцы, — адзначыў Сяргей Клішэвіч. — У гэтых умовах наша актыўнае міжпарламенцкае і міжпартыйнае супрацоўніцтва — добрая база для стварэння насамрэч добрых, узаемавыгадных дойгатэрміновых адносін па самых розных напрамках сацыяльна-эканамічнага развіцця нашых краін. У гэтым і ёсць сэнс шматпалярнага, справядлівага новага сусветнага парадку».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов: Новополький сельский исполнительный комитет, 222845, Минская область, Пуховичский район, Новополький сельсовет, аг. Новополье, ул. Центральная, 21, +375 17 133 03 16, +375 17 134 34 49.

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».
Торги проводятся 12.07.2024 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», **www.et.butb.by. Время торгов** устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Местонахождение земельного участка; кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Инженерная инфраструктура	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.	Сумма затрат на организацию и проведение торгов, бел. руб.
1	д. Дудичи, ул. Полевая, 20; 624484003101000238	0,2100	Подъездные пути в песчано-гравийном исполнении; водопровод – сети водоснабжения отсутствуют; электроснабжение – техническая возможность подключения к сети ВЛ-0,4 кВт, разрешенная к использованию мощность 7,5 кВт; Газоснабжение – имеется возможность газификации земельного участка	10 500,00	2 100,00	2 832,82 + стоимость размещения в СМИ и на БУТБ
2	д. Бельковичи, ул. Пасечная, 9А; 624484001101000102	0,0906	Подъездные пути в песчано-гравийном исполнении; водопровод – сети водоснабжения отсутствуют; электроснабжение - разрешенная к использованию мощность 7,5 кВт; Газоснабжение – имеется возможность газификации земельного участка	4 500,00	900,00	2 634,08 + стоимость размещения в СМИ и на БУТБ
3	д. Подгатье, ул. Дачная,15; 624484006101000095	0,1577	Подъездные пути в песчано-гравийном исполнении; водопровод – сети водоснабжения отсутствуют; электроснабжение – техническая возможность подключения к сети ВЛ-0,4 кВт, разрешенная к использованию мощность 7,5 кВт; Газоснабжение – сети газоснабжения отсутствуют	7 000,00	1 400,00	2 297,70 + стоимость размещения в СМИ и на БУТБ
4	аг. Сергеевичи, ул. Советская, 36; 624484007701000373	0,1500	Имеются подъездные пути местного значения (асфальтовое покрытие). Имеется техническая возможность подключения к сетям электроснабжения (разрешенная к использованию мощность 6 кВт), водоснабжения	4 200,00	840,00	3 299,88 + стоимость размещения в СМИ и на БУТБ

Продавец:
По лотам 1, 2, 3:
Новополький сельский исполнительный комитет 222845, аг. Новополье, ул. Центральная, 21 Пуховичского района Минской области; исполняющий обязанности председателя Новополького сельисполкома Прохоров Алексей Александрович 80171330316, главный специалист управления землеустройства Пуховичского райисполкома Силяванчик Наталья Петровна, 80171392939.

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 09.07.2024, до 15.00.

Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB30120000066940000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код AKBBBY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. **Назначение платежа**: внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ____ по заявлению № ____.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Сроки возмещения затрат на организацию и проведение торгов:

Победитель электронных торгов (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Сроки и условия заключения договора:

Не позднее 2 рабочих дней после представления копий платежных документов о возмещении вышеназванных затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов, а также внесения платы за земельный участок, продаваемый в частную собственность, или за право заключения договора аренды земельного участка, победитель электронных торгов (претендент на покупку) получает выписку из решения об изъятии земельного участка или заключает договор аренды земельного участка.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов подлежат возмещению в порядке, предусмотренном в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь 1 апреля 2014 г. N 298 «Об утверждении положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен

НЕ ТОЛЬКІ ДЛЯ СМАКУ

Чым карысныя каенскі перац і карыца

У адным з папярэдніх нумароў мы расказалі пра сакрэты самай дарагой і карыснай у свеце прыправы — шафрану, а таксама пра спецыю, якая па сваіх уласцівасцях яму амаль не саступае, — куркуме. Яшчэ дзве прыправы, карысць якіх складана аспрэчыць, — каенскі перац і карыца. Іх ужыванне дапамагае палепшыць імунітэт і спыніць працэсы старэння, пазбавіцца ад высокага цэны і халестэрыну, папярэджвае сардэчна-сасудзістыя, ракавыя і іншыя захворванні. Аднак пры ўсіх карысных уласцівасцях гэтых спецый варта памятаць, што яны не з'яўляюцца лекамі і не могуць выкарыстоўвацца замест сучасных прэпаратаў. Пра загадкі прыпраў, вядомых са старажытнасці, расказвае нейрахірург, навуковы супрацоўнік аддзялення пухлін галаўнога мозгу РНПЦ анкалогіі і медыцынскай радыялогіі імя М. М. Аляксандрава, выкладчык кафедры неўралогіі і нейрахірургіі Інстытута павышэння кваліфікацыі і перападрыхтоўкі кадраў аховы здароўя Беларускага дзяржаўнага медыцынскага універсітэта Гумен ГАРБАНІДЖАД.

— Доктар Гумен, адкуль да нас прыйшоў каенскі перац?

— Яго гісторыя налічвае амаль дзевяць тысяч гадоў. Калі радзіма ільнавых прыпраў — Азія і Усход, то ён паходзіць з Лацінскай Амерыкі. Калі англасаксы адкрылі Амерыку, яны бачылі, што мясцовыя жыхары дадаюць яго ў ежу, і яна становіцца крыху вострай і мае спецыфічны смак. Ацаніліся гэта, а пакольк і з даўніх часоў былі добрыя гандлярамі, забралі каенскі перац у Еўропу. У індзейцаў ён меў іншую назву — Kyynha, а каенскім перцам яго назвалі французы, якія завезлі са сваёй калоніі, французскай Гвінеі, што знаходзіцца побач з Бразіліяй. І такая назва ў Еўропе прыжылася.

— Як перцу ўдалося распаўсюдзіцца і прыжыцца на ўсёй планеце? Чаму нам падабаюцца вострыя стравы?

— Сапраўды, перац востры, ад яго цякуць слёзы, і для таго, каб мы яго ўжывалі, арганізм ідзе на хітрасць. Пакольк перац вельмі карысны, калі мы яго ўжываем, у нас выпрацоўваецца эндарфін (гармон шчасця), і мы адчуваем пачуццё радасці. Так арганізм узнагароджвае нас за тое, што мы прынялі такія пакуты. У амаратаў вострых страў больш выпрацоўваецца эндарфіну, і гэта прымушае іх есці такія стравы яшчэ і яшчэ. Тое ж самае адбываецца з амаратарамі экстрэмальнага спорту: эндарфін прымушае іх працягваць заняткі.

— У чым карысць каенскага перцу?

— У ім утрымліваецца рэчыва капсаіцын, якое і дае пякучы смак. І калі казаць пра сувязь гэтага рэчыва з нашым сэрцам, то гэта блізкія сябры. Капсаіцын станоўча ўплывае на каранарныя артэрыі. Вучоныя даказалі, што ў людзей, якія часта ўжываюць каенскі перац, прыкладна на 14 % змяншаецца верагоднасць інфаркту міякарда.

Каенскі перац таксама вельмі карысны для гіпертонікаў: добра зніжае цісk і такім чынам знімае нагрузку не толькі на сэрца, але і на ўсю сардэчна-сасудзістую сістэму. Гэта прыправа шырока выкарыстоўваецца ў краінах Афрыкі і Лацінскай Амерыкі, і колькасць інфаркту міякарда ў гэтых краінах істотна меншая.

Ён зніжае нагрузку на страўнік і паляпшае страваванне, а таксама мае антысептычныя ўласцівасці. Калі мы ўжываем не зусім свежую ежу, перац выратуе сітуацыю. Звычайна ў краінах, дзе спёка, у мяса дадаюць каенскі перац, бо там яно хутка псуецца, і такім чынам абараняюць страўнік ад атручвання.

Вельмі спрыяльна гэты перац уплывае на кішэчнік. У цяперашні час каенскі перац вучоны лічаць самым карысным з усіх вострых прадуктаў. Рэч у тым, што ён не раздражняе страўнікава-кішачны тракт, нават выкарыстоўваецца для лячэння некаторых захворванняў, у прыватнасці дыярэі, запораў і ўздуцця жывата. У некаторых краінах пры расстройствах страўніка яго растваралі ў вадзе і п'юць нашча. Аднак ёсць вялікае «але»: каенскі перац мае шмат падробак. І пад яго выглядам прадаюць іншыя вострыя перцы ці змешваюць яго з іншымі. І такая падробка, канешне, можа моцна раздражняць слізістую страўніка і, надвараг, выклікаць шмат праблем для стрававальнай сістэмы. Сапраўдны перац каен каля 10—25 см, тонкі, абавязкова чырвонага колеру. Таму калі і выкарыстоўваць вышэйзгаданыя прыёмы, то трэба быць упэўненымі, што каенскі перац сапраўдны. Акрамя таго, варта мець на ўвазе, што заўсёды ёсць індывідуальная непераноснасць.

Яшчэ адна ўласцівасць каенскага перцу — ён павышае тэмпературу цела. Калі ў халодны час года з раніцы выпіць у кашцы гарбаты шклянку разбаўленага ў вадзе перцу ці дадаць яго ў ежу, ён дапаможа сагрэцца і палепшыць імунітэт. Прыправа паскарае метабалізм, і ў арганізме спальваецца больш калорый. Каенскі перац — добры антыаксідант, хоць і не настолькі моцны, як шафран. У ім утрымліваецца бэта-каратын, які ў арганізме ператвараецца ў вітамін А, і забяспечвае яго патрэбу. Пакольк менавіта гэты вітамін працуе супраць ракавых клетак, таму і шмат што выкарыстоўваюць як лекі падчас прастудных хвароб. На Усходзе альтэрнатыўная медыцына прызначае яго для лячэння сінуситу (запалення пазух носа). Дастаткова растварыць яго ў шклянцы гарачай вады і выпіць маленькімі глыткамі.

Каенскі перац таксама выкарыстоўваецца для лячэння захворванняў апорна-рухальнага апарату. Індзейцы і іншыя старажытныя нацыі змешвалі яго з какосавым алеем і націралі суставы, якія баляць. Лічыцца, што такім чынам змяншаюцца болі пры артрозе і артрыце.

Гэты перац спрыяе росту валасоў. Пры іх выпадзенні ўсходнія жанчыны змешваюць алію-кавы алей з каенскім перцам і робяць маску на валасы на 30 хвілін. Лічыцца, што ён умацоўвае карані валасоў, робіць больш бліскучай іх структуру, паляпшае рост. Аднак і тут трэба быць упэўненымі, што перац сапраўдны, бо ад падробкі можна атрымаць апёк скуры галавы. У беларускай кухні каенскі перац, на жаль, не знайшоў шырокага распаўсюджання.

— Якая краіна лічыцца радзімай карыцы?

— Карыца — адно з самых рэдкіх і загадкавых дрэў нашай планеты, ніхто дакладна не ведае, адкуль яно паходзіць. У егіпецкіх манускрыптах, якім каля чатырох тысяч гадоў, напісана, што егіпцяне на той час былі знаёмы з гэтымі лекамі каля тысячагоддзя. Карыца ў іх выкарыстоўвалася ў якасці лекаў, але яны яе сакрэт схавалі, што вярбюды дадае загадкавасці гэтай прыправе. Састаў і тэхналогія, якія выкарыстоўвалі егіпцяне для муміфікацыі целаў, таксама не вядомы і вывучаюцца дагэтуль, але тое, што яны пахнуць карыцай, сведчыць, што яе выкарыстоўвалі ў гэтым працэсе.

Другая крыніца, дзе згадваецца гэтая прыправа, — старажытнаяўрэйскія свяшчэнныя кнігі. Там карыца таксама ўпамінаецца як лекі, але як іх выкарыстоўвалі, і адтуль дакладна невядома. А вось старажытныя рымляне прымянялі карыцу ў саставе араматызатараў. Арыстоцель пісаў, што насенне гэтага дрэва прынесла загадкавая птушка па імені cinnamon Logus. A Cinnamon у перакладзе з англійскай і ёсць карыца. Насамрэч увесь яе гістарычны шлях суправаджаецца тайнамі, загадкамі і міфалогіяй.

Карыца — адно з самых рэдкіх і загадкавых дрэў нашай планеты, ніхто дакладна не ведае, адкуль яно паходзіць. У егіпецкіх манускрыптах, якім каля чатырох тысяч гадоў, напісана, што егіпцяне на той час былі знаёмы з гэтымі лекамі каля тысячагоддзя. Карыца ў іх выкарыстоўвалася ў якасці лекаў, але яны яе сакрэт схавалі, што вярбюды дадае загадкавасці гэтай прыправе. Састаў і тэхналогія, якія выкарыстоўвалі егіпцяне для муміфікацыі целаў, таксама не вядомы і вывучаюцца дагэтуль, але тое, што яны пахнуць карыцай, сведчыць, што яе выкарыстоўвалі ў гэтым працэсе.

Але трэба сказаць, што з карыцай яшчэ ў часы старажытнага Рыма звязаны вялікія спекуляцыі. Прыправа вырабляецца з кары дрэва, якая хутка расце і лёгка збіраецца. Дэфіцыту карыцы ніколі не існавала, але, пакольк гэты бізнес знаходзіўся ў руках пэўных людзей, яны тым карысталіся. Як вядома, калі 90 % тавару знаходзіцца ў вашых руках, вы самі можаце вызначаць, колькі ён будзе каштаваць. У гэтым сэнсе карыцу можна параўнаць з алмазам, зусім не рэдкім каменем, але, пакольк бізнес засяроджаны ў руках абмежаванай колькасці людзей, яны і дыктуюць цэны.

Дык вось, у часы старажытнага Рыма, каб купіць 350 грамаў карыцы, рымляніну трэба было працаваць амаль чатыры гады. Тады гэтая прыправа выкарыстоўвалася толькі ў якасці лекаў. Каля 1500 гадоў таму ў Азіі людзі зразумелі, што карыца — выдатная прыправа, з дапамогай якой атрымліваюцца дахмяныя стравы.

Карыца станавілася і прычынай войнаў, якія працягваліся некалькі стагоддзяў. У XV стагоддзі партугальцы прыйшлі ў Шры-Ланку і зняволілі мясцовых жыхароў, каб выкарыстоўваць іх працу для вырошчвання карыцы. Дарэчы, да гэтага часу самай яскаснай і духмянай карыцай лічыцца шрыланкійская. Так пачалося зняволенне шрыланкійцаў партугальцамі, і яны жорстка эксплуатавалі мясцовых жыхароў, каб тыя вырошчвалі карыцу. Трэба сказаць, што вытворчасць карыцы была дастаткова таннай. Аднак, пакольк партугальцы былі манапалістамі ў экспарце, яны стваралі штучны дэфіцыт, і кошт спецыі быў вельмі высокі, дазволіць сабе яе маглі толькі багатыя людзі.

Хутка англасаксы зразумелі, што гэта вельмі выгадны бізнес, і пачалася вайна за рынак карыцы. Партугальцы доўга супрацьлягаліся і не саступалі гэтую тэрыторыю са сваімі рабамі. Затым галандцы перамаглі партугальцаў і захапілі Шры-Ланку. Вытворчасць карыцы траплена ў іх рукі, а эканоміка гэтай краіны моцна залежала ад гандлю прыправаі. У рэшце рэшт кропку паставілі англічане: яны захапілі Шры-Ланку, і гэта стаў іх бізнес.

Яшчэ адной звышдзяржавай у той час была Францыя, якая мела шмат калоній. Заместтаго, каб вайваць з англічанамі, яны вырашылі праблему па-іншаму: таемна накіравалі вядомага батаніка П'ера Пойва (Pierre Poiv) у Шры-Ланку, каб ён адабраў якаснае насенне дрэў карыцы. Яму гэта ўдалося, і насенне было пасеяна на тэрыторыі адной з французскіх калоній, на астравах у Карыбскім моры. Тыды прывезлі афрыканскіх рабоў і з іх дапамогай пачалі таннавырабляць карыцу. Пасля гэтага прыправа стала больш таннай і яе маглі атрымаць многія. А галандцы неслі вялікія страты ад таннай французскай карыцы. Да цяперашняга часу Францыя выкарыстоўвае танную афрыканскую рабочую сілу для развіцця сваёй краіны. Як сказала прэм'ер-міністр Італіі Джоржа Мелані, не трэба змагацца з эміграцыяй афрыканцаў у Еўропу, а трэба вызваляць Афрыку ад Францыі.

Цяпер адну чвэрць аб'ёму сусветнага рынку карыцы выпрабляе Інданезія, затым ідуць В'етнам і Кітай, на чацвёртым месцы — Шры-Ланка, якая робіць самую якасную карыцу ў свеце. Карыстаючыся гэтым, іншыя вытворцы прадаюць свой тавар як тавар са Шры-Ланкі ці змешваюць карыцу нізкага сорту з невялікай колькасцю карыцы са Шры-Ланкі, каб зрабіць яе больш духмянай.

— Як адрозніць падробку? У чым карысць карыцы?

— Часта замест натуральнай карыцы прадаюць касію, другая назва якой «інданезійская карыца». Яе вырабляюць у Інданезіі і Кітаі. Гэта высушаная кара іншага віду карычнага дрэва. Касія мае іншыя ўласцівасці. Праверыць сапраўднасць карыцы можна пры дапамозе ёду. Яго трэба капнуць на невялікую колькасць набытай спецыі. Парашок сапраўднай карыцы амаль не зменіць свой колер, а парашок спецыі з кары касіі набудзе цёмна-сіняе адценне.

Карыца з'яўляецца моцным антыаксідантам, яна знішчае свабодныя радыкалы і змяншае працэсы старэння, стымулюе імунную сістэму, работу лейкацытаў, робіць іх больш рухомымі. Ужываць карыцу рэкамендуецца людзям з цукровым дыябетам, бо яна натуральным шляхам зніжае цукар у крыві. Карыца змяншае колькасць дрэннага халестэрыну, падтрымлівае нашы сасуды ў чыстым выглядзе. Дапамагае пры страваванні, калі ежа доўга застаецца ў страўніку і дрэнна ператраўліваецца.

Алена КРАВЕЦ.

Усходні гараскоп на наступны тыдзень

АВЕН. Вам неабходна засяродзіцца на самай важнай справе ў дадзены момант. Прыдзецца адстойваць свае інтарэсы. Рэальна разлічвайце сілы, паспрабуйце вырашаць толькі тыя праблемы на працы, якія залежаць ад вас, а не браць на сябе чужыя праекты. Пятніца — цудоўны дзень для рэалізацыі творчых планаў, але не варта пакуль дзяліцца сваімі задумамі з начальствам, яно можа не зразумець вашы ідэі.

ЦЯЛЕЦ. На гэтым тыдні пажадана сувымяраць сілы і не стварацьперагрузкі на работе. Звярніце ўвагу на знешні выгляд: па адзенні сустракаюць. У сераду сустрэча са старым сябрам, якую вы даўно адкладалі, нарэшце адбудзецца і прынясе нямала прыемных хвілін. У пятніцу, вядома, ад'ектыўных цяжкасцяў не пазбегнуць, але вам будзе пад сілу вырашэнне бягучых задач і жыццёвых праблем.

БЛІЗНЯТЫ. На гэтым тыдні ўпэўненасць ва ўласных сілах і аптымізм дапамогуць заваяваць добразычлівасць навакольных і ўмацаваць добрыя адносіны з начальствам. Самымі спрыяльнымі днямі тыдня абяцаюць быць серада і пятніца. На работе і ў асабістым жыцці чакаецца светлая паласа і прыемныя неспадзеўкі. Захоўвайце душэўную раўнавагу і пазітыўны настрой.

РАК. Паспрабуйце не вельмі вымхвалацца сваімі магчымасцямі і добрымі якасцямі — бываюць моманты, калі сціпласць таксама становіцца ўпрыгожваннем. Чым больш альтруізму і падтрымкі вы праявіце ў адносінах да навакольных, тым больш пазітыўнымі будуць перамены ў вашым жыцці. Можна чакаць новых праектаў і прапаноў. Ваша асноўная сіла будзе заключацца ў арганізатарскіх здольнасцях.

ЛЕЎ. Пачатак тыдня будзе ўдалы практычна ва ўсіх адносінах. Пажадана аб'ектыўна ацаніць свае магчымасці і размеркаваць час і сілы, каб работа не займала амаль увесь час. У асабістым жыцці могуць напаткаць ілюзіі і спакушэнні. У другой палове тыдня лепш стрымліваць эмоцыі, каб пазбегнуць непатрэбных праблем. У суботу запрасіце сяброў, зрабіце пікнік.

ДЗЕВА. Не выключана, што падзеі тыдня будуць садзейнічаць вашаму прафесійнаму росту. Паспрабуйце менш увагі звяртаць на крытыку — паспяховае прасоўванне па кар'ернай лесвіцы будзе залежаць толькі ад вас. Зможаце ўмела абысці сеткі інтрыг, расстаўленыя кімсьці з калег, і праявіць свае таленты.

ШАЛІ. Будзьце абачлівыя, сачыце за сваімі словамі. Калі вы ў адпачынку, то будзьце расслабленыя і задаволеныя жыццём. У асабістым жыцці чакайце прыемных і нечаканых змен.

СКАРПІЁН. Тыдзень можа парадаваць шматлікімі падзеямі і ўражаннямі, таму трэба выкарыстоўваць кожнае імгненне і пражываць іх гарманічна і ярка. Вас чакае поспех, а непрыемнасці абыдуць бокам. Знайшоўшы кампраміс, вы наладзіце свае ўзаемаадносіны з дзелавымі партнёрамі. У асабістым жыцці чакае нямала прыемных хвілін і гарачых спатканняў.

СТРАЛЕЦ. Запланаваная на пачатак тыдня паездка можа сарвацца, але не варта перажываць з гэтай нагоды, вы наўрад ці шмат страціце. У панядзелак верагоднаясур'ёзная дзелавая сустрэча з чалавекам здалёк. За гэты тыдзень можаце справіцца з многімі праблемамі і праявіць актыўнасць у выражэнні сваіх спраў. Не прымушайце сябе чакаць.

КАЗЯРОГ. Галоўнае — быць актыўнымі і паслядоўнымі на працягу ўсяго тыдня. Непажадана абяцаць залатыя горы. У сераду можа прыйсці цікавая інфармацыя, прыміце яе да ўвагі. Вашы рэальныя магчымасці могуць праяснічца толькі да канца тыдня. Вам будуць на рэдкасць добра ўдавацца справы, звязаныя з добраўпарадкаваннем дома. У суботу магчыма фінансавая дапамога ад сваякоў.

ВАДАЛІЙ. Будзьце абачлівыя, трымайце сябе ў руках, і тады не прыйдзецца раскайвацца ў сваіх учынках. Паспрабуйце не траплящца на вуду ілюзіям, і ваша паспяховасць узрасце. У чацвер верагодныя ўдалыя дзелавыя сустрэчы. У вас будзе спрыяльная сітуацыя на рабоце. А вось у асабістым жыцці адносіны пагражаюць заблытацца, што можа трывожыць вас.

РЫБЫ. Вы адчуеце прыліў сіл і будзеце ў выдатнай форме, аднак расслабляцца не варта. Даверце частку спраў надзейным партнёрам, за сабой жа пакіньце самае галоўнае. Пастарайцеся абяцаць толькі тое, што зможаце выканаць. У выхадныя дзецям спатрэбіцца ваша ўвага і клопат.

8 ЧЭРВЕНЯ Даты Падзеі Людзі

У краіне

1895 год — нарадзіўся (в. Погіры, Слонімскі павет) Ігнат Дварчанін, грамадскі дзеяч беларускага нацыянальна-дэмакратычнага адраджэння, вучоны, паэт, пісьменнік, літаратуразнавец, доктар філасофіі. Пераклаў на беларускую мову паэму Аляксандра Блока «Дванаццаць», склаў і выдаў у 1927 годзе «Хрэстаматыю новай беларускай літаратуры». З 1927 года супрацоўнічаў з заходнебеларускімі часопісамі «Родныя гоні», «Маланка». У 1930-м арыштаваны польскімі ўладамі і асуджаны на працэсе на справе беларускага клуба «Змаганне» на восем гадоў турмы. Вызвалены 1932-м у выніку абмену палітвязнямі паміж СССР і Польшчай. Працаваў у АН БССР у камісіі па вывучэнні Заходняй Беларусі і КП(б)ЗБ. Выконваў абавязкі дырэктара Інстытута мовазнаўства.

1934 год — у Мінску пачаў сваю работу 1-ы з'езд пісьменнікаў БССР, на якім быў створаны Саюз савецкіх пісьменнікаў Беларусі.

1967 год — у Мікалаеўшчыне (Стаўбцоўскі раён) адкрыўся філіял літаратурнага музея Якуба Коласа, які аб'ядноўвае мемарыяльныя сядзібы Акінчыцы, Ласток, Альбуць, Смольня. Тут распрацаваны шэраг аглядных і тэматычных экскурсій па сядзібах філіяла, праводзяцца тэатралізаваныя экскурсіі, музейна-педагагічныя заняткі, выставы, творчыя сустрэчы з вядомымі людзьмі, літаратурна-музычныя святы.

У свеце

1783 год — вулкан Лакі ў Ісланды пачаў сваё васьмімесячнае вывяржэнне, якое аказалася самым буйным лававым вывяржэннем у гісторыі. Загінула каля 10 тысяч чалавек (20 % насельніцтва Ісландыі). Перыяд пасля вывяржэння вядомы як «бедствы ў тумане».

1824 год — Ноа Кашынг з Квебека запатэнтаваў пральную машыну.

У той жа дзень, але ў **1869 годзе** Айвз Макгафі з Чыкага запатэнтаваў пыласос.

Так гаварыў...

МАКСІМ ГОРКІ:

«Каля дастойнага чалавека патрэшся, як медная капейка аб серабро, і сам потым як рубель выглядаць будзеш».

СЁННЯ

Месяц

Маладзік 6 чэрвеня.

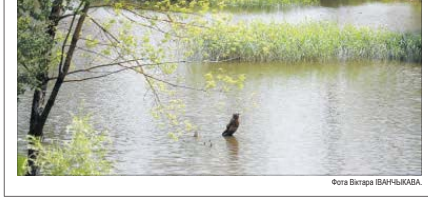
Месяц у сузор'і Дзевы.

Сонца	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	4.39	21.39	17.00
Віцебск —	4.21	21.37	17.16
Магілёў —	4.29	21.29	17.00
Гомель —	4.35	21.16	16.41
Гродна —	4.56	21.52	16.56
Брэст —	5.06	21.44	16.38

Імяніны

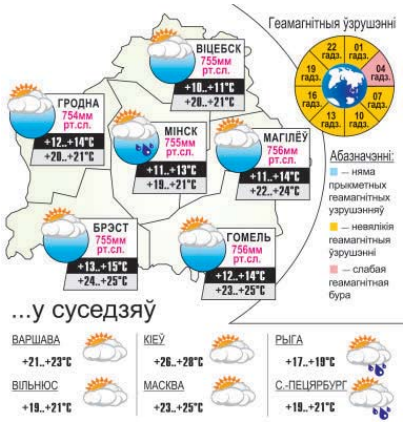
Пр. *Алены, Аверкія, Георгія, Івана, Карпа, Макара.*

К. *Ады, Ядвігі, Вільгельма, Максіма, Медарда, Севярына.*



Фота Віктара ІВАНЧЫКАВА.

ЗАЎТРА



УСМІХНЕМСЯ

Пры знаёмстве задавайце пытанні ў парадку значнасці. Напрыклад, калі чалавек не любіць алкаголь, то, хутчэй за ўсё, вам і не трэба ведаць яго імя.

Кажуць, што для шчаслівага сямейнага жыцця трэба заплюшчваць вочы на недахопы адно аднаго...

Важнае пытанне: а калі вочы можна расплюшчваць?

— Дачушка, каго ты больш за ўсё любіш?
— Бульбачку і гарбату.
— А з людзей?
— А людзей я не ем.

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ НУМАР 2 АД 17 ЛЮТАГА 2009 ГОДА. ВЫДАДЗЕНАЕ МІНІСТЭРСТВАМ ІНФАРМАЦЫІ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ.

Дырэктар — галоўны рэдактар КАРПЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч.

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

ТЭЛЕФОНЫ Ў МІНСКУ: прыёмная – 311 17 13 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.

www.zviazda.by
e-mail: info@zviazda.by
для зваротаў: zvarot@zviazda.by

ПРЫЁМ РЭКЛАМЫ тэл./факс: 311 17 27, e-mail: reklama@zviazda.by

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар.

Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 3820000007667 ад 30.04.2004.

220013, Мінск, праспект Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень. Тыраж 10.644. Індэкс 63850. Зак. № 1356.

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Нумар падпісаны ў 19.30 7 чэрвеня 2024 года.